

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου: www.iktinos.gr
 Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο: 26 Νοεμβρίου 2010

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2010	31/12/2009	30/09/2010	31/12/2009
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	49.590.172	44.413.682	10.275.069	9.205.909
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.107.864	1.135.709	386.990	445.865
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10.855.645	10.829.312	20.883.412	17.788.695
Αποθέματα	12.087.823	12.646.370	11.904.709	12.463.256
Απαιτήσεις από πελάτες	4.431.535	7.390.949	5.329.472	8.202.944
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.462.104	5.102.297	3.732.579	3.099.267
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	83.535.143	81.518.320	52.512.232	51.205.937
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	11.432.040	11.432.040	11.432.040	11.432.040
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	14.360.788	14.311.801	9.433.074	8.948.520
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	25.792.828	25.743.841	20.865.114	20.380.560
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	67.010	74.396	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	25.859.838	25.818.237	20.865.114	20.380.560
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	24.733.655	14.053.459	11.741.655	13.497.209
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.668.608	2.613.382	2.597.059	2.200.674
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	15.643.726	32.694.537	9.184.142	9.454.643
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.629.316	6.338.704	8.124.261	5.672.851
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	57.675.305	55.700.083	31.647.117	30.825.377
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	83.535.143	81.518.320	52.512.232	51.205.937
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)				
	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1-30/9/2010	01/7-30/9/2010	1/1-30/9/2009	01/7-30/9/2009
Κύκλος εργασιών	14.586.421	5.080.684	11.555.475	4.276.688
Μικτά κέρδη/(ζημιές)	5.910.726	2.392.513	4.963.347	1.945.392
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.979.983	1.322.418	2.471.833	782.986
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	1.726.548	1.031.125	1.099.933	288.804
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)	1.056.156	694.331	817.776	220.676
- Ιδιοκτήτες Μητρικής	1.056.156	694.331	817.776	220.676
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-	-	-
Λοιπά Συνοδικά Έσοδα Μετά από Φόρους (Β)	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά Συνοδικά Έσοδα μετά από Φόρους (Α)+(Β)	1.056.156	694.331	817.776	220.676
- Ιδιοκτήτες Μητρικής	1.056.156	694.331	817.776	220.676
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-	-	-
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0370	0,0243	0,0286	0,0077
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνοδικών αποσβέσεων	3.468.763	1.506.588	2.843.507	1.983.831
	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	1/1-30/9/2010	01/7-30/9/2010	1/1-30/9/2009	01/7-30/9/2009
Κύκλος εργασιών	14.777.635	5.090.794	11.773.608	4.332.101
Μικτά κέρδη/(ζημιές)	5.806.575	2.302.388	4.894.186	1.880.954
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.705.449	1.150.958	2.187.690	616.982
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	1.391.899	838.131	311.423	294.459
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)	613.203	500.750	104.866	254.140
- Ιδιοκτήτες Μητρικής	620.589	507.050	120.750	256.323
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	(7.386)	(6.300)	(15.883)	(2.183)
Λοιπά Συνοδικά Έσοδα Μετά από Φόρους (Β)	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά Συνοδικά Έσοδα μετά από Φόρους (Α)+(Β)	613.203	500.750	104.866	254.140
- Ιδιοκτήτες Μητρικής	620.589	507.050	120.750	256.323
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	(7.386)	(6.300)	(15.883)	(2.183)
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0217	0,0090	0,0042	0,0090
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνοδικών αποσβέσεων	3.284.772	1.354.568	2.636.839	748.937

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/9/2010	1/1-30/9/2009	1/1-30/9/2010	1/1-30/9/2009
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1.391.899	311.423	1.726.548	1.099.933
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	579.323	449.149	488.780	371.674
Προβλέψεις	398.805	190.840	410.077	190.840
Συναλλαγματικές διαφορές	(3.705)	14.537	(3.705)	14.537
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές)				
επενδυτικής δραστηριότητας	437.243	596.710	407.363	128.551
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.265.927	1.103.661	1.262.837	1.079.420
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	558.547	(436.843)	558.547	(364.646)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.925.369	11.987.533	2.735.529	2.946.605
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	824.290	(2.633.934)	1.119.778	(2.998.655)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(994.216)	(948.392)	(991.126)	(924.152)
Καταβεβλημένοι φόροι	(200.342)	(925.591)	(200.342)	(925.591)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	6.183.140	9.709.093	7.514.285	618.517
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(30.969)	-	(3.090.969)	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(5.779.519)	(31.781.286)	(1.550.615)	(1.011.923)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	51.552	57.874	51.552	57.874
Τόκοι εισπραχθέντες	10.441	-	9.402	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(5.748.496)	(31.723.412)	(4.580.631)	(954.049)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Έξοδα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις επενδύσεων	5.674.000	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	15.706.783	48.592.902	14.352.033	20.755.714
Εξοφλήσεις δανείων	(22.077.398)	(27.668.976)	(16.378.087)	(20.018.192)
Μερίσματα πληρωθέντα	(381.314)	(672.069)	(381.314)	(672.069)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(1.077.929)	20.251.857	(2.407.368)	65.453
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(643.284)	(1.762.462)	526.286	(270.080)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου	1.621.274	2.461.784	413.101	836.735
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	977.989	699.322	939.387	566.655

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2010	30/09/2009	30/09/2010	30/09/2009
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Περιόδου (1/1/2010 και 1/1/2009 αντίστοιχα)	25.818.237	26.764.274	20.380.560	20.833.647
Συγκεντρωτικά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	613.203	104.866	1.056.156	817.776
Αναγνωρισθέν Έξοδα απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	-
Διανεμηθέντα Μερίσματα	(571.602)	(1.143.040)	(571.602)	(1.143.040)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Περιόδου (30/9/2010 και 30/9/2009 αντίστοιχα)	25.859.838	25.726.100	20.865.114	20.508.383

Πρόσθετα στοιχεία & πληροφορίες (Ποσά εκφρασμένα σε €) :

- Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. θα λάβει ποσό ευρώ 4.157.673 εφόσον (βάσει της Σύμβασης Αγοραπωλησίας στις 19/12/2006 της Θυγατρικής ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.) επιτευχθεί η λήψη αδειών οικοδόμησης και η αγορά 400 στρεμμάτων με χρήματα που θα προκύψουν από τις αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου. Σημειώνεται ότι το ποσό αυτό θα καταχωρηθεί στα Αποτελέσματα Χρήσεως της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. κατά την περίοδο κατά την οποία θα επιτευχθούν οι παραπάνω στόχοι η λήψη των προβλεπόμενων αδειών και η αγορά των οικοπέδων. Επίσης προβλέπονται και οι εξής ειδικόί όροι: α) εφόσον δεν εκπληρωθούν οι ανωτέρω όροι, το εν λόγω ακίνητο θα πουληθεί και η εταιρία DolphinCi Thirteen Ltd θα κρατήσει το ποσό που αρχικώς είχε καταβάλει προσαυξημένο με επίσημο επιτόκιο 8% και το υπόλοιπο θα κατανεμηθεί αναλογικά, β) ότι σε περίπτωση που η DolphinCi Thirteen Ltd πουλήσει το ποσοστό της που κατέχει στη Latirus Ltd σε τρίτο, θα πρέπει να καταβάλει το τμήμα των ευρώ 4.157.673 άμεσα.
- Επί του παγίου της μητρικής (ακίνητο επί της οδού Λυκόβρυσης 7-Μεταμόρφωση) έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους ευρώ 7.000.000 σε εξασφάλιση κοινού ομολογιακού δανείου ύψους ευρώ 9.000.000, (το ανεξόφλητο υπόλοιπο του οποίου στις 30/9/2010 ανερχόταν στο ποσό ευρώ 2.400.000). Επίσης για το ίδιο πάγιο έχει εγγραφεί προσημείωση ύψους ευρώ 6.500.000 (δευτέρα υποθήκη) σε εξασφάλιση του νέου κοινού ομολογιακού δανείου ύψους ευρώ 4.999.986 που υπογράφηκε με την EUROBANK στις 22/10/2008. Δεν υφίστανται προσημειώσεις επί των παγίων στοιχείων των θυγατρικών.
- Δεν υπάρχουν επιδικές ή υπό διαιτησία διαφορές τις εταιρείας και των θυγατρικών καθώς και διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην Οικονομική Κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας ή και του Ομίλου.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ανέρχονταν για τον Όμιλο σε 195 άτομα και για την μητρική σε 179 άτομα ενώ κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο ανέρχονταν για τον Όμιλο σε 147 άτομα και για την εταιρία σε 130 άτομα.
- Σημαντικό γεγονός είναι η ολοκλήρωση του Αιολικού πάρκου στο Νικήφορο Δράμας 19,8MW της θυγατρικής εταιρίας 100 % ΙΔ.Ε.Η.ΑΕ., το οποίο έχει ηλεκτρισθεί στις αρχές Σεπτεμβρίου. Επίσης σημαντικό γεγονός είναι και η λήψη της άδειας εγκατάστασης για αιολικό πάρκο ονομαστικής ισχύος 8,0 MW στην περιοχή «Σύνορα» στο Δήμο Νικήφορου του Νομού Δράμας. Επίσης η εταιρία ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΕ κατάθεσε αίτηση στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών για υπαγωγή και του δεύτερου Αιολικού πάρκου στα Σύνορα Δράμας, συνολικής επένδυσης ευρώ 12.000.000 με τον αριθ.πρωτ.

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
α) Έσοδα	79.053	105.342
β) Λοιπά έσοδα	0	4.375
γ) Έξοδα	0	497.593
δ) Απαιτήσεις	0	1.114.426
ε) Υποχρεώσεις	0	934.572