



ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ

1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2026

**Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού
εκτελεστικές αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς**

Μεταμόρφωση, 29 Σεπτεμβρίου 2026

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 000949319001 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 2304/06/Β/86/53) ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ 7, 14452 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

Τηλ. 210-2826825 Fax. 210-2818574

E-Mail : info@iktinος.gr www.iktinος.gr

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
2. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	5
3. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1 - 30/6/2026	7
4. ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01 – 30/06/2026.....	22
4.1 Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος Α΄ Εξαμήνου	23
4.2 Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	24
4.3 Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου	25
4.4 Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας	26
4.5 Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών (έμμεση μέθοδος).....	27
5. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01 – 30/06/2026.....	28
5.1 Γενικές Πληροφορίες.....	28
5.2 Φύση Δραστηριοτήτων.....	28
5.3 Συμμετοχές σε άλλες εταιρίες.....	29
5.4 Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων	31
5.4.1 Συνέχιση δραστηριότητας	32
5.4.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές.....	33
5.4.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	33
5.4.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.....	37
6. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....	38
7. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ.....	40
8. ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ	41
9. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	42
10. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ	43
11. ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ, ΆΥΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	45
12. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	48

13. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ.....	49
14. ΠΩΛΗΣΕΙΣ	49
15. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΑΠΟ ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	50
16. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	50
17. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ.....	51
18. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	51
19. ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ	54
20. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	55
21. ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ	55
22. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	56
23. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	56

1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ **(σύμφωνα με το άρθρο 5 § 2 ΤΟΥ Ν. 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

1. Χαϊδάς Ευάγγελος του Νικολάου κατοίκου Αθηνών, οδός Αλκιβιάδου 52, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος.
2. Χαϊδά Ιουλία του Ευαγγέλου, κατοίκου Διονύσου, οδός Λυαίου 13, Αναπληρώτρια Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Χαϊδά Αναστασία του Ευαγγέλου, κατοίκου Διονύσου, οδός Λυαίου 13, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» (η «Εταιρεία») δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

- α.** οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2026 - 30/06/2026, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34), απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, την καθαρή θέση της 30/06/2026 και τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του 2026 της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανόμενων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του Ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς,
- β.** η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Μεταμόρφωση Αττικής, 29 Σεπτεμβρίου 2026

Οι βεβαιούντες,

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

Χαϊδάς Ευάγγελος
Α.Δ.Τ. Α00168216

Τα ορισθέντα από το Δ.Σ. μέλη

Ιουλία Χαϊδά
Α.Δ.Τ. Α00866467

Αναστασία Χαϊδά
Α.Δ.Τ. Α0120548

2. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ της 30ης Ιουνίου 2026 και τις σχετικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της συνοπτικής ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο "ΔΛΠ 34"). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της συνοπτικής ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 "Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας". Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστή άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Ουσιαδής αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 5.4.1 επί της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, η οποία περιγράφει ότι ο Όμιλος και η Εταιρεία υπέστησαν ζημιά προ φόρων ποσού € 1,67 εκ και € 1,36 εκ. αντίστοιχα κατά το πρώτο εξάμηνο του 2026 και κατά την 30η Ιουνίου 2026, οι τρέχουσες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας υπερέβαιναν το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κατά ποσό € 29,53 εκ. και € 24,27 εκ. αντίστοιχα, ενώ υπάρχουν καθυστερημένες υποχρεώσεις προς

τράπεζες και ασφαλιστικούς οργανισμούς. Στην ίδια σημείωση αναφέρονται και θέσεις της Διοίκησης, οι ενέργειές της καθώς και τα μέτρα τα οποία έχουν ήδη ληφθεί και αυτά που πρόκειται να ληφθούν προκειμένου να βελτιωθεί η ρευστότητα του Ομίλου και της Εταιρείας και να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία τους.

Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας σχετικής με την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας. Η επιτυχής ολοκλήρωση των δράσεων που έχει σχεδιάσει η Διοίκηση, αποτελούν βασικές προϋποθέσεις της επάρκειας του κεφαλαίου κίνησης και της βελτίωσης της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας, προϋποθέσεις οι οποίες έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2026

ΙΩΑΝΝΗΣ Β. ΖΕΝΑΚΟΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

A.M. ΣΟΕΛ 33021

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global

Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

A.M. ΣΟΕΛ 125

3. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1 - 30/6/2026

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2026 (1/1-30/6/2026). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 5 του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91^Α-30/4/2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 1/434/3-7-2007 και 7/448/11-10-2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

A. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ & ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1-30/6/2026

A.1 ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

● Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών κατά το Α' εξάμηνο του 2026 ανήλθε σε 13.646.305 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2025 ανερχόταν σε 15.525.927. Σημειώθηκε μείωση κατά 1.879.622 ευρώ και σε ποσοστό 12,11%.

Παρά τη μείωση του κύκλου εργασιών κατά το Α' εξάμηνο του 2026 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης, η πορεία της Εταιρείας αξιολογείται υπό το πρίσμα των δυσμενών συνθηκών που εξακολούθησαν να επικρατούν στον κλάδο του μαρμάρου, τόσο στην εγχώρια όσο και στη διεθνή αγορά. Κατά το Α' τρίμηνο του 2026 οι πωλήσεις της Εταιρείας κινήθηκαν ανοδικά κατά 8% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης, γεγονός που αντανάκλασε τη θετική επίδραση της εμπορικής πολιτικής, της ανάπτυξης του δικτύου πωλήσεων και της αυξημένης ζήτησης για συγκεκριμένα προϊόντα μαρμάρου υψηλής ποιότητας.

Στη συνέχεια, η πορεία των πωλήσεων επιβραδύνθηκε, σε ένα περιβάλλον αυξημένης αβεβαιότητας για τον εξαγωγικό κλάδο του μαρμάρου. Οι γεωπολιτικές εντάσεις στη Μέση Ανατολή και στην περιοχή του Περσικού Κόλπου, οι καθυστερήσεις στην υλοποίηση κατασκευαστικών έργων, το αυξημένο κόστος μεταφοράς, καθώς και η συγκρατημένη ζήτηση στην αγορά της Κίνας αποτέλεσαν παράγοντες που επηρέασαν τις αγορές στις οποίες δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Η υστέρηση που καταγράφηκε μετά το πρώτο τρίμηνο αποδίδεται σε σημαντικό βαθμό σε εξωγενείς παράγοντες, οι οποίοι επηρέασαν συνολικά το περιβάλλον δραστηριοποίησης της Εταιρείας. Παρά τις συνθήκες αυτές, η Εταιρεία συνέχισε να αξιοποιεί τα αποθέματα ελληνικού μαρμάρου υψηλής ποιότητας, να διατηρεί την παραγωγική της βάση και το ανθρώπινο δυναμικό της και να ενισχύει τη διεθνή της παρουσία.

- **Μικτά αποτελέσματα (Μικτό Κέρδος)**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2026 ανήλθε σε κέρδος 5.427.739 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2025 ανερχόταν σε 5.001.901 ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή αύξηση κατά 425.837 ευρώ και σε ποσοστό 8,51%.

- **Δαπάνες Διοίκησης και Διάθεσης**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2026 ανήλθαν σε 5.650.595 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2025 ανερχόταν σε 5.333.628 ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή αύξηση κατά 316.967 ευρώ και σε ποσοστό 5,94%.

- **Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)**

Το Α' εξάμηνο του 2026 ανήλθαν σε κέρδος 1.675.034 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2025 ανερχόταν σε 1.900.460 ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή μείωση κατά 225.425 ευρώ και σε ποσοστό 11,86%.

- **Ζημίες προ φόρων**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2026 ανήλθαν οι ζημίες σε 1.355.283 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2025 ανερχόταν σε ζημίες 1.164.098 αύξηση ευρώ. Σημειώθηκε αύξηση των ζημιών κατά 191.185 ευρώ και σε ποσοστό 16,42%.

- **Ζημίες μετά από φόρους**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2026 ανήλθαν οι ζημίες σε 3.658.043 ευρώ, εκ των οποίων ποσό 2.225.329 αφορά διαγραφή φορολογικής απαίτησης από σχηματισμένη απομείωση της ΙΔΕΗ ΑΕ, ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2025 ανερχόταν σε ζημίες 1.241.879 ευρώ. Σημειώθηκε αύξηση των ζημιών κατά 2.416.164 ευρώ και σε ποσοστό 194,56 %.

A.2 ΟΜΙΛΟΣ

ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

- **Κύκλος Εργασιών**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2026 ανήλθε σε 13.754.663 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2025 ανερχόταν σε 15.752.332 ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή μείωση κατά 1.997.669 ευρώ και σε ποσοστό 12,68%. Στις οικονομικές καταστάσεις 1/1 - 30/6/2026 δεν περιλαμβάνεται ο κύκλος εργασιών της εταιρίας ΙΔΕΗ ΑΕ, ο οποίος κατά την περίοδο 1/1 – 30/6/2025 ανερχόταν σε 562.739.

- **Μικτά αποτελέσματα (Μικτό Κέρδος)**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2026 ανήλθε σε κέρδος 5.316.512 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2025 ανερχόταν σε ευρώ 3.855.411. Σημειώθηκε δηλαδή αύξηση κατά 1.461.101 ευρώ και σε ποσοστό 37,90%.

- **Δαπάνες Διοίκησης και Διάθεσης**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2026 ανήλθαν σε 5.716.402 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2025 ανερχόταν σε 5.473.398 ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή αύξηση κατά 243.005 ευρώ και σε ποσοστό 4,44%.

- **Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2026 ανήλθαν σε κέρδος 1.549.153 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2025 ανερχόταν σε 1.808.518 ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή μείωση κατά 259.365 ευρώ και σε ποσοστό 14,34 %.

- **Ζημίες προ φόρων**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2026 ανήλθαν σε ζημιές 1.667.794 ευρώ, ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2025 ανερχόταν σε ζημιές 2.359.679 ευρώ. Σημειώθηκε βελτίωση κατά 691.885 ευρώ.

- **Ζημίες μετά από φόρους**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2026 ανήλθαν σε ζημιές 1.885.536 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2025 ανερχόταν σε ζημιές 2.215.903 ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή βελτίωση κατά 330.368 ευρώ.

Εναλλακτικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί ως εναλλακτικούς δείκτες επιμέτρησης της απόδοσης τα Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA), το περιθώριο αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων και τον Καθαρό Δανεισμό. Οι ανωτέρω δείκτες λαμβάνονται υπόψη από την Διοίκηση του Ομίλου για την λήψη στρατηγικών αποφάσεων.

Οι εναλλακτικοί δείκτες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

EBITDA - «Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων»: Ο δείκτης υπολογίζεται ως: Κέρδη προ φόρων (EBT) – Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα + Αποσβέσεις χρήσης ενσώματων & άυλων περιουσιακών στοιχείων - Αναγνωρισθέντα έσοδα των επιχορηγήσεων. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης τόσο πιο αποτελεσματική είναι η λειτουργία του Ομίλου / Εταιρίας.

Περιθώριο αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων: Ο δείκτης υπολογίζεται ως Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων – Επενδυτικά Αποτελέσματα προς Πωλήσεις. Είναι ένας δείκτης με τον οποίο η Διοίκηση αξιολογεί της αποδοτικότητα των δραστηριοτήτων του Ομίλου / Εταιρίας.

Καθαρός Δανεισμός: Ο δείκτης υπολογίζεται ως το σύνολο των Βραχυπρόθεσμων Δανείων, Μακροπρόθεσμων Δανείων και των Μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων πληρωτέων την επόμενη χρήση μειωμένο κατά το ποσό των χρηματικών διαθεσίμων που δεν υπόκεινται σε οποιοδήποτε περιορισμό χρήσης ή δέσμευση.

Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA)				
	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2026	30/6/2025	30/6/2026	30/6/2025
Αποτέλεσμα (ζημίες) μετά Φόρων	-1.885.536	-2.215.903	-3.658.043	-1.241.879
Φόρος εισοδήματος	217.741	-143.776	2.302.760	77.780
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	1.338.980	1.569.923	1.334.739	1.408.095
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	134.139	-18.485	0	-18.485
Αποσβέσεις	1.755.043	2.897.223	1.685.302	1.683.948
Αναλογούσες αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-11.215	-280.464	-11.215	-9.000
Επενδυτικά αποτελέσματα	0	0	21.492	0
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	1.549.153	1.808.518	1.675.034	1.900.460
Κύκλος εργασιών	13.754.663	15.752.332	13.646.305	15.525.927
Περιθώριο αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	11,26%	11,48%	12,27%	12,24%

	Καθαρός Δανεισμός		Η Εταιρεία	
	Ο Όμιλος			
	30/6/2026	30/6/2025	30/6/2026	30/6/2025
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	5.580.000	0	5.580.000
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	17.161.066	11.770.172	17.161.066	11.770.172
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	23.676.778	23.644.019	23.671.657	23.638.442
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	775.202	921.175	775.202	921.175
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	483.178	636.402	483.178	636.402
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	-171.488	-105.670	-97.032	-100.516
Καθαρός Δανεισμός	41.924.735	42.446.098	41.994.070	42.445.675
Μεταβολή Δανεισμού	-521.363		-451.605	

Β.1 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

1. Πώληση της θυγατρικής Εταιρείας ΙΔΕΗ ΑΕ

Η Ικτίνος Ελλάς Α.Ε. ολοκλήρωσε τον Φεβρουάριο του 2026 την πώληση του 100% των μετοχών της θυγατρικής της, ΙΔΕΗ Α.Ε., στη NANKO ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Β.Ε.Τ.Ε. έναντι αρχικού συνολικού τιμήματος 8,3 εκατ. ευρώ. Η συναλλαγή αυτή εντάσσεται στο πλαίσιο της στρατηγικής της Εταιρείας για ενίσχυση της ρευστότητας, βελτίωση της χρηματοοικονομικής της θέσης και αναδιάρθρωση του χαρτοφυλακίου δραστηριοτήτων της, με έμφαση στον βασικό της κλάδο.

2. Επιστροφή ΦΠΑ – Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης

Η Εταιρεία έλαβε επιστροφή ΦΠΑ ποσού 1.699.000 ευρώ, μετά από προσωρινό έλεγχο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, για αιτήσεις επιστροφής ΦΠΑ με βάση την ΠΟΛ 1073/2004 για την περίοδο 1-6/2026, το οποίο συμψηφίστηκε με φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις της εταιρίας. Η Εταιρεία έλαβε μετά από έλεγχο από το Τελωνείο Αθηνών επιστροφή Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης ποσού 184.506 ευρώ.

3. Εκμετάλλευση λατομείων – Τεχνικές εγκαταστάσεις

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τις αρχές της Διερμηνείας ΕΔΔΠΧΑ 20 «Κόστος αποκάλυψης στη φάση της παραγωγής ορυχείου επιφανείας» σε συνδυασμό με το ΔΛΠ 16 «Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις» για δαπάνες

οι οποίες πληρούν τα χαρακτηριστικά που ορίζουν τα πρότυπα και η Διερμηνεία και δύναται να κεφαλαιοποιηθούν ως ενσώματο περιουσιακό στοιχείο και αφορούν αποκλειστικά έξοδα σχετιζόμενα με τη διαμόρφωση και διάνοιξη δρόμων και στοών, την προσπέλαση του κοιτάσματος, βελτιώσεις στο υφιστάμενο δίκτυο προσπέλασης, καθώς και δαπάνες εκμετάλλευσης των στείρων εξορυκτικών υλικών. Στα πλαίσια αυτά πραγματοποιήθηκαν για το Α' εξάμηνο του 2026 δαπάνες διαμόρφωσης και προσπέλασης αξίας 1.205.827 ευρώ.

4. Αίτηση στον εξωδικαστικό για Ρύθμιση Ασφαλιστικών εισφορών (ΕΦΚΑ)

Η εταιρία υπέβαλε αίτηση στην Ηλεκτρονική Πλατφόρμας Εξωδικαστικού Μηχανισμού Ρύθμισης Οφειλών, με αριθμ.πρωτ. 496908 και ημερομηνία οριστικής υποβολής την 12/06/2026. Το ποσό προς ρύθμιση ανέρχεται σε βασική οφειλή 6.317.788,24 πλέον προσαυξήσεων 682.355,65. Την 23/9/2026 εκδόθηκε η σύμβαση αναδιάρθρωσης οφειλών, η οποία προβλέπει την αποπληρωμή του ανωτέρου ποσού σε 240 μηνιαίες δόσεις. Η Εταιρεία έχει αποδεχθεί την πρόταση και αναμένει την ολοκλήρωση της διαδικασίας οριστικοποίησης της ρύθμισης.

5. Αποφάσεις κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας

Στις 24 Ιουνίου 2026 συνήλθε η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας και αποφάσισε μεταξύ άλλων:

1. Την έγκριση των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01.01 – 31.12.2025, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή – Λογιστή.
2. Την έγκριση για τη μη διανομή μερίσματος στους μετόχους για τη χρήση 01.01 – 31.12.2025.
3. Την έγκριση της συνολικής διαχείρισης της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει και απαλλαγή των Ορκωτών Ελεγκτών της Εταιρίας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση 01.01-31.12.2025, σύμφωνα με το άρθρο 117, παρ. 1, περ. γ' του Ν. 4548.2018, όπως ισχύει.
4. Την εκλογή ενός τακτικού και ενός αναπληρωματικού Ορκωτού Ελεγκτή – Λογιστή για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01 – 31.12.2026.
5. Την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου, καθορισμός της διάρκειας θητείας αυτού και ορισμός των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών.
6. Τον καθορισμό του είδους Επιτροπής Ελέγχου, της θητείας, του αριθμού και των ιδιοτήτων των μελών της
7. Την παροχή αδείας, σύμφωνα με το άρθρο 98 του Ν. 4548/2018, στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όπως συμμετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή διαχειριστικά συμβούλια άλλων εταιριών με ανταγωνιστικούς ή μη της Εταιρίας σκοπούς.

8. Έγκριση της Εκθέσεως Αποδοχών του άρθρου 112 του Ν. 4548/2018 (για τις καταβληθείσες αμοιβές για την εταιρική χρήση 01.01 – 31.12.2025).
9. Προέγκριση αμοιβών και αποζημιώσεων του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση 01.01– 31.12.2026.
10. Υποβολή κοινής Έκθεσης των Ανεξαρτήτων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου Ενημέρωση για τα πεπραγμένα του 2026, σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 5 του ν. 4706/2020 (θέμα το οποίο δεν τίθεται σε ψηφοφορία).
11. Ενημέρωση από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Ελέγχου προς τους μετόχους για τα πεπραγμένα της Επιτροπής κατά την εταιρική χρήση 2025 και υποβολή της ετήσιας έκθεσης πεπραγμένων της Επιτροπής, κατ' άρθρο 44 παρ. 1θ του Ν. 4449/2017 (θέμα το οποίο δεν τίθεται σε ψηφοφορία).
12. Επικαιροποίηση της πολιτικής καταλληλότητας του Διοικητικού Συμβουλίου.
13. Έγκριση Πολιτικής Αποδοχών σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 109 και 112 του ν. 4548/2018.
14. Λοιπές Ανακοινώσεις.

6. Εξέλιξη του επιχειρηματικού σχεδίου της εταιρείας Ικτίνος Τεχνική και Τουριστική ΑΕ

Η εταιρεία «ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.», θυγατρική του Ομίλου, δραστηριοποιείται στον κλάδο της ανάπτυξης ακινήτων και κατέχει έκταση συνολικής επιφάνειας περίπου 2.689 στρεμμάτων στη θέση Όρμος Φανερωμένης, Δήμου Σητείας Κρήτης, εκ των οποίων περίπου 556 στρέμματα είναι παραθαλάσσια.

Κατά τη διάρκεια του 2025, η Εταιρεία προχώρησε σε ενέργειες ωρίμανσης και αξιοποίησης του εν λόγω ακινήτου, με στόχο τη δημιουργία αξίας για τον Όμιλο.

Στο πλαίσιο αυτό, τον Δεκέμβριο του 2025 υπεγράφη σύμβαση διαχείρισης περιουσιακών στοιχείων (Asset Management Agreement) με την εταιρεία «CBE Capital», επενδυτικό οργανισμό με έδρα το Λονδίνο, με σκοπό την έξοδο της ΙΚΤΙΝΟΣ ΑΕ το αργότερο έως την 31/12/2027. Η εν λόγω συμφωνία προβλέπει την αναδιαμόρφωση του αναπτυξιακού πλάνου του έργου, με χρονικό ορίζοντα έως 18 μήνες, και τη διερεύνηση εναλλακτικών επιλογών αξιοποίησης, συμπεριλαμβανομένης της προσέλκυσης στρατηγικών επενδυτών με στόχο την πώληση της έκτασης.

Παράλληλα, η συμφωνία περιλαμβάνει δικαίωμα προαίρεσης (put option), βάσει του οποίου η Εταιρεία δύναται, υπό προϋποθέσεις, να μεταβιβάσει το έργο απευθείας στην «CBE Capital», σε επίπεδο αποτίμησης που διασφαλίζει τουλάχιστον τη λογιστική του αξία, το αργότερο έως την 31/12/2027.

Σε συνέχεια της υπογραφής της Σύμβασης Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων (Asset Management Agreement – «AMA») με την CBE Capital Ltd., Λονδίνο, υπεγράφη από κοινού με την CBE Capital Ltd. και με την Auberge Resorts Collection, Bethesda, MD, ΗΠΑ (Auberge Resorts Collection) Λεπτομερής Επιστολή Πρόθεσης (Letter of Intent – «LOI») σχετικά με τη δυνητική μελλοντική διαχείριση και το branding υπερπολυτελούς ξενοδοχειακής μονάδας και branded residences στο ακίνητο.

Η ανωτέρω στρατηγική εντάσσεται στον ευρύτερο σχεδιασμό του Ομίλου για αναδιάρθρωση του χαρτοφυλακίου δραστηριοτήτων του και εστίαση στον βασικό του κλάδο.

7. Αναδιάρθρωση του δανεισμού

Η Εταιρεία έχει αναθέσει στην PwC Advisory Services την υποστήριξη της διαδικασίας αναδιάρθρωσης του υφιστάμενου δανεισμού της, καθώς και τη διερεύνηση δυνατοτήτων πρόσβασης σε νέα χρηματοδότηση. Η σχετική διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη, χωρίς να έχει επιτευχθεί οριστική συμφωνία μέχρι σήμερα. Η επιδιωκόμενη αναδιάρθρωση εντάσσεται στο πλαίσιο της συνολικής στρατηγικής της Εταιρείας για ενίσχυση της χρηματοοικονομικής της θέσης και βελτίωση της κεφαλαιακής της διάρθρωσης.

8. Αγορά της εταιρίας ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΩΛΑΚΑ Ο.Ε.

Η Εταιρία προέβη στις 2.1.2026 στην εξαγορά του 99% της εταιρίας **ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΩΛΑΚΑ Ο.Ε.** έναντι 792.000 ευρώ. Η εταιρία διαθέτει τα μισθωτικά δικαιώματα λατομείων μαρμάρων

- έκτασης 99.993,07 τ.μ. στη θέση «Ζαβάρσα» στην περιοχή Τ.Κ. Βώλακα της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας, με εκτιμώμενη διάρκεια εμπορικής εκμετάλλευσης 25 έτη
- έκτασης 5.340 τ.μ. στη θέση «Ζαβάρσα» στην περιοχή Τ.Κ. Βώλακα της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας, με εκτιμώμενη διάρκεια εμπορικής εκμετάλλευσης 15 έτη

Η Εταιρεία απέκτησε το λατομείο αυτό σε τίμημα που έκρινε συμφέρον, ενισχύοντας το χαρτοφυλάκιο των λατομείων της. Η εξαγορά της ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΩΛΑΚΑ Ο.Ε. εντάσσεται στη στρατηγική του Ομίλου για την ενίσχυση της πρόσβασης σε αποθέματα και πηγές εξόρυξης μαρμάρου με χαρακτηριστικά αντίστοιχα εκείνων του λατομείου Πυργών Δράμας. Η συναλλαγή αναμένεται να συμβάλει στη βελτίωση της επιχειρησιακής συνέχειας και της διαθεσιμότητας πρώτης ύλης, ιδίως κατά τις περιόδους του Χειμώνα, κατά τις οποίες η παραγωγική δραστηριότητα στο λατομείο Πυργών επηρεάζεται από δυσμενείς καιρικές συνθήκες λόγω του υψηλού υψομέτρου στο οποίο αυτό βρίσκεται. Ως εκ τούτου, η εξαγορά εκτιμάται ότι θα ενισχύσει την ευελιξία της εφοδιαστικής αλυσίδας και την ικανότητα του Ομίλου να ανταποκρίνεται απρόσκοπτα στις ανάγκες της αγοράς

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα, τα οποία να αφορούν τον Όμιλο ή την Εταιρεία και να χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Γ. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2026

ΤΟΜΕΑΣ ΜΑΡΜΑΡΟΥ

- Κατά το Β' εξάμηνο της οικονομικής χρήσης 2026, η Εταιρεία θα συνεχίσει την υλοποίηση του επιχειρηματικού της σχεδίου 2026–2030, με έμφαση στην αξιοποίηση των λατομικών της

αποθεμάτων, στη βελτίωση του προϊόντικού μίγματος και στην ανάπτυξη πωλήσεων προϊόντων υψηλότερης προστιθέμενης αξίας.

- Παρά τη μείωση του κύκλου εργασιών κατά το Α' εξάμηνο του 2026, καταγράφηκε βελτίωση του μικτού αποτελέσματος. Η Διοίκηση θα συνεχίσει τις προσπάθειες συγκράτησης και, όπου είναι εφικτό, μείωσης του κόστους παραγωγής, παρά τις πιέσεις από την αύξηση του κόστους ενέργειας, μεταφορών και λοιπών παραγωγικών συντελεστών.
- Παράλληλα, η Εταιρεία θα συνεχίσει τη δραστηριότητα στα λατομεία της, με στόχο την αποτελεσματικότερη οργάνωση της εξόρυξης και την καλύτερη αξιοποίηση του παραγόμενου μαρμάρου. Οι ενέργειες αυτές αποσκοπούν στη βελτίωση του κόστους ανά παραγόμενη μονάδα και στην ενίσχυση της αξίας των προϊόντων που διατίθενται στην αγορά, με ιδιαίτερη έμφαση στο μάρμαρο Βώλακα Δράμας.
- Οι προοπτικές του Β' εξαμήνου εξακολουθούν να επηρεάζονται από τις γεωπολιτικές εντάσεις στη Μέση Ανατολή και στην περιοχή του Περσικού Κόλπου, το κόστος μεταφορών και ναύλων, καθώς και την πορεία της ζήτησης στις βασικές αγορές του εξωτερικού, συμπεριλαμβανομένης της Κίνας. Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και συνεχίζει τις ενέργειες για τη βελτίωση της λειτουργικής αποδοτικότητας, την ενίσχυση της ρευστότητας και τη διεύρυνση των εξαγωγών μέσω της εισόδου σε νέες αγορές του εξωτερικού.

• **TOMEA ΑΙΟΛΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Ο Όμιλος ολοκλήρωσε την πώληση της θυγατρικής εταιρείας «ΙΔΕΗ Α.Ε.», στο πλαίσιο της στρατηγικής του για αποεπένδυση από τον κλάδο της αιολικής ενέργειας. Η εξέλιξη αυτή εντάσσεται στον ευρύτερο σχεδιασμό του Ομίλου για εστίαση στον βασικό του κλάδο δραστηριότητας, ήτοι την εξόρυξη και εμπορία μαρμάρου.

• **TOMEAS REAL ESTATE**

Οι δραστηριότητες του Ομίλου στον κλάδο του Real Estate μέσω της θυγατρικής ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. δρομολογούνται προς την υλοποίηση τους. Η Εταιρία βρίσκεται σε αναζήτηση επενδυτή με σκοπό την πώληση, αλλά χωρίς προς το παρόν να υπάρχει κάποια οριστική συμφωνία.

Δ. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΚΥΡΙΟΤΕΡΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ & ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2026

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε χρηματοοικονομικούς και άλλους κινδύνους. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση τους, στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση του Ομίλου. Η Οικονομική Διεύθυνση παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος, προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει εφόσον χρειαστεί τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Επίσης δεν εκτελεί κερδοσκοπικές συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου. Ειδικότερα για τους κινδύνους αυτούς σημειώνουμε τα εξής:

1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το νόμισμα λειτουργίας του Ομίλου είναι το Ευρώ. Ο Όμιλος πραγματοποιεί το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών του σε ευρώ, με συνέπεια να περιορίζεται ο άμεσος συναλλαγματικός κίνδυνος. Ο Όμιλος διενεργεί ορισμένες εμπορικές συναλλαγές σε διεθνές επίπεδο κυρίως σε Δολάριο Αμερικής. Οι συναλλαγές αυτές αφορούν ελάχιστο μέρος των δραστηριοτήτων και άρα ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι πολύ περιορισμένος.

2. Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της ενδεχόμενης καθυστερημένης καταβολής στον Όμιλο των τρεχουσών και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων. Η έκθεση του Ομίλου στον πιστωτικό κίνδυνο προέρχεται κυρίως από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, γιατί αφενός οι εξαγωγές πραγματοποιούνται με τραπεζικές εγγυήσεις και οι πωλήσεις λιανικής γίνονται επί το πλείστον της μετρητοίς και αφετέρου υπάρχει μεγάλη διασπορά του πελατολογίου του στις χονδρικές πωλήσεις. Οι χονδρικές πωλήσεις του Ομίλου γίνονται με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας του, που διασφαλίζουν ότι οι πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών λαμβάνουν χώρα προς πελάτες με πιστωτική αξιοπιστία. Για τυχόν επισφαλείς πιστώσεις πελατών η εταιρία έχει συνάψει συμβόλαιο κάλυψης πιστώσεων με την εταιρεία EULER HERMES.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας και του Ομίλου:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	39.865	39.864	35.722	35.721
Απαιτήσεις και προκαταβολές	9.340.341	7.507.316	14.232.993	12.622.941
Χρηματικά Διαθέσιμα	171.488	105.670	97.032	100.516
	9.551.693	7.652.850	14.365.747	12.759.178

3. Κίνδυνος ρευστότητας και συνέχισης της δραστηριότητας

Ο Όμιλος παρακολουθεί σε τακτική βάση τις ταμειακές του ροές, τις λήξεις των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων του και τις ανάγκες χρηματοδότησης. Οι ανάγκες ρευστότητας εκτιμώνται σε ορίζοντα έξι μηνών και επανεξετάζονται μηνιαίως, ενώ οι προγραμματισμένες πληρωμές παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση.

Κατά το Α' εξάμηνο του 2026, οι ζημίες προ φόρων ανήλθαν σε €1.355.283 για την Εταιρεία και €1.667.794 για τον Όμιλο. Την 30ή Ιουνίου 2026, το κεφάλαιο κίνησης ήταν αρνητικό κατά €24.271.223 για την Εταιρεία και €29.526.820 για τον Όμιλο. Παράλληλα, υφίστανται ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις,

κυρίως προς τράπεζες και ασφαλιστικούς οργανισμούς. Τα δεδομένα αυτά δημιουργούν σημαντικές πιέσεις στη ρευστότητα.

Για την αντιμετώπισή τους, η Διοίκηση υλοποιεί ή εξετάζει τις ακόλουθες ενέργειες:

1. **Εμπορική πολιτική και λειτουργικό κόστος.** Από την αρχή του 2026 η Εταιρεία προχώρησε σε τιμολογιακές προσαρμογές της τάξης του 10%–15% σε συγκεκριμένες αγορές και κατηγορίες προϊόντων. Παράλληλα, επιδιώκει τη βελτίωση του προϊόντικού μίγματος και τη συγκράτηση του κόστους παραγωγής. Η επίδραση των ενεργειών αυτών στον κύκλο εργασιών και στα αποτελέσματα θα εξαρτηθεί από την εξέλιξη της ζήτησης και των παραγγελιών.
2. **Αναδιάρθρωση δανεισμού και χρηματοδότηση.** Η Εταιρεία έχει αναθέσει στην PwC Advisory Services την υποστήριξη των συζητήσεων για την αναδιάρθρωση του υφιστάμενου δανεισμού και τη διερεύνηση νέας χρηματοδότησης. Οι σχετικές διαδικασίες βρίσκονται σε εξέλιξη και η έκβασή τους δεν έχει οριστικοποιηθεί.
3. **Αξιοποίηση επενδυτικού ακινήτου.** Η Διοίκηση επιδιώκει την πώληση του επενδυτικού ακινήτου της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. Η ολοκλήρωση της συναλλαγής και η χρήση των εσόδων της αναμένεται να αποτελέσουν σημαντικό μέρος του σχεδίου αντιμετώπισης των χρηματοδοτικών αναγκών του Ομίλου.

4. Ρύθμιση οφειλών μέσω του εξωδικαστικού μηχανισμού. Η Εταιρεία υπέβαλε οριστικά την 12η Ιουνίου 2026 αίτηση στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του εξωδικαστικού μηχανισμού, με αριθμό πρωτοκόλλου 496908, για βασική οφειλή €6.317.788,24 πλέον προσαυξήσεων €682.355,65. Την 23η Σεπτεμβρίου 2026 έλαβε πρόταση αναδιάρθρωσης, η οποία προβλέπει αποπληρωμή σε 240 μηνιαίες δόσεις. Η Εταιρεία έχει αποδεχθεί την πρόταση και αναμένει την ολοκλήρωση της διαδικασίας οριστικοποίησης της ρύθμισης.

4. Δανεισμός - Κίνδυνος διακύμανσης Επιτοκίων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων λόγω των δανειακών υποχρεώσεων του με κυμαινόμενο επιτόκιο. Με βάση τα υπόλοιπα που χρησιμοποιήθηκαν για την ανάλυση ευαισθησίας, αύξηση ή μείωση των επιτοκίων κατά 0,5 ποσοστιαίες μονάδες θα επέφερε αντίστοιχη αύξηση ή μείωση των χρηματοοικονομικών εξόδων κατά περίπου €212 χιλ. ετήσια βάση, τόσο για την Εταιρεία όσο και για τον Όμιλο.

5. Κίνδυνος αποθεμάτων-προμηθευτών

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Η Διοίκηση επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και προβαίνει σε κατάλληλες απομειώσεις.

Επίσης, ο Όμιλος θεωρεί ότι, η εξάρτηση από τους προμηθευτές είναι πολύ περιορισμένη και σε κάθε περίπτωση μη σημαντική για τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου, καθώς δεν υπάρχει σημαντική εξάρτηση

από συγκεκριμένους προμηθευτές, κανένας εκ των οποίων δεν προμηθεύει τον Όμιλο με προϊόντα σε ποσοστό άνω του 10% του συνόλου των αγορών του.

6. Εξάρτηση από Πελάτες

Η πελατειακή βάση του Ομίλου παρουσιάζει διασπορά, χωρίς σημαντική εξάρτηση από μεμονωμένο πελάτη. Ο Όμιλος επιδιώκει τη διεύρυνση της πελατειακής του βάσης, εμπλουτίζοντας την γκάμα των προϊόντων του και ανταποκρινόμενος στις ανάγκες των πελατών του. Κατά το Α' εξάμηνο του 2026 πραγματοποίησε εξαγωγές σε 30 χώρες.

Ωστόσο, παρουσιάζεται γεωγραφική συγκέντρωση των πωλήσεων στην αγορά της Κίνας, προς την οποία διατίθενται κυρίως ογκομάρμαρα και η οποία αντιπροσωπεύει περίπου το 57% του κύκλου εργασιών. Η μεταβολή των συνθηκών ζήτησης στην κινεζική αγορά επηρεάζει, συνεπώς, την πορεία των πωλήσεων του Ομίλου. Για τον περιορισμό αυτού του κινδύνου, η Εταιρεία επιδιώκει την ανάπτυξη των πωλήσεων της σε νέες αγορές και τη μεγαλύτερη γεωγραφική διασπορά των εξαγωγών της.

7. Κίνδυνος Υγείας & Ασφάλειας

Από τη φύση της λειτουργίας της εταιρείας, υπάρχουν πρωτογενείς κίνδυνοι υγείας & ασφάλειας στην εργασία (ελαφρά ατυχήματα, ατυχήματα με απώλεια χρόνου εργασίας, επαγγελματικές ασθένειες και δυστυχήματα) τα οποία μπορούν να προκαλέσουν σημαντικές ή λιγότερο σημαντικές κοινωνικές επιπτώσεις με αποδέκτες όχι μόνο τους ίδιους τους εργαζόμενους και τις οικογένειές τους, αλλά και τρίτους όπως επισκέπτες/πελάτες στους χώρους παραγωγής (λατομεία, εργοστάσια). Επιπλέον, τα θέματα αυτά δύνανται να προκαλέσουν επιδράσεις που σχετίζονται με τη μείωση του επιπέδου ικανοποίησης και του ηθικού των εργαζομένων, το αυξημένο κόστος ατυχημάτων/απουσιών και την αρνητική επίδραση στην εικόνα και τη φήμη της εταιρείας.

Για την εταιρεία, η υγεία και η ασφάλεια στην εργασία αποτελεί μια πρωταρχική γραμμή ευθύνης που ξεκινά από τη Διοίκηση και φτάνει σε όλα τα στάδια παραγωγής. Για την αντιμετώπιση αυτών των κινδύνων, η Εταιρεία έχει προβεί :

- στην αυστηρή εφαρμογή συστημάτων και μετρήσεων ασφαλείας,
- σε διαρκείς εκπαιδεύσεις,
- συνεχή παρακολούθηση των κινδύνων και των ενεργειών για τον μετριασμό της επίπτωσης τους

8. Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Με βάση τις συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί τα τελευταία έτη (2023–2026), οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που ενδέχεται να επηρεάσουν τη δραστηριότητα του Ομίλου συνοψίζονται ως εξής:

- **Γεωπολιτικές εξελίξεις** Η συνέχιση του πολέμου στην Ουκρανία και οι εντάσεις στη Μέση Ανατολή και στην περιοχή του Περσικού Κόλπου διατηρούν αυξημένη τη γεωπολιτική αβεβαιότητα. Τυχόν περαιτέρω κλιμάκωση ενδέχεται να επηρεάσει τη ζήτηση στις αγορές όπου δραστηριοποιείται ο Όμιλος

- **Ενεργειακό κόστος και πληθωρισμός**

Οι διακυμάνσεις στις τιμές της ενέργειας και οι πληθωριστικές πιέσεις αυξάνουν την αβεβαιότητα ως προς το κόστος παραγωγής του Ομίλου. Στον βαθμό που οι αυξήσεις αυτές δεν μπορούν να αντισταθμιστούν από βελτιώσεις στην παραγωγική αποδοτικότητα ή να ενσωματωθούν στις τιμές πώλησης, ενδέχεται να επηρεάσουν τα περιθώρια κέρδους του.

- **Νομισματική πολιτική και επιτόκια**

Οι μεταβολές στη νομισματική πολιτική της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας και η άνοδος των επιτοκίων ενδέχεται να αυξήσουν το χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου, ιδίως ως προς δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο, και να επηρεάσουν τη ρευστότητά του.

- **Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι**

Ο Όμιλος εκτίθεται κυρίως σε κίνδυνο ρευστότητας, πιστωτικό κίνδυνο από ενδεχόμενη αθέτηση υποχρεώσεων αντισυμβαλλομένων και κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Η εξέλιξη των μακροοικονομικών και γεωπολιτικών συνθηκών ενδέχεται να επηρεάσει την ένταση των κινδύνων αυτών. Η Διοίκηση παρακολουθεί τις χρηματοδοτικές ανάγκες και τις ταμειακές ροές του Ομίλου και συνεχίζει τις ενέργειες για την ενίσχυση της ρευστότητάς του.

Παράλληλα, ο Όμιλος επικεντρώνει τις ενέργειές του στους ακόλουθους άξονες:

α) Διεύρυνση της παρουσίας σε διεθνείς αγορές

Ο Όμιλος επιδιώκει τη διεύρυνση των εξαγωγών του και την είσοδο σε νέες αγορές, με στόχο τη μεγαλύτερη γεωγραφική διασπορά των πωλήσεων και τον περιορισμό της εξάρτησης από μεμονωμένες αγορές. Παράλληλα, παρακολουθεί τις εξελίξεις στις αγορές της Μέσης Ανατολής και προσαρμόζει ανάλογα την εμπορική του δραστηριότητα.

β) Αξιοποίηση της παραγωγικής βάσης

Ο Όμιλος συνεχίζει τη δραστηριότητα στα λατομεία του, με έμφαση στην αποτελεσματικότερη οργάνωση της εξόρυξης, τη συγκράτηση του κόστους παραγωγής και την καλύτερη αξιοποίηση του παραγόμενου μαρμάρου. Η απόκτηση νέου λατομείου ενισχύει τη βάση των ιδιόκτητων λατομείων του Ομίλου, ενώ η δυνατότητα μελλοντικής αξιοποίησής του εξετάζεται από τη Διοίκηση.

γ) Διαχείριση της εξάρτησης από την αγορά της Κίνας

Η Κίνα εξακολουθεί να αποτελεί σημαντική αγορά για τις πωλήσεις ογκομαρμάρων του Ομίλου. Δεδομένης της συγκέντρωσης σημαντικού μέρους του κύκλου εργασιών στη συγκεκριμένη αγορά και των μεταβολών στη ζήτηση, ο Όμιλος παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και επιδιώκει παράλληλα την ανάπτυξη πωλήσεων σε άλλες αγορές.

Ο Όμιλος αξιολογεί σε συνεχή βάση τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται και προσαρμόζει τις ενέργειές του με στόχο τον περιορισμό των επιπτώσεών τους.

Ε. ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΑΝΑΜΕΣΑ ΣΤΟΝ ΕΚΔΟΤΗ ΚΑΙ ΣΤΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΑΥΤΟΝ ΜΕΡΗ

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της εταιρείας. Η εταιρεία προμηθεύεται από τα συνδεδεμένα μέρη αγαθά και υπηρεσίες, ενώ και η ίδια προμηθεύει αγαθά και παρέχει υπηρεσίες σε αυτά. Οι πωλήσεις της εταιρείας προς τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν κυρίως εμπορεύματα. Οι πωλήσεις υπηρεσιών προς την εταιρεία, αφορούν κυρίως υπηρεσίες επεξεργασίας μαρμάρων.

Οι αμοιβές στα μέλη του Δ.Σ. και στα Διοικητικά στελέχη, αφορούν αμοιβές για υπηρεσίες εξηρημένης εργασίας. Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται οι παροχές προς τα διευθυντικά στελέχη του Ομίλου όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24.

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων της εταιρείας από και προς τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου 1/1 – 30/06/2026 και αντιστοίχως της συγκριτικής περιόδου 01/01- 30/06/2025, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων των ανωτέρω εταιρειών στις 30/06/2026 και αντιστοίχως 31/12/2025 αναλύονται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2026	30/6/2025	30/6/2026	30/6/2025
Πωλήσεις Εμπορευμ/των / υπηρεσίες				
Θυγατρικές	0	0	108.358	367.815
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	33.089	99.930	33.089	96.688
Σύνολα	33.089	99.930	141.447	464.503
Λοιπα Έσοδα / Έξοδα				
Θυγατρικές	0	0	(36.000)	(36.000)
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	1.500	1.500	1.500	1.500
Σύνολα	1.500	1.500	(34.500)	(34.500)
Αγορές Εμπορευμάτων / Υπηρεσιών				
Θυγατρικές	0	0	476.379	617.742
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	0	0	0	0
Σύνολα	0	0	476.379	617.742
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Απαιτήσεις				
Θυγατρικές	-	-	4.683.709	4.865.029
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	639.383	791.771	639.383	791.771
Σύνολα	639.383	791.771	5.323.092	5.656.800
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές	-	-	158.566	63.991

Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη

Σύνολα

0	0
0	0

0	0
158.566	63.991

Ίδιες Μετοχές

Η Εταιρεία κατά την περίοδο 01/01/2026 – 30/06/2026 δεν προέβη σε απόκτηση ιδίων μετοχών και έχει στην κατοχή της 489.916 ίδιες μετοχές αποκτηθείσες σε προηγούμενη περίοδο.

Μεταμόρφωση 29/9/2026

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ευάγγελος Χαϊδάς

4. ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01 – 30/06/2026

Οι συνημμένες Συνοπτικές Ενδιάμεσες Εταιρικές και Ενοποιημένες εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**» στις 29.9.2026 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.iktinos.gr καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α., όπου και θα είναι στην διάθεση του επενδυτικού κοινού.

4.1 Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος Α' Εξαμήνου (ποσά εκφρασμένα σε €)

		ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		1/1 - 30/6/2026	1/1 - 30/6/2025	1/1 - 30/6/2026	1/1 - 30/6/2025
Πωλήσεις	14	13.754.663	15.752.332	13.646.305	15.525.927
Κόστος Πωληθέντων		(8.438.151)	(11.896.921)	(8.218.567)	(10.524.026)
Μικτό Κέρδος		5.316.512	3.855.411	5.427.739	5.001.901
Λοιπά λειτουργικά έσοδα		521.001	1.065.791	520.831	794.327
Έξοδα διάθεσης		(3.327.663)	(3.350.542)	(3.327.663)	(3.350.542)
Έξοδα διοίκησης		(2.388.739)	(2.122.856)	(2.322.932)	(1.983.086)
Έξοδα, έρευνας και ανάπτυξης		0	(45.865)	0	(45.865)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα		(315.786)	(210.180)	(297.027)	(191.224)
Κέρδη Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		(194.675)	(808.241)	948	225.512
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		(1.338.980)	(1.569.923)	(1.334.739)	(1.408.095)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα		0	18.485	0	18.485
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας			0	(21.492)	0
Ζημίες από διακοπείσες δραστηριότητες		0	0	0	0
Καθαρο αποτέλεσμα διακοπείσων δραστηριοτήτων	15	(134.139)			
Καθαρά Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		(1.667.794)	(2.359.679)	(1.355.283)	(1.164.098)
Φόρος εισοδήματος	16	(217.741)	143.776	(2.302.760)	(77.780)
Καθαρά Κέρδη / (ζημιές) μετά φόρων (από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες)		(1.885.536)	(2.215.903)	(3.658.043)	(1.241.879)
Λοιπά Συνολικά έσοδα:					
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στη Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:					
Καθαρο αποτέλεσμα διακοπείσων δραστηριοτήτων (Κ.Π.Π.)	15	105.793		0	
Λοιπά Συνολικά Έσοδα Μετά από Φόρους (Β)		0		0	
Φόροι εισοδήματος στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων		0		0	
Σύνολο Λοιπών Συνολικών εσόδων μετά φόρων		105.793		0	
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους		(1.779.742)	(2.215.903)	(3.658.043)	(1.241.879)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα μετά από φόρους αποδιδόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες Μητρικής		(1.768.146)	(2.202.555)	(3.658.043)	(1.241.879)
Μη ελέγχουσες Συμμέτοχες		(11.596)	(13.348)	0	0
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους αποδιδόμενα σε					
Ιδιοκτήτες Μητρικής		(1.873.939)	(2.202.555)	(3.658.043)	(1.241.879)
Μη ελέγχουσες Συμμέτοχες		(11.596)	(13.348)		
Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες Μετρικής		-0,0165	-0,0195	-0,0321	-0,0109
Σύννοψη αποτελεσμάτων περιόδου:					
Κέρδη Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων		1.549.153	1.808.518	1.675.034	1.900.460

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων εταιρικών και ενοποιημένων εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

4.2 Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (ποσά εκφρασμένα σε €)

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Ενεργητικό					
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια	11	29.907.320	30.059.834	26.724.379	26.854.652
Επενδύσεις σε ακίνητα	11	30.384.500	30.384.500	853.424	853.424
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	11	11.272.733	11.121.621	8.089.273	8.610.182
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις		0	0	18.792.459	18.000.459
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		0	0	0	2.029.015
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	18	39.865	39.864	35.722	35.721
		71.604.418	71.605.819	54.495.256	56.383.453
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση		0	10.885.751	0	0
Στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση		0	0	0	3.957.492
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα		24.476.213	23.264.764	24.429.634	23.218.185
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	18	7.331.317	5.755.352	11.795.049	10.204.584
Λοιπές απαιτήσεις	18	2.009.024	1.751.964	2.437.944	2.418.357
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		171.488	105.670	97.032	100.516
		33.988.042	30.877.750	38.759.659	35.941.642
		105.592.460	113.369.320	93.254.915	96.282.587
Σύνολο Ενεργητικού					
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο		11.432.040	11.432.040	11.432.040	11.432.040
Υπέρ το άρτιο		43.792	43.792	43.792	43.792
Διαφορές αναπροσαρμογής παγίων		4.889.019	4.889.019	3.960.740	3.960.740
Λοιπά αποθεματικά		8.448.183	8.448.183	8.448.183	8.448.183
Αποθεματικό Ιδίων μετοχών		(181.138)	(181.138)	(181.138)	(181.138)
Αποτελέσματα εις νέο		7.763.603	9.531.749	4.526.694	8.184.737
		32.395.499	34.163.645	28.230.311	31.888.354
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής					
Μη ελέγχουσες Συμμετοχές		447.765	459.362		
		32.843.264	34.623.007	28.230.311	31.888.354
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	12	0	5.580.000	0	5.580.000
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	13	775.202	921.175	775.202	921.175
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		7.376.545	4.933.474	273.745	0
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		707.516	707.516	658.918	658.918
Επιχορηγήσεις		51.941	51.941	51.941	51.941
Προβλέψεις		323.129	317.205	233.916	229.579
		9.234.333	12.511.311	1.993.722	7.441.613
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων					
Υποχρεώσεις συνδεόμενες με στοιχεία προς πώληση					
		0	9.146.734	0	0
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18	7.468.985	8.771.295	7.366.718	8.531.179
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	16	566.416	767.644	113.619	236.246
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	12	23.676.778	23.644.019	23.671.657	23.638.442
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	12	17.161.066	11.770.172	17.161.066	11.770.172
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	13	483.178	636.402	483.178	636.402
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	14.158.440	11.498.736	14.234.644	12.140.179
		63.514.862	57.088.268	63.030.882	56.952.620
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων					
Σύνολο Υποχρεώσεων					
		72.749.195	69.599.579	65.024.605	64.394.233
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων					
		105.592.460	113.369.320	93.254.915	96.282.587

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων εταιρικών και ενοποιημένων εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

4.3 Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου (ποσά εκφρασμένα σε €)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
			Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	11.432.040	43.792	4.889.019	8.448.183	(181.138)	14.059.995	38.691.891	488.110	39.180.001
Αποτέλεσμα Χρήσης 1/1 - 31/12/2025						(3.831.083)	(3.831.083)	(28.686)	(3.859.769)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα για την Περίοδο 1.1 - 31.12.2025			0			(697.165)	(697.165)	(63)	(697.228)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα για την Περίοδο 1/1 - 31/12/2025	0	0	0	0	0	(4.528.248)	(4.528.248)	(28.748)	(4.556.996)
Υπόλοιπα 31/12/2025	11.432.040	43.792	4.889.019	8.448.183	(181.138)	9.531.747	34.163.643	459.362	34.623.005
Αποτέλεσμα Χρήσης 1/1 - 30/6/2026						(1.739.800)	(1.739.800)	(11.596)	-1.751.396,49
Λοιπά Συνολικά Έσοδα για την Περίοδο 1/1 - 13/2/2026			0			105.793	105.793	0	105.793,18
Αποτέλεσμα από πώληση ΙΔΕΗ ΑΕ						(134.139)	(134.139)	0	(134.139)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα για την Περίοδο 1/1 - 30/6/2026	0	0	0	0	0	7.763.601	32.395.497	447.765	32.843.262
Υπόλοιπα 30/6/2026	11.432.040	43.792	4.889.019	8.448.183	(181.138)	7.763.601	32.395.497	447.765	32.843.262

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων εταιρικών και ενοποιημένων εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

4.4 Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας (ποσά εκφρασμένα σε €)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1/1/2025	11.432.040	43.792	3.960.740	8.448.183	(181.138)	12.711.825	36.415.442
Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1 - 31/12/2025						(4.514.425)	(4.514.425)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα για την Περίοδο 1.1 - 31.12.2025						(12.664)	(12.664)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα για την Περίοδο 1/1 - 31/12/2025	0	0	0	0	0	(4.527.090)	(4.527.090)
Υπόλοιπα 31/12/2025	11.432.040	43.792	3.960.740	8.448.183	(181.138)	8.184.735	31.888.352
Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1 - 30/6/2026						(3.658.043)	(3.658.043)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα για την Περίοδο 1.1 - 30.6.2026						0	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα για την Περίοδο 1/1 - 30/6/2026	0	0	0	0	0	(3.658.043)	(3.658.043)
Υπόλοιπα 30/6/2026	11.432.040	43.792	3.960.740	8.448.183	(181.138)	4.526.692	28.230.309

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων εταιρικών και ενοποιημένων εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

4.5 Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών (έμμεση μέθοδος) (ποσά εκφρασμένα σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2026 (1.667.794)	30/6/2025 (2.359.679)	30/6/2026 (1.355.283)	30/6/2025 (1.164.098)
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης προ φόρων				
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	1.755.043	2.897.223	1.685.302	1.683.948
Προβλέψεις	0	67.256	0	66.137
Συναλλαγματικές διαφορές	38	0	38	0
Αναγνωρισθέντα έσοδα επιχορηγήσεων	0	(275.780)	0	(4.316)
Χρεωστικοί τόκοι, συναφή έξοδα και λοιπά χρηματοοικονομικά	1.338.980	1.569.923	1.334.739	1.408.095
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(1.273.974)	662.672	(1.211.449)	662.778
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.004.601)	(881.894)	(1.449.227)	(1.521.019)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(273)	1.272.280	259.202	1.252.651
Μείον:	0	0	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(831.047)	(1.483.217)	(826.805)	(1.341.958)
Καταβληθέντοι φόροι	8.049	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(1.675.578)	1.468.784	(1.563.484)	1.042.217
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(792.000)	0	(792.000)	(22.600)
Εισπράξεις από μείωση και επιστροφή κεφαλαίου θυγατρικών	3.957.492	0	3.957.492	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(1.078.525)	(1.053.476)	(1.041.065)	(1.037.745)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	6.945	0	6.945	0
Αγορά επενδύσεων σε ακίνητα	0	0	0	0
Καθαρό αποτέλεσμα διακοπείσων δραστηριοτήτων	218.857	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	2.312.769	(1.053.476)	2.131.373	(1.060.345)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	918.716	0	918.716
Εξοφλήσεις δανείων	(155.892)	(1.101.992)	(155.892)	(587.285)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(415.481)	(232.536)	(415.481)	(232.536)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(571.373)	(415.812)	(571.373)	98.895
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	65.819	(504)	(3.484)	80.767
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	105.670	332.624	100.516	190.229
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	171.488	332.121	97.032	270.996

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων εταιρικών και ενοποιημένων εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

5. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01 – 30/06/2026

5.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρεία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. είναι ελληνική ανώνυμη εταιρεία και αποτελεί τη μητρική εταιρεία του Ομίλου. Ιδρύθηκε στις 12/03/1974 από τον Αρχιτέκτονα Μηχανικό Ευάγγελο Νικ. Χαϊδά, ο οποίος παραμένει και σήμερα ο κύριος μέτοχος. Λειτουργεί με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» (Φ.Ε.Κ. 244-12/3/1974 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.). Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου Α.Ε. 2304/06/Β/86/53 και ΓΕΜΗ 949301000.

Η έδρα του Ομίλου, βρίσκεται στη Μεταμόρφωση Αττικής, (οδός Λυκόβρυσης 7, Τ.Κ. 144 52).

5.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Ο σκοπός της εταιρείας όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 2 του καταστατικού της είναι:

- Η εκμετάλλευση γενικά λατομείων μαρμάρων, γρανιτών, διακοσμητικών πετρωμάτων, αδρανών υλικών και συναφών υλών και υποπροϊόντων τους καθώς και η έρευνα διάνοιξη και διαμόρφωση ή εκμετάλλευση των λατομείων αυτών με εργολαβική ή οποιασδήποτε άλλης μορφής σχέση καθώς και η παροχή υπηρεσιών τεχνογνωσίας.
- Η κοπή και η με οποιονδήποτε τρόπο επεξεργασία των προϊόντων αυτών.
- Η εξαγωγή των ως άνω προϊόντων εις το εξωτερικό.
- Η εμπορία των ως άνω προϊόντων στο εσωτερικό.
- Η ενέργεια κάθε παρόμοιας ή συναφούς εμπορικής δραστηριότητας η οποία έχει σχέση με τα προαναφερόμενα αντικείμενα.
- Η σύναψη συμβάσεων έργων, για την τοποθέτηση όλων των προαναφερόμενων προϊόντων σε πάσης φύσεως οικοδομικά έργα τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό.
- Η κατασκευή παντός είδους οικοδομών, σε ιδιόκτητα ή ξένα ακίνητα, ιδιαιτέρως δε κατά το γνωστό και σύνηθες στις συναλλαγές σύστημα της αντιπαροχής, η αγορά και η πώληση ακινήτων, η ανάληψη πάσης φύσεως τεχνικών έργων ή μελετών, σε συνδυασμό ή και ξεχωριστά τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό για λογαριασμό νομικών ή φυσικών προσώπων του Δημοσίου, Δημόσιων Οργανισμών καθώς και Οργανισμών κοινής ωφέλειας, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου κλπ. καθώς και η βιομηχανία οικοδομικών υλών και γενικότερα υλικών τεχνικών έργων.
- Η άσκηση πάσης φύσεως Τουριστικών Επιχειρήσεων ιδιαιτέρως δε αυτών για κατασκευή και εκμετάλλευση ξενοδοχείων ύπνου και φαγητού, ξενώνων, περιπτέρων, οικισμών, πλαζ και γενικά

παραλιακών η μη χώρων στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό και μάλιστα είτε σε ιδιόκτητα ακίνητα είτε σε μισθωμένα.

- Η ανάληψη πάσης φύσεως και παντός αντικειμένου εμπορικών αντιπροσωπειών καθώς και η εκπροσώπηση διαφόρων οίκων και επιχειρήσεων του εσωτερικού ή του εξωτερικού καθώς και η επί προμήθεια διάθεση παντός αντικειμένου όλων των συναφών με τον σκοπό της εταιρείας.
- Η παραγωγή και εμπορία οικοδομικών υλικών, η εισαγωγή αυτών καθώς και η εξαγωγή τους.
- Παραγωγή και εκμετάλλευση ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (Α.Π.Ε.), όπως η αιολική ενέργεια, η ηλιακή ενέργεια, η ενέργεια κυμάτων, η παλιρροϊκή ενέργεια, η βιομάζα, τα αέρια που εκλύονται από χώρους υγειονομικής ταφής και από εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού, τα βιοαέρια, η γεωθερμική ενέργεια, η υδραυλική ενέργεια που αξιοποιείται από υδροηλεκτρικούς σταθμούς καθώς και η φωτοβολταϊκή ενέργεια.
- Η με οποιονδήποτε τρόπο και υπό οποιανδήποτε νομική μορφή συμμετοχή σε οποιεσδήποτε συναφείς παρόμοιες ή όμοιες επιχειρήσεις, οι οποίες λειτουργούν ατομικά ή υπό εταιρική μορφή που έχουν ήδη συσταθεί ή πρόκειται να συσταθούν είτε απ' αυτήν είτε από άλλα πρόσωπα με όμοιους ή συναφείς με αυτούς που αναφέρονται στο παρόν άρθρο σκοπούς.

Όλοι οι αναφερόμενοι σκοποί της εταιρείας ενεργούνται τόσο στο εσωτερικό της Ελλάδας όσο και σε οποιαδήποτε άλλη χώρα του εξωτερικού.

Με την έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της από 20η Μαρτίου 2012 έγινε επέκταση σκοπού της Εταιρείας ως ακολούθως :

- Παραγωγή και εμπορία γεωργικών προϊόντων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό είτε αυτά παράγονται στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό καθώς και η με οποιονδήποτε τρόπο και υπό οποιανδήποτε νομική μορφή συμμετοχή σε οποιεσδήποτε συναφείς παρόμοιες ή όμοιες επιχειρήσεις, οι οποίες λειτουργούν ατομικά ή υπό εταιρική μορφή που έχουν ήδη συσταθεί ή πρόκειται να συσταθούν είτε απ' αυτήν είτε από άλλα πρόσωπα με όμοιους ή συναφείς με αυτούς που αναφέρονται στο παρόν άρθρο σκοπούς.

Ο βασικός κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται, σήμερα, η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. είναι ο κλάδος εξόρυξης μαρμάρων, επεξεργασίας και εμπορίας μαρμάρων και γρανιτών και λοιπών διακοσμητικών πετρωμάτων.

5.3 Συμμετοχές σε άλλες εταιρίες

Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. συμμετέχει στις εξής εταιρίες:

ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε.

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1981 ως Ε.Π.Ε. ενώ το 1986, μετατράπηκε σε Α.Β.Ε.Ε. Βασικό αντικείμενο εργασιών της είναι η επεξεργασία μαρμάρων, κυρίως σχίσιμο όγκων, για τρίτους (εργασίες φασόν) καθώς και η εξαγωγή των ως άνω προϊόντων στο εξωτερικό, κάθε παρόμοια ή συναφής εργασία, η οποία έχει σχέση με τα προαναφερθέντα αντικείμενα. Τέλος αντικείμενο εργασίας αποτελεί και η σύναψη συμβάσεων έργων, για την τοποθέτηση όλων των προαναφερόμενων προϊόντων σε πάσης φύσεως οικοδομικά έργα.

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., στα πλαίσια της δραστηριοποίησης της στην αιολική ενέργεια, αγόρασε σε ποσοστό 100% στις 21/12/2007, την εταιρεία με την επωνυμία ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε. η οποία έχει σκοπό την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο ή μέσο και ιδίως της ηλεκτρικής ενέργειας που προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Η εταιρεία πωλήθηκε στις 13.2.2026.

ΚΑΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε.

Η εταιρεία ΚΑΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Ε.Π.Ε. ιδρύθηκε το 1999 και έχει τεθεί υπό εκκαθάριση από τις 26/4/2007, η οποία δεν έχει ακόμα ολοκληρωθεί. Σκοπός της εταιρείας ήταν η ανάπτυξη δικτύου πωλήσεων στο εξωτερικό. Το επιχειρηματικό της σχέδιο είχε εγκριθεί από το υπουργείο Ανάπτυξης και είχε ενταχθεί στις επιχορηγήσεις του Επιχειρησιακού Προγράμματος Βιομηχανίας (υποπρόγραμμα 4 , μέτρο 2, δράση 9 – Δίκτυα CLUSTERS). Το υπουργείο Ανάπτυξης έχει απορρίψει την έγκριση των επιχορηγήσεων και η ΚΑΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΕΠΕ έχει προσφύγει στο Συμβούλιο Επικρατείας. Σημειώνεται ότι η υπόθεση εκδικάστηκε στις 9 Μαΐου 2006 και η εισήγηση του δικαστού (εισηγητή) ήταν υπέρ της Εταιρείας και αναμένεται η έκδοση θετικής για την Εταιρεία απόφασης. Στην εταιρεία συμμετέχει η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ με ποσοστό 25% και η ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. με ποσοστό 5%.

LATIRUS ENTERPRISES LIMITED

Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. συμμετέχει από τις 30/03/2018 κατά ποσοστό 100% στην Κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία Latirus Enterprises Ltd και η οποία κατέχει το 97,764% των μετοχών της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε., που είναι κύριος εδαφικής έκτασης κοντά στην Σητεία της Κρήτης, η οποία ανέρχεται σε 2.689 στρέμματα και η οποία προορίζεται για πώληση βάσει σχετικού επιχειρησιακού σχεδίου, το οποίο βρίσκεται σε εξέλιξη.

ΑΙΟΛΙΚΗ ΛΥΚΟΦΩΛΙΑ Α.Ε.

Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., στα πλαίσια της δραστηριοποίησης της στην αιολική ενέργεια, προχώρησε σε σύσταση της «Αιολική Λυκοφωλιά Ανώνυμη Εταιρεία παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας» με την υπ' αριθμό

8854/24-2-2011 πράξη σύστασης, σε ποσοστό 100%, η οποία έχει σκοπό την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο ή μέσω και ιδίως της ηλεκτρικής ενέργειας που προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Η εταιρεία τροποποίησε την υπάρχουσα άδεια παραγωγής από 9 MW σε 3 MW έτσι ώστε να πάρει εγγυημένη τιμή πώλησης για την παραγόμενη ηλεκτρική ενέργεια. Η εταιρία έκλεισε και διαγράφηκε από το ΓΕΜΗ την 15/1/2026, χωρίς να έχει αναπτύξει δραστηριότητα από τη σύστασή της.

ΕΜ.ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.

Η Εταιρία στη χρήση 2023 προέβη στην εξαγορά του 99% της εταιρίας ΕΜ.ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. έναντι συνολικού τιμήματος 990.000 ευρώ, για λειτουργικούς και επιχειρηματικούς σκοπούς.

Η εταιρία ΕΜ.ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. διαθέτει τα μισθωτικά δικαιώματα επί δημόσιων λατομικών χώρων συνολικής έκτασης 195 στρεμμάτων. Επιπλέον, έχει υποβάλλει δύο αιτήσεις για την εκμετάλλευση λατομείου μαρμάρων, συνολικής έκτασης 200 στρεμμάτων, στο δήμο Νέστου του νομού Καβάλας.

ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΩΛΑΚΑ

Η Εταιρία προέβη στις 2.1.2026 στην εξαγορά του 99% της εταιρίας **ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΩΛΑΚΑ Ο.Ε.** έναντι 792.000 ευρώ. Η εταιρία διαθέτει τα μισθωτικά δικαιώματα λατομείων μαρμάρων

- έκτασης 99.993,07 τ.μ. στη θέση «Ζαβάρσα» στην περιοχή Τ.Κ. Βώλακα της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας, με εκτιμώμενη διάρκεια εμπορικής εκμετάλλευσης 25 έτη
- έκτασης 5.340 τ.μ. στη θέση «Ζαβάρσα» στην περιοχή Τ.Κ. Βώλακα της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας, με εκτιμώμενη διάρκεια εμπορικής εκμετάλλευσης 15 έτη

Η Εταιρεία απέκτησε το λατομείο αυτό σε τίμημα που έκρινε συμφέρον, ενισχύοντας το χαρτοφυλάκιο των λατομείων της. Η εξαγορά της ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΩΛΑΚΑ Ο.Ε. εντάσσεται στη στρατηγική του Ομίλου για την ενίσχυση της πρόσβασης σε αποθέματα και πηγές εξόρυξης μαρμάρου με χαρακτηριστικά αντίστοιχα εκείνων του λατομείου Πυργών Δράμας. Η συναλλαγή αναμένεται να συμβάλει στη βελτίωση της επιχειρησιακής συνέχειας και της διαθεσιμότητας πρώτης ύλης, ιδίως κατά τις περιόδους του Χειμώνα, κατά τις οποίες η παραγωγική δραστηριότητα στο λατομείο Πυργών επηρεάζεται από δυσμενείς καιρικές συνθήκες λόγω του υψηλού υψομέτρου στο οποίο αυτό βρίσκεται. Ως εκ τούτου, η εξαγορά εκτιμάται ότι θα ενισχύσει την ευελιξία της εφοδιαστικής αλυσίδας και την ικανότητα του Ομίλου να ανταποκρίνεται απρόσκοπτα στις ανάγκες της αγοράς

5.4 Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι και την 30η Ιουνίου 2026. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την 30η Ιουνίου 2026, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (εφεξής ΔΛΠ) 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά», και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2025, που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι υπολογισμού που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές και μεθόδους υπολογισμού που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025, εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από την 01/01/2026 (βλ. Σημειώσεις 5.4.2.1 και 5.4.2.2).

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

5.4.1 Συνέχιση δραστηριότητας

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Από την αξιολόγηση που έγινε προέκυψαν τα ακόλουθα γεγονότα, ή συνθήκες ή σχετικοί επιχειρηματικοί κίνδυνοι που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν σοβαρή αμφιβολία για τη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας.

Τα αποτελέσματα προ φόρου τόσο της εταιρείας όσο και του ομίλου παρέμειναν αρνητικά και διαμορφώθηκαν σε 1.355.283 και 1.667.794 ευρώ αντίστοιχα για το πρώτο εξάμηνο του 2026. Το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας και του Ομίλου (κυκλοφορούν ενεργητικό μείον βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις), κατά την 30/6/2026 διαμορφώνεται αρνητικό και ανέρχεται σε 24.271.223 ευρώ και 29.526.820 ευρώ αντίστοιχα, ενώ υπάρχουν καθυστερημένες υποχρεώσεις, κυρίως σε τράπεζες και ασφαλιστικούς οργανισμούς. Η Εταιρεία στο πλαίσιο αντιμετώπισης των ανωτέρω και για την ενίσχυση της ρευστότητάς της προχώρησε σε ενέργειες καθώς και μέτρα προκειμένου να βελτίωση την χρηματοοικονομική της θέση και να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία της ως κάτωθι:

- Η εταιρία προχώρησε σε τιμολογιακές προσαρμογές από την αρχή του 2026 της τάξης του 10-15% οι οποίες αφορούν συγκεκριμένες αγορές και κατηγορίες προϊόντων και αναμένεται να ενισχύσουν το

κύκλο εργασιών. Η αύξηση των τιμών εκτιμάται ότι δεν θα επηρεάσει αρνητικά τον όγκο πωλήσεων, καθώς σημαντικό μέρος της παραγωγής είναι ήδη διασφαλισμένο μέσω υφιστάμενων συμβάσεων και μακροχρόνιων συμφωνιών.

- Η Εταιρεία έχει αναθέσει στην PwC Advisory Services την υποστήριξη της διαδικασίας αναδιάρθρωσης του υφιστάμενου δανεισμού της, καθώς και τη διερεύνηση δυνατοτήτων πρόσβασης σε νέα χρηματοδότηση. Η σχετική διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη και εντάσσεται στο πλαίσιο της συνολικής στρατηγικής της Εταιρείας για ενίσχυση της χρηματοοικονομικής της θέσης και βελτίωση της κεφαλαιακής της διάρθρωσης.
- Η επικείμενη πώληση του επενδυτικού ακινήτου της εταιρίας ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ θα αντιμετωπίσει αποτελεσματικά το πρόβλημα ρευστότητας της εταιρίας και θα επιτρέψει την ολοκλήρωση των επενδύσεων που απαιτούνται για πλήρη εκμετάλλευση των νέων λατομείων και την ολοκλήρωση του επενδυτικού της σχεδίου.
- Η εταιρία υπέβαλε αίτηση στην Ηλεκτρονική Πλατφόρμα Εξωδικαστικού Μηχανισμού Ρύθμισης Οφειλών, με αριθμ.πρωτ. 496908 και ημερομηνία οριστικής υποβολής την 12/06/2026. Το ποσό προς ρύθμιση ανέρχεται σε βασική οφειλή 6.317.788,24 πλέον προσαυξήσεων 682.355,65. Την 23/9/2026 εκδόθηκε η σύμβαση αναδιάρθρωσης οφειλών, η οποία προβλέπει την αποπληρωμή του ανωτέρου ποσού σε 240 μηνιαίες δόσεις. Η Εταιρεία έχει αποδεχθεί την πρόταση και αναμένει την ολοκλήρωση της διαδικασίας οριστικοποίησης της ρύθμισης.

5.4.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2026 ή μεταγενέστερα.

5.4.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «*Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11*», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη

βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Συμβάσεις που σχετίζονται με εξαρτώμενο από τη φύση ηλεκτρισμό»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»

Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία

μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «*Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11*», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Συμβάσεις που σχετίζονται με εξαρτώμενο από τη φύση ηλεκτρισμό»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η εταιρεία εξετάζει την πιθανή επίπτωση από την εφαρμογή τους στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου, ενώ δεν αναμένεται καμία επίπτωση στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»

Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις

Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

5.4.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις

Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027. Η εταιρεία εξετάζει την επίπτωση από την εφαρμογή στις οικονομικές της καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις

Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις οικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

6. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς και άλλους κινδύνους. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση τους, στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου. Η Οικονομική Διεύθυνση παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος, προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει εφόσον χρειαστεί τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Επίσης δεν εκτελεί κερδοσκοπικές συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου.

Ειδικότερα για τους κινδύνους αυτούς σημειώνουμε τα εξής:

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος πραγματοποιεί το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών του σε ευρώ, με συνέπεια να περιορίζεται ο άμεσος συναλλαγματικός κίνδυνος. Διενεργεί όμως και εμπορικές συναλλαγές σε διεθνές επίπεδο, εκτός του ευρώ και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από το Δολάριο Αμερικής. Οι συναλλαγές αυτές αφορούν μικρό μέρος των δραστηριοτήτων και άρα ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι περιορισμένος.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, γιατί αφενός οι εξαγωγές πραγματοποιούνται με τραπεζικές εγγυήσεις και οι πωλήσεις λιανικής γίνονται

επί το πλείστων της μετρητοίς και αφετέρου υπάρχει μεγάλη διασπορά του πελατολογίου του στις χονδρικές πωλήσεις. Οι χονδρικές πωλήσεις του Ομίλου γίνονται με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας του, που διασφαλίζουν ότι οι πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών λαμβάνουν χώρα προς πελάτες με πιστωτική αξιοπιστία. Για τυχόν επισφαλείς πιστώσεις πελατών η εταιρία έχει συνάψει συμβόλαιο κάλυψης πιστώσεων με την εταιρεία EULER HERMES.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας και του Ομίλου

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	39.865	39.864	35.722	35.721
Απαιτήσεις και προκαταβολές	9.340.341	7.507.316	14.232.993	12.622.941
Χρηματικά Διαθέσιμα	171.488	105.670	97.032	100.516
	9.551.693	7.652.850	14.365.747	12.759.178

Κίνδυνος ρευστότητας

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Παράλληλα, ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της επάρκειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Οι ανάγκες ρευστότητας προσδιορίζονται για χρονικό διάστημα 6 μηνών και επαναπροσδιορίζονται σε μηνιαία βάση. Οι δε ανάγκες πληρωμών παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση.

Το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας και του Ομίλου (κυκλοφορούν ενεργητικό μείον βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις), κατά την 30/6/2026 διαμορφώνεται αρνητικό και ανέρχεται σε 24.271.223 ευρώ και 29.526.820 ευρώ αντίστοιχα, ενώ υπάρχουν καθυστερημένες υποχρεώσεις, κυρίως σε τράπεζες και ασφαλιστικούς οργανισμούς. Η Εταιρεία στο πλαίσιο αντιμετώπισης των ανωτέρω και για την ενίσχυση της ρευστότητάς της προχώρησε σε ενέργειες, καθώς και μέτρα προκειμένου να βελτιώσει την χρηματοοικονομική της θέση και να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία της ως ανάλυση σε παράγραφο 5.4.1.

Δανεισμός - Κίνδυνος διακύμανσης Επιτοκίων

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας το Α' εξάμηνο του 2026 είναι 1.334.739 ευρώ από 1.408.095 το Α' εξάμηνο του 2025, έχουν μειωθεί κατά 73.356 ευρώ και σε ποσοστό 5,21%. Σε επίπεδο Ομίλου τα

χρηματοοικονομικά έξοδα το Α' εξάμηνο του 2026 είναι 1.338.980 ευρώ από 1.569.923 ευρώ το Α' εξάμηνο του 2025, έχουν μειωθεί κατά 230.943 ευρώ και σε ποσοστό 14,71%.

Κίνδυνος αποθεμάτων-προμηθευτών

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Η Διοίκηση επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και προβαίνει σε κατάλληλες απομειώσεις.

Επίσης, ο Όμιλος θεωρεί ότι, η εξάρτηση από τους προμηθευτές είναι πολύ περιορισμένη και σε κάθε περίπτωση μη σημαντική για τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου, καθώς δεν υπάρχει σημαντική εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, κανένας εκ των οποίων δεν προμηθεύει τον Όμιλο με προϊόντα σε ποσοστό άνω του 10% του συνόλου των αγορών του.

Εξάρτηση από Πελάτες

Η πελατειακή βάση του Ομίλου παρουσιάζει μεγάλη διασπορά και δεν υφίσταται κίνδυνος εξάρτησης από μεγάλους πελάτες. Ο Όμιλος στοχεύει στην ικανοποίηση όλο και μεγαλύτερου πλήθους πελατών αυξάνοντας αφενός την γκάμα των προϊόντων που διαθέτει και αφετέρου επιδιώκοντας την άμεση ικανοποίηση των αναγκών τους. Το 2026 η Εταιρεία πραγματοποίησε εξαγωγές σε 30 χώρες σε όλο τον κόσμο.

Η Εταιρεία έχει όμως εξάρτηση από τις πωλήσεις της στην Κίνα, όπου πωλούνται όγκοι και αντιπροσωπεύουν το 57% περίπου του κύκλου εργασιών. Η εταιρεία λόγω της δεδομένης κατάστασης στην αγορά της Κίνας και των απρόβλεπτων εξελίξεων, τόσο στην αγορά ενέργειας, όσο και στην εφοδιαστική αλυσίδα, επιχειρεί να μειώσει τον κίνδυνο εξάρτησης της από τη συγκεκριμένη αγορά και έχει επικεντρώσει τη στρατηγική της στην αύξηση της διασποράς.

7. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Οι εταιρείες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι οι εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	Μητρική	Ολική Ενοποίηση
ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Τήνου 12Α, Βριλήσσια Αττικής	90,00%	Ολική Ενοποίηση
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	30,00%	Ολική Ενοποίηση
ΙΔΕΗ Α.Ε.	Παγγαίου 7 Δράμα	100,00%	Ολική Ενοποίηση 'Εως 13.2.2026
ΑΙΟΛΙΚΗ ΛΥΚΟΦΩΛΙΑ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	100,00%	Ολική Ενοποίηση 'Εως 15.1.2026
ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΩΛΑΚΑ Ο.Ε.	Αισχύλου 11 - Δράμα	99,00%	Ολική Ενοποίηση
ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	97,76%	Ολική Ενοποίηση

Η εταιρεία ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε. ενοποιείται ολικά ως θυγατρική, καθώς ο Όμιλος ασκεί έλεγχο σε αυτή σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10. Η Εταιρεία έχει την ουσιαστική και τυπική διοίκηση της εν λόγω θυγατρικής Εταιρείας, γιατί α) Η κα Ιουλία Χαιδά (αντιπρόεδρος του Δ.Σ. της Μητρικής Εταιρείας) είναι εκκαθαριστής της ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε. β) η ουσιαστική λειτουργία της γίνεται με την βοήθεια των διοικητικών και οικονομικών υπηρεσιών της Μητρικής. Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογώντας τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10, ασκεί έλεγχο, καθώς κατευθύνει τις συναφείς δραστηριότητες της θυγατρικής μέσω των βασικών διευθυντικών στελεχών της.

8. ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

Η Εταιρία έχει εγγράψει:

- ύψους ευρώ 1.500 χιλ (πρώτη υποθήκη) σε εξασφάλιση του κεφαλαίου κίνησης ύψους 1.500 χιλ της ALPHA BANK.
- ύψους ευρώ 6.096 χιλ. σε εξασφάλιση της Σύμβασης Ανοικτού Αλληλόχρεου Λογαριασμού δανεισμού της ΕΤΕ ύψους ευρώ 6.500 χιλ.
- ύψους ευρώ 3.201 χιλ. σε εξασφάλιση Ομολογιακού δανείου ύψους 4.000 χιλ

Έχουν εγγράψει προσημειώσεις σε ακίνητα της θυγατρικής εταιρίας ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ

- ύψους ευρώ 2.000 χιλ σε εξασφάλιση της Σύμβασης Ανοικτού Αλληλόχρεου Λογαριασμού δανεισμού της ΕΤΕ ύψους ευρώ 6.500 χιλ.
- ύψους ευρώ 3.201 χιλ. σε εξασφάλιση Ομολογιακού δανείου ύψους 4.000 χιλ

Έχουν εγγράψει προσημειώσεις σε ακίνητα της θυγατρικής εταιρίας ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ

- ύψους ευρώ 7.000 χιλ σε εξασφάλιση της Σύμβασης Ανοικτού Αλληλόχρεου Λογαριασμού δανεισμού της ΕΤΕ ύψους ευρώ 7.000 χιλ.
- ύψους ευρώ 10.000 χιλ. σε εξασφάλιση Ομολογιακού δανείου ύψους 7.000 χιλ με υπόλοιπο στις 30/6/2025 6.399 χιλ.

Το μέσο επιτόκιο δανεισμού του ομίλου και της εταιρείας την ημερομηνία του ισολογισμού είναι 6,17% και 6,16% αντίστοιχα.

9. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	2020-2025 με Φορολογικό πιστοποιητικό
ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Τήνου 12Α, Βριλήσσια Αττικής	2020-2025 με Φορολογικό πιστοποιητικό
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
ΙΔΕΗ Α.Ε.	Παγγαίου 7 Δράμα	2020-2025 με Φορολογικό πιστοποιητικό
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΕΓΑ ΙΣΩΜΑ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΥΡΟΛΙΘΑΡΟ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
ΑΙΟΛΙΚΗ ΛΥΚΟΦΩΛΙΑ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	2020-2025
ΜΑΡΜΑΡΑ ΛΑΤ. ΒΩΛΑΚΑ ΟΕ	Εθνικής Αμύνης 20, Δράμα	2020 - 2025
ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	2020-2025
LATIRUS Ltd	Εσπερίδων 12 - Λευκώσια	2020-2025
ΕΜ.ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	Παγγαίου 7 Δράμα	2020-2025

Σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην υπ' αριθμ. ΠΟΛ. 1192/2017, το δικαίωμα του Δημοσίου για καταλογισμό φόρου μέχρι και τη χρήση 2019 έχει παραγραφεί εκτός αν συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των ειδικών διατάξεων περί 10ετούς, 15ετούς και 20ετούς παραγραφής.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1006/5.1.2016 δεν εξαιρούνται από την διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι εταιρείες για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη. Για το λόγο αυτό οι Ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν, λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης.

Για τις χρήσεις 2011-2013, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Από το 2014 και μετά, οι ανωτέρω Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες, εκτός από τις οποίες βάσει της ΠΟΛ.1124/2015 εξαιρούνται από το ετήσιο πιστοποιητικό από νόμιμους ελεγκτές που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013, καθώς τα ακαθάριστα έσοδά της κάθε μίας δεν υπερβαίνουν το ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων ευρώ ετησίως, υποχρεούνται να

λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013. Το αποτέλεσμα των ανωτέρω ελέγχων οδηγεί στην έκδοση φορολογικού πιστοποιητικού, το οποίο εφόσον πληρούνται οι σχετικές προϋποθέσεις υποκαθιστά τον έλεγχο από τη δημόσια αρχή, η οποία όμως διατηρεί το δικαίωμα μεταγενέστερου ελέγχου χωρίς να περαιώνει τις φορολογικές της υποχρεώσεις για την οικεία διαχειριστική χρήση. Από τη χρήση 2016 με πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο συγκεκριμένος έλεγχος κατέστη πλέον προαιρετικός. Ο Όμιλος επέλεξε να συνεχίσει να λαμβάνει το Ετήσιο Πιστοποιητικό για τις εταιρείες οι οποίες πληρούν τα κριτήρια της ΠΟΛ 1124/2015. Για τη χρήση 2025, είναι σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος για την έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» για την Εταιρεία και τις θυγατρικές ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και ΙΔΕΗ Α.Ε., ενώ δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

10. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην εκμετάλλευση λατομείων μαρμάρων (εξόρυξη και Εμπορεία Μαρμάρων), στον τομέα της αιολικής ενέργειας, καθώς και στο Real Estate. Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια, στην Ευρωζώνη και σε Λοιπές Χώρες.

Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026 και αντιστοίχως για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2025 ήταν τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Μάρμαρα	Αιολική Ενέργεια	REAL ESTATE	Γενικό Σύνολο
1/1 - 30/6/2026				
Συνολικές μικτές πωλήσεις/τομέα	14.126.978	0	0	14.126.978
Ενδοεταιρικές πωλήσεις/τομέα	372.315	0	0	372.315
Καθαρές Πωλήσεις ανά τομέα	13.754.663	0	0	13.754.663
Κόστος Πωληθέντων	(8.438.151)	0		(8.438.151)
Μικτά αποτελέσματα	5.316.512	0	0	5.316.512
Λειτουργικά αποτελέσματα	(5.494.023)	0	(17.164)	(5.511.187)
Χρηματοδοτικά αποτελέσματα	(1.472.774)	0	(345)	(1.473.119)
Επενδυτικά Χρηματοδοτικά αποτελέσματα	0	0	0	0
Κέρδη προ φόρων	(1.650.285)	0	(17.510)	(1.667.794)
Φόρος εισοδήματος	(217.741)	0	0	(217.741)

Καθαρό κέρδος /(ζημιά)	-1.868.026	0	(17.510)	-1.885.536
Αποσβέσεις	1.755.043	0	0	1.755.043
Έσοδο επιχορηγήσεων	(11.215)	0	0	(11.215)
Λειτουργικά Αποτ.προ Φόρων, Χρημ/κών, Επενδυτικών Αποτ. και Αποσβέσεων (EBITDA)	1.566.317	0	(17.164)	1.549.153

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Μάρμαρα	Αιολική Ενέργεια	REAL ESTATE	Γενικό Σύνολο
1/1 - 30/6/2025				
Συνολικές μικτές πωλήσεις/τομέα	16.175.150	562.739	0	16.737.889
Ενδοεταιρικές πωλήσεις/τομέα	985.557	0	0	985.557
Καθαρές Πωλήσεις ανά τομέα	15.189.593	562.739	0	15.752.332
Κόστος Πωληθέντων	(10.505.971)	(1.390.950)		(11.896.921)
Μικτά αποτελέσματα	4.683.622	(828.211)	0	3.855.411
Λειτουργικά αποτελέσματα	(4.821.511)	244.757	(86.898)	(4.663.652)
Χρηματοδοτικά αποτελέσματα	(1.394.743)	(156.407)	(288)	(1.551.438)
Επενδυτικά Χρηματοδοτικά αποτελέσματα	0	0	0	0
Κέρδη προ φόρων	(1.532.633)	(739.861)	(87.185)	(2.359.679)
Φόρος εισοδήματος	(37.409)	181.185	0	143.776
Καθαρό κέρδος /(ζημιά)	-1.570.042	-558.677	(87.185)	-2.215.903
Αποσβέσεις	1.902.169	995.054	0	2.897.223
Έσοδο επιχορηγήσεων	(9.000)	(271.464)	0	(280.464)
Λειτουργικά Αποτ.προ Φόρων, Χρημ/κών, Επενδυτικών Αποτ. και Αποσβέσεων (EBITDA)	1.755.279	140.136	(86.898)	1.808.518

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις για κάθε τομέα την 30 Ιουνίου 2026 και αντιστοίχως την 31 Δεκεμβρίου 2025, ήταν τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Μάρμαρα	Αιολική Ενέργεια	REAL ESTATE	Γενικό Σύνολο
1/1 - 30/6/2026				
Ενεργητικό Τομέα	75.763.888	0	29.828.572	105.592.460
Υποχρεώσεις Τομέα	68.528.871	0	4.220.324	72.749.195
1/1 - 31/12/2025				
Ενεργητικό Τομέα	72.801.953	10.885.981	29.681.386	113.369.320
Υποχρεώσεις Τομέα	56.397.217	9.146.734	4.055.629	69.599.579

Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα του Ομίλου και οι περιοχές δραστηριοποίησης της εταιρίας είναι η Ελλάδα χώρες της Ευρωζώνης και της Ασίας και τρίτες χώρες.

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

ΠΩΛΗΣΕΙΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/6/2026	1/1 - 30/6/2025	1/1 - 30/6/2026	1/1 - 30/6/2025
Ε.Ε.	918.378	1.027.557	918.378	1.027.557
ΑΡΑΒ.ΧΩΡΕΣ	526.262	1.339.882	526.262	1.339.882
ΑΠΩ ΑΝΑΤΟΛΗ	7.876.188	7.380.137	7.876.188	7.380.137
Β.ΑΜΕΡΙΚΗ	624.075	480.413	624.075	480.413
Ν.ΑΜΕΡΙΚΗ	1.529.930	1.649.766	1.529.930	1.649.766
ΛΟΙΠΗ ΕΥΡΩΠΗ	465.752	1.778.895	465.752	1.778.895
ΑΦΡΙΚΗ	457.959	203.369	457.959	203.369
ΑΥΣΤΡΑΛΙΑ	0	132.829	0	132.829
ΕΛΛΑΔΑ	1.356.119	1.759.485	1.247.761	1.533.080
Σύνολο	13.754.663	15.752.332	13.646.305	15.525.927

11. ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ, ΑΥΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

	Ο ΟΜΙΛΟΣ					Σύνολο
	Οικόπεδα & Κτίρια	Δαπάνες διαμόρφωσης και προσπέλασης λατομείων	Κόστος αποκατάστασης λατομείων εταιρείας	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2025	16.219.719	5.010.623	239.899	8.469.731	378.625	30.318.595
Μικτή Λογιστική αξία	23.725.660	7.391.751	412.184	30.906.722	1.972.944	64.409.260
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(7.522.308)	(846.375)	(182.998)	(24.126.499)	(1.671.247)	(34.349.426)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2025	16.203.352	6.545.376	229.186	6.780.223	301.697	30.059.834
Μικτή Λογιστική αξία	23.754.020	8.597.578	412.184	30.699.235	1.974.433	65.437.451
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(7.691.894)	(1.160.996)	(187.335)	(24.781.870)	(1.708.035)	(35.530.130)
Λογιστική αξία την 30 Ιουνίου 2026	16.062.126	7.436.582	224.849	5.917.365	266.398	29.907.320

	Ο ΟΜΙΛΟΣ					Σύνολο
	Οικόπεδα & Κτίρια	Δαπάνες διαμόρφωσης και προσπέλασης λατομείων	Κόστος αποκατάστασης λατομείων εταιρείας	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2025	16.219.719	5.010.623	239.899	8.469.731	378.625	30.318.595
Προσθήκες	400.470	2.111.019	0	123.343	25.599	2.660.432
Πωλήσεις - Μειώσεις	(5.543)	0	0	0	0	(5.543)
Αποσβέσεις	(411.294)	(576.266)	(10.713)	(1.438.834)	(83.464)	(2.520.572)
Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	0	0	0
Μεταφορά	0	0	0	(374.016)	(19.062)	(393.078)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2025	16.203.352	6.545.376	229.186	6.780.224	301.697	30.059.834
Εξαγορά ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΩΛΑΚΑ ΟΕ	10.040	0	0	0	0	10.040
Προσθήκες	18.320	1.205.827	0	30.643	11.020	1.265.810
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0	(43.535)	0	(43.535)
Αναπροσαρμογή αποσβέσεων ακινήτων	(169.586)	(314.622)	(4.337)	(691.961)	(36.789)	(1.217.294)
Αποσβέσεις	0	0	0	36.590	0	36.590
Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	(194.595)	(9.531)	(204.126)

Λογιστική αξία την 30 Ιουνίου 2026

16.062.126	7.436.582	224.849	5.917.366	266.398	29.907.320
------------	-----------	---------	-----------	---------	------------

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						0
	Οικόπεδα & Κτίρια	Δαπάνες διαμόρφωσης και προσπέλασης λατομείων	Κόστος αποκατάστασης λατομείων εταιρείας	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2025	13.859.713	4.393.259	111.624	8.255.990	359.621	26.980.207
Μικτή Λογιστική αξία	19.851.503	6.741.386	235.581	28.870.062	1.810.755	57.509.288
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(6.038.739)	(743.375)	(129.092)	(22.223.087)	(1.520.343)	(30.654.636)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2025	13.812.764	5.998.012	106.489	6.646.975	290.413	26.854.652
Μικτή Λογιστική αξία	19.851.503	7.947.213	235.581	28.662.576	1.809.945	58.506.818
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-6.191.377	-1.057.996	-133.429	-22.839.792	(1.559.844)	(31.782.438)
Λογιστική αξία την 30 Ιουνίου 2026	13.660.126	6.889.217	102.152	5.822.784	250.101	26.724.379
	Οικόπεδα & Κτίρια	Δαπάνες διαμόρφωσης και προσπέλασης λατομείων	Κόστος αποκατάστασης λατομείων εταιρείας	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2025	13.859.713	4.393.259	111.624	8.255.990	359.621	26.980.207
Προσθήκες	279.643	2.111.019	0	152.410	24.972	2.568.044
Πωλήσεις - Μειώσεις	(5.543)	0	0	0	0	(5.543)
Αποσβέσεις	(321.049)	(506.266)	(5.136)	(1.387.409)	(75.118)	(2.294.979)
Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	0	0	0
Μεταφορά	0	0	0	(374.016)	(19.062)	(393.078)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2025	13.812.764	5.998.012	106.488	6.646.975	290.413	26.854.651
Προσθήκες	0	1.205.827	0	30.643	8.721	1.245.191
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0	(43.535)	0	(43.535)
Αποσβέσεις	(152.638)	(314.622)	(4.337)	(653.295)	(39.502)	(1.164.393)
Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	36.590	0	36.590
Μεταφορά αποσβέσεων σε δαπάνες διαμόρφωσης λατομείων	0	0	0	(194.595)	(9.531)	(204.126)
Λογιστική αξία την 30 Ιουνίου 2026	13.660.126	6.889.217	102.152	5.822.783	250.100	26.724.379

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ο ΟΜΙΛΟΣ						
	Software	Δικαιώματα	Άδεια εκμετάλλευσης λατομείων	Έξοδα ερευνών λατομείων	Λοιπά	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2025	16.114	267.280	7.695.024	4.219.453	334	12.198.206
Μικτή Λογιστική αξία	399.189	474.678	10.708.030	6.058.071	416.331	18.056.298
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-387.782	-368.734	-3.278.588	-2.483.579	-415.996	-6.934.678
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2025	11.408	105.944	7.429.442	3.574.492	334	11.121.620

Μικτή Λογιστική αξία	399.189	474.678	11.486.260	6.058.071	416.331	18.834.528
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-389.727	-377.510	-3.572.502	-2.806.060	-415.996	-7.561.795
Λογιστική αξία την 30 Ιουνίου 2026	9.463	97.168	7.913.757	3.252.011	334	11.272.733

	Software	Δικαιώματα	Άδεια εκμετάλλευσης Λατομείων	Έξοδα ερευνών Λατομείων	Λοιπά	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2025	16.114	267.281	7.695.024	4.219.453	334	12.198.206
Προσθήκες	0	0	180.000	0	0	180.000
πωλήσεις-μειώσεις	0	-141.615	0	0	0	-141.615
Αποσβέσεις	-4.706	-19.721	-445.583	-644.961	0	-1.114.971
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2025	11.408	105.945	7.429.442	3.574.492	334	11.121.620
Εξαγορά ΜΑΡΜΑΡΑ ΒΩΛΑΚΑ ΟΕ	0	0	778.230	0	0	778.230
Αποσβέσεις	-1.945	-8.777	-293.914	-322.481	0	-627.117
Λογιστική αξία την 30 Ιουνίου 2026	9.463	97.168	7.913.757	3.252.011	334	11.272.733

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Software	Δικαιώματα	Άδεια εκμετάλλευσης Λατομείων	Έξοδα ερευνών Λατομείων	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2025	16.114	376.030	4.862.748	4.219.453	9.474.346
Μικτή Λογιστική αξία	399.189	858.428	7.521.719	6.058.071	14.837.407
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-387.782	-502.119	-2.853.747	-2.483.579	-6.227.226
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2025	11.408	356.310	4.667.972	3.574.492	8.610.181
Μικτή Λογιστική αξία	399.189	858.428	7.521.719	6.058.071	14.837.407
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-389.727	-510.895	-3.041.451	-2.806.060	-6.748.132
Λογιστική αξία την 30 Ιουνίου 2026	9.463	347.533	4.480.268	3.252.011	8.089.275

	Software	Δικαιώματα	Άδεια εκμετάλλευσης Λατομείων	Έξοδα ερευνών Λατομείων	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2025	16.114	376.030	4.862.748	4.219.453	9.474.346
Προσθήκες	0	0	180.000	0	180.000
Αποσβέσεις	-4.706	-19.721	-374.776	-644.961	-1.044.164
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2025	11.408	356.310	4.667.972	3.574.492	8.610.181
Αποσβέσεις	-1.945	-8.777	-187.704	-322.481	-520.907
Λογιστική αξία την 30 Ιουνίου 2026	9.463	347.533	4.480.268	3.252.011	8.089.275

Επενδύσεις σε ακίνητα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Επενδύσεις σε ακίνητα την 31 Δεκεμβρίου 2024	30.369.232	853.424
Προσθήκες	15.268	0
Πωλήσεις	0	0
Αποτίμηση	0	0
Επενδύσεις σε ακίνητα την 31 Δεκεμβρίου 2025	30.384.500	853.424
Προσθήκες	0	0

Πωλήσεις	0	0
Αποτίμηση	0	0
Επενδύσεις σε ακίνητα την 30 Ιουνίου 2026	30.384.500	853.424

Τα επενδυτικά ακίνητα της Εταιρείας ποσού € 853.424, αφορούν την εύλογη αξία ακινήτων τα οποία έχουν σκοπό την εκμετάλλευσή τους. Από τα επενδυτικά ακίνητα του Ομίλου ποσού 29.515.808 αφορούν μια έκταση 2.689 στρ. στη Σητεία Κρήτης με σκοπό την πώληση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθούν τα εν λόγω ακίνητα στην εύλογη αξία.

Ο Όμιλος προέβη στην επανεκτίμηση της εύλογης αξίας κατά την 31/12/2025 όλων των επενδυτικών του ακινήτων, αναθέτοντας την εργασία της εκτίμησης σε ανεξάρτητο οίκο εκτιμητών ακινήτων. Σημειώνεται ότι από την επανεκτίμηση της εύλογης αξίας του ακινήτου της Τεχνικής και Τουριστικής δεν προέκυψε μεταβολή.

12. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	0	5.580.000	0	5.580.000
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	0	5.580.000	0	5.580.000
Μακρ/σμες Υποχρεώσεις πληρ. στην Επόμενη Χρήση	17.161.066	11.770.172	17.161.066	11.770.172
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικός δανεισμός	23.676.778	23.644.019	23.671.657	23.638.442
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	23.676.778	23.644.019	23.671.657	23.638.442
Σύνολο δανείων	40.837.843	40.994.191	40.832.722	40.988.614

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των δανείων είναι οι εξής:

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Έως 1 έτος	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών
31 Δεκεμβρίου 2025			
Σύνολο δανείων	35.408.614	5.580.000	0
30 Ιουνίου 2026			
Σύνολο δανείων	40.832.722	0	0
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Έως 1 έτος	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών
31 Δεκεμβρίου 2025			
Σύνολο δανείων	35.414.191	5.580.000	0
30 Ιουνίου 2026			
Σύνολο δανείων	40.837.843	0	0

Προς εξασφάλιση των δανείων έχουν συσταθεί ενέχυρα επί των ακινήτων της Εταιρείας, όπως αναλυτικά αναφέρονται στη Σημείωση 7.

13. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Μακροπρόθεσμες Μισθώσεις				
Υποχρεώσεις Μίσθωσης	775.202	921.175	775.202	921.175
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	775.202	921.175	775.202	921.175
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	483.178	636.402	483.178	636.402
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	483.178	636.402	483.178	636.402
Σύνολο δανείων	1.258.380	1.557.577	1.258.380	1.557.577

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Έως 1 έτος	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31-Δεκ-25				
Σύνολο χρηματοδοτικής μίσθωσης	636.402	921.175	0	1.557.577
30-Ιουν-26				
Σύνολο χρηματοδοτικής μίσθωσης	483.178	775.202	0	1.258.380

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Έως 1 έτος	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31-Δεκ-25				
Σύνολο χρηματοδοτικής μίσθωσης	636.402	921.175	0	1.557.577
30-Ιουν-26				
Σύνολο χρηματοδοτικής μίσθωσης	483.178	775.202	0	1.258.380

14. ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Οι πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	30/6/2025	30/6/2026	30/6/2025
Εμπορεύματα	3.443	0	3.443	0
Προϊόντα	4.488.628	6.644.407	4.488.628	6.644.407
Α Ύλεις	9.029.238	8.430.393	9.029.238	8.430.393

Υπηρεσίες	216.830	61.178	108.473	397.512
Αιολική Ενέργεια	0	562.739	0	0
Λοιπά	16.524	53.615	16.524	53.615
ΣΥΝΟΛΟ	13.754.663	15.752.332	13.646.305	15.525.927

15. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΑΠΟ ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Στην περίοδο ολοκληρώθηκε η πώληση της θυγατρικής ΙΔΕΗ ΑΕ και η επίδραση της στα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής:

Αποτελέσματα Περιόδου ΙΔΕΗ	1/1-13/2/2026
Κύκλος εργασιών	251.874,30
Κόστος πωληθέντων	-227.739,47
Μικτό κέρδος	24.134,83
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	75.449,76
Έξοδα διοίκησης	-6.680,29
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-820,61
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	92.083,70
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-29.222,27
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	62.861,42
Φόρος εισοδήματος περιόδου	42.931,76
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) περιόδου	105.793,18

Στο κονδύλι Καθαρο αποτέλεσμα διακοπειών δραστηριοτήτων περιλαμβάνονται:

Αξία συμμετοχής της ΙΔΕΗ ΑΕ	3.957.492,45
Ιδία Κεφάλαια 31/12/2025	-1.739.016,76
Αποτέλεσμα πώλησης ΙΔΕΗ ΑΕ σε επίπεδο Ομίλου	2.218.475,69
Αναβαλλόμενος φόρος	-2.225.329,16
Καθαρο αποτέλεσμα διακοπειών δραστηριοτήτων σε επίπεδο εταιρίας	-21.492,45
Καθαρά κέρδη περιόδου 1/1-13/2/2026	-105.793,18
Καθαρο αποτέλεσμα διακοπειών δραστηριοτήτων	-134.139,10

16. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο ισχύων φορολογικός συντελεστής στην Ελλάδα για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2025, 2026 είναι 22%.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2026	30/6/2025	30/6/2026	30/6/2025
Φόρος περιόδου 22%	0	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος περιόδου έσοδο/(έσοδο)	(217.741)	143.776	(77.431)	(77.780)
Αναβαλλόμενος φόρος από πώληση ΙΔΕΗ ΑΕ	0	0	(2.225.329)	0

Σύνολο**(217.741)****143.776****(2.302.760)****(77.780)****17. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

Αριθμός μετοχών
Μείον: Αριθμός Ιδίων μετοχών μητρικής
Σύνολο μετοχών

Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής

Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία

Βασικά κέρδη/ζημίες ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
30/6/2026	30/6/2025	30/6/2026	30/6/2025
114.320.400	114.320.400	114.320.400	114.320.400
(489.916)	(489.916)	(489.916)	(489.916)
113.830.484	113.830.484	113.830.484	113.830.484
(1.873.939)	(2.202.555)	(3.658.043)	(1.241.879)
113.830.484	113.830.484	113.830.484	113.830.484
(0,0165)	(0,0193)	(0,0321)	(0,0109)

18. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εύλογες αξίες όλων των χρηματοοικονομικών προϊόντων του Ομίλου και της Εταιρείας τα οποία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, δεν διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες.

Παρακάτω παρατίθεται ανάλυση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, πλην των ταμειακών διαθεσίμων και ταμειακών ισοδύναμων:

Ο ΟΜΙΛΟΣ			
30/6/2026			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Χρεωστικοί τίτλοι (debt instruments) αποτιμώμενοι στο αποσβεσμένο κόστος	Συμμετοχικοί τίτλοι (equity instruments) αποτιμώμενοι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	Σύνολο
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	39.865	0	39.865
Πελάτες	7.331.317	0	7.331.317
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές	2.009.024	0	2.009.024
Εισηγμένα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	0	0
Σύνολο	9.380.205	0	9.380.205
Μακροπρόθεσμα	39.865	0	39.865
Βραχυπρόθεσμα	9.340.341	0	9.340.341
Σύνολο	9.380.205	0	9.380.205

Ο ΟΜΙΛΟΣ
31/12/2025

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Χρεωστικοί τίτλοι (debt instruments) αποτιμώμενοι στο αποσβεσμένο κόστος	Συμμετοχικοί τίτλοι (equity instruments) αποτιμώμενοι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	Σύνολο
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	39.865	0	39.865
Πελάτες	5.755.352	0	5.755.352
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές	1.751.965	0	1.751.965
Εισηγμένα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	0	0
Σύνολο	7.547.181	0	7.547.181
Μακροπρόθεσμα	39.865	0	39.865
Βραχυπρόθεσμα	7.507.317	0	7.507.317
Σύνολο	7.547.181	0	7.547.181

Ο ΟΜΙΛΟΣ 30/6/2026

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο αποσβεσμένο κόστος	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	Σύνολο
Προμηθευτές	7.468.985	0	7.468.985
Λοιπές υποχρεώσεις	14.158.440	0	14.158.440
Δανεισμός και χρηματοδοτικές μισθώσεις	42.096.223	0	42.096.223
Σύνολο	63.723.648	0	63.723.648
Μακροπρόθεσμα	775.202	0	775.202
Βραχυπρόθεσμα	62.948.446	0	62.948.446
Σύνολο	63.723.648	0	63.723.648

Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2025

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο αποσβεσμένο κόστος	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	Σύνολο
Προμηθευτές	8.771.295	0	8.771.295
Λοιπές υποχρεώσεις	11.498.737	0	11.498.737
Δανεισμός και χρηματοδοτικές μισθώσεις	42.551.768	0	42.551.768
Σύνολο	62.821.800	0	62.821.800
Μακροπρόθεσμα	6.501.175	0	6.501.175
Βραχυπρόθεσμα	56.320.625	0	56.320.625
Σύνολο	62.821.800	0	62.821.800

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 30/6/2026

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Χρεωστικοί τίτλοι (debt instruments) αποτιμώμενοι στο αποσβεσμένο κόστος	Συμμετοχικοί τίτλοι (equity instruments) αποτιμώμενοι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	Σύνολο
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	35.722		35.722
Πελάτες	11.795.049	0	11.795.049
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές	2.437.944	0	2.437.944
Εισηγμένα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	0	0
Σύνολο	14.268.715	0	14.268.715
Μακροπρόθεσμα	35.722	0	35.722

Βραχυπρόθεσμα	14.232.993	0	14.232.993
Σύνολο	14.268.715	0	14.268.715

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2025

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Χρεωστικοί τίτλοι (debt instruments) αποτιμώμενοι στο αποσβεσμένο κόστος	Συμμετοχικοί τίτλοι (equity instruments) αποτιμώμενοι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	Σύνολο
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	35.722		35.722
Πελάτες	10.204.584	0	10.204.584
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές	2.418.356	0	2.418.356
Σύνολο	12.658.662	0	12.658.662
Μακροπρόθεσμα	35.722	0	35.722
Βραχυπρόθεσμα	12.622.940	0	12.622.940
Σύνολο	12.658.662	0	12.658.662

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 30/6/2026

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο αποσβεσμένο κόστος	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	Σύνολο
Προμηθευτές	7.366.718	0	7.366.718
Λοιπές υποχρεώσεις	14.234.644	0	14.234.644
Δανεισμός και χρηματοδοτικές μισθώσεις	42.091.102	0	42.091.102
Σύνολο	63.692.465	0	63.692.465
Μακροπρόθεσμα	775.202	0	775.202
Βραχυπρόθεσμα	62.917.263	0	62.917.263
Σύνολο	63.692.465	0	63.692.465

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2025

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο αποσβεσμένο κόστος	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	Σύνολο
Προμηθευτές	8.531.179	0	8.531.179
Λοιπές υποχρεώσεις	12.140.179	0	12.140.179
Δανεισμός και χρηματοδοτικές μισθώσεις	42.546.191	0	42.546.191
Σύνολο	63.217.549	0	63.217.549
Μακροπρόθεσμα	6.501.175	0	6.501.175
Βραχυπρόθεσμα	56.716.374	0	56.716.374
Σύνολο	63.217.549	0	63.217.549

Γνωστοποιήσεις σχετικά με την Τροποποίηση Δ.Π.Χ.Α. 7 «Βελτιώσεις στις Γνωστοποιήσεις για Χρηματοοικονομικά Μέσα»

Ιεραρχία Εύλογης Αξίας

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις

Επίπεδο 2: τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες είτε άμεσα είτε έμμεσα

Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς

Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου και της Εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητα της και
- να παρέχει ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας τις υπηρεσίες αναλογικά με το κόστος και φροντίζοντας την κεφαλαιακή διάρθρωση,
- να εξασφαλίσει τη διατήρηση υγιών δεικτών κεφαλαίου.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τη διαχείριση του κεφαλαίου με βάση το παρακάτω δείκτη που βασίζεται σε μεγέθη όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Δάνεια	42.096.223	42.551.768	42.091.102	42.546.191
Χρηματικά Διαθέσιμα	-171.488	-105.670	-97.032	-100.516
Καθαρός Δανεισμός	41.924.735	42.446.098	41.994.070	42.445.675
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	35.146.978	34.623.007	30.534.024	31.888.354
Δείκτης μόχλευσης	1,193	1,226	1,375	1,331

Καθαρός Δανεισμός	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	5.580.000	0	5.580.000
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	775.202	921.175	775.202	921.175
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	23.676.778	23.644.019	23.671.657	23.638.442
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	17.161.066	11.770.172	17.161.066	11.770.172
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	483.178	636.402	483.178	636.402
Χρηματικά Διαθέσιμα	-171.488	-105.670	-97.032	-100.516
Καθαρός Δανεισμός	41.924.735	42.446.098	41.994.070	42.445.675

19. ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 24/6/2026 αποφάσισε τη μη διανομή μερίσματος κερδών στους μετόχους για τη χρήση 2025.

20. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων της εταιρείας από και προς τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου 1/1 – 30/06/2026 και αντιστοίχως 1/1 – 30/06/2025, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων των ανωτέρω εταιρειών στις 30/06/2026 και αντιστοίχως 31/12/2025 αναλύονται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2026	30/6/2025	30/6/2026	30/6/2025
Πωλήσεις Εμπορευμ/των / υπηρεσίες				
Θυγατρικές	0	0	108.358	367.815
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	33.089	99.930	33.089	96.688
Σύνολα	33.089	99.930	141.447	464.503
Λοιπα Έσοδα / Έξοδα				
Θυγατρικές	0	0	(36.000)	(36.000)
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	1.500	1.500	1.500	1.500
Σύνολα	1.500	1.500	(34.500)	(34.500)
Αγορές Εμπορευμάτων / Υπηρεσιών				
Θυγατρικές	0	0	476.379	617.742
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	0	0	0	0
Σύνολα	0	0	476.379	617.742
	30/6/2026	31/12/2025	30/6/2026	31/12/2025
Απαιτήσεις				
Θυγατρικές	-	-	4.683.709	4.865.029
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	639.383	791.771	639.383	791.771
Σύνολα	639.383	791.771	5.323.092	5.656.800
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές	0	0	158.566	63.991
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	0	0	0	0
Σύνολα	0	0	158.566	63.991

Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

21. ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Κατά την περίοδο 01/01-30/06/2026 και την αντίστοιχη περίοδο 01/01-30/06/2025 δόθηκαν οι εξής παροχές προς την διοίκηση:

	30/6/2026	30/6/2025
Αμοιβές προς μέλη ΔΣ και λοιπά διευθυντικά στελέχη	125.710	119.864

Πωλήσεις σε μέλη ΔΣ και λοιπά διευθυντικά στελέχη	0	0
Απαιτήσεις από μέλη ΔΣ και λοιπά διευθυντικά στελέχη	68.031	50.566
Υποχρεώσεις μέλη ΔΣ και λοιπά διευθυντικά στελέχη	516.712	830.816

Επίσης δεν έχουν δοθεί δάνεια και οι αμοιβές προς μέλη του ΔΣ αφορούν υπηρεσίες ως μισθωτοί για τις αντίστοιχες περιόδους.

22. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2026	30/6/2025	30/6/2026	30/6/2025
Μισθωτοί	175	180	175	175
Ημερομίσθιοι	223	213	215	205
Σύνολο	398	393	390	380

23. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Πέρα των ανωτέρω αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα, μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2026, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Δ.Π.Χ.Α.

Μεταμόρφωση Αττικής, 29 Σεπτεμβρίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ν. ΧΑΪΔΑΣ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΙΟΥΛΙΑ ΧΑΪΔΑ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ
ΚΑΤΣΙΚΑΚΗΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ

Α.Δ.Τ. Α00168216

Α.Δ.Τ. Α00866467

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 18896 Α.Δ.Τ. Α01865476