



**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για την χρήση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2007**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. την 17.03.2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.iktinos.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Ευάγγελος Νικ. Χαϊδάς
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της « ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. » (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 43α παράγραφος 3 και 107 παράγραφος 3 και 16 παράγραφος 9 του Κ.Ν. 2190/20 καθώς και από το άρθρο 11α του Ν.3371/2005 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 18 Μαρτίου 2008

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Κωνσταντίνος Ι. Νιφορόπουλος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 16541



Ανεξάρτητο Μέλος της AGN International

Α. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ : 146

Μαυρομματαίων 29.

Τ.Κ. : 104 34 ΑΘΗΝΑ.

Τηλ. : 210 - 88 46 374.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	6
Ισολογισμός	7
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	8
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας	9
Κατάσταση ταμειακών ροών	10
Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	11
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο	28
1.1 Γενικές Πληροφορίες.....	28
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων	29
1.3 Συμμετοχές σε άλλες εταιρίες	30
1.5 Εταιρείες οι οποίες συμμετέχουν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.....	33
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	34
3. Βασικές λογιστικές αρχές	36
3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα	36
3.2 Ενοποίηση.....	37
3.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος.....	38
3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	39
3.5 Επενδύσεις σε Ακίνητα	40
3.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	40
3.7 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων	41
3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα.....	41
3.9 Αποθέματα	44
3.10 Εμπορικές απαιτήσεις	45
3.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	45
3.12 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση.....	45
3.13 Μετοχικό κεφάλαιο.....	46
3.14 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος	46
3.15 Παροχές στο προσωπικό.....	47
3.16 Επιχορηγήσεις.....	49
3.17 Προβλέψεις	49
3.18 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.....	50
3.19 Μισθώσεις	50
3.20 Διανομή μερισμάτων	51
3.21 Διακοπείσες Εκμεταλλεύσεις	51
3.22 Συνδεδεμένα Μέρη.....	52

4. Διαχείριση κινδύνων	52
5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα	53
6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	55
6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	55
6.2 Υπεραξία επιχείρησης	57
6.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	57
6.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.....	58
6.5 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις.....	59
6.6 Αναβαλλόμενοι φόροι.....	61
6.7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	62
6.8 Αποθέματα	62
6.9 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	63
6.10 Λοιπές απαιτήσεις.....	63
6.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	63
6.12 Ίδια κεφάλαια.....	64
6.13 Δανειακές υποχρεώσεις	65
6.14 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού.....	66
6.15 Προβλέψεις	66
6.16 Επιχορηγήσεις.....	67
6.17 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	67
6.18 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....	67
6.19 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	68
6.20 Πωλήσεις.....	68
6.21 Έξοδα ανά κατηγορία	68
6.22 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης	69
6.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	70
6.24 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	71
6.25 Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	71
6.26 Φόρος εισοδήματος.....	71
6.27 Διακοπείσες δραστηριότητες.....	72
6.28 Κέρδη ανά μετοχή.....	72
6.29 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	72
6.30 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	73
6.31 Μερίσματα.....	75
6.32 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού.....	75
6.33 Πρόταση Διανομής Χρήσης 2007.....	75
6.34 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	76
Σημείωση : Όλα τα ποσά στους κατωτέρω πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ	

Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01- 31/12/2007	01/01- 31/12/2006	01/01- 31/12/2007	01/01- 31/12/2006
Κύκλος εργασιών	6.20	18.592.772	15.528.129	18.271.652	15.098.741
Κόστος πωληθέντων	6.21	(11.883.053)	(10.631.963)	(11.369.251)	(9.721.880)
Μικτό κέρδος		6.709.719	4.896.166	6.902.400	5.376.861
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6.22	225.875	630.023	214.635	602.749
Έξοδα διάθεσης	6.21	(1.789.168)	(1.764.463)	(1.743.723)	(1.691.814)
Έξοδα διοίκησης	6.21	(2.321.501)	(2.010.354)	(2.195.334)	(1.880.961)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	6.22	(277.769)	(466.549)	(262.328)	(349.433)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		2.547.156	1.284.824	2.915.650	2.057.401
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.23	3.915	77.165	3.915	77.165
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.23	(815.489)	(1.054.827)	(774.025)	(1.026.990)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	6.24	0	0	0	53.191
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	6.25	706.030	3.245.579	0	276.025
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων		2.441.612	3.552.742	2.145.539	1.436.792
Φόρος εισοδήματος	6.26	(824.970)	(465.667)	(873.965)	(454.767)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) περιόδου		1.616.641	3.087.074	1.271.575	982.025
Κέρδη/(ζημίες) χρήσεως από διακοπείσες	6.27	0	(892.819)	-	-
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) μετά από Φόρους και από διακοπείσες δραστηριότητες		1.616.641	2.194.255	1.271.575	982.025
Κατανεμημένα σε :					
<i>Μετόχους της μητρικής</i>		1.642.552	2.318.872	1.271.575	982.025
<i>Δικαιώματα μειοψηφίας</i>		(25.910)	(124.617)	-	-
Σταθμισμένος αριθμός Μετοχών		27.256.947	9.460.950	27.256.947	9.460.950
<i>Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή</i>	6.28	0,060	0,245	0,047	0,104
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου:					
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων		3.063.790	1.842.514	3.338.700	2.528.227
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		2.547.156	1.284.824	2.915.650	2.057.401
Κέρδη/(ζημίες) χρήσεως από διακοπείσες		0	(892.819)	-	-
Κέρδη/(ζημίες) Προ Φόρων		2.441.612	3.552.742	2.145.539	1.436.792
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) μετά από Φόρους και από διακοπείσες δραστηριότητες		1.616.641	2.194.255	1.271.575	982.025

Ισολογισμός

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Ενεργητικό					
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια	6.1	9.140.355	8.855.036	6.880.034	7.020.481
Υπεραξία επιχείρησης	6.2	2.655.197	355.891	-	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.3	675.154	567.667	550.080	551.517
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	6.4	-	-	4.173.507	927.807
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	6.5	6.539.358	4.828.295	901.100	7.877
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.6	690.922	828.815	637.545	778.499
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.7	12.859	15.206	8.075	10.707
		19.713.845	15.450.910	13.150.341	9.296.889
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα	6.8	10.643.626	9.766.118	10.616.591	9.561.742
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	6.9	10.394.376	10.852.981	10.930.625	11.492.819
Λοιπές απαιτήσεις	6.10	1.325.587	1.609.418	1.218.728	1.507.289
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.11	479.761	1.176.630	302.751	1.144.976
		22.843.349	23.405.146	23.068.695	23.706.826
Σύνολο Ενεργητικού		42.557.194	38.856.056	36.219.036	33.003.715
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	6.12	11.432.040	5.906.554	11.432.040	5.906.554
Υπέρ το άρτιο	6.12	1.472.797	7.081.973	1.472.797	7.081.973
Λοιπά αποθεματικά	6.12	2.235.064	2.171.486	2.235.064	2.171.486
Αποτελέσματα εις νέο		10.305.230	9.479.031	5.190.948	4.840.355
		25.445.131	24.639.043	20.330.850	20.000.368
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής					
Δικαιώματα Μειοψηφίας		73.227	76.420	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		25.518.359	24.715.464	20.330.850	20.000.368
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.13	5.117.184	6.520.596	4.910.934	6.239.346
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.6	635.155	572.686	379.013	264.896
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από	6.14	244.869	219.956	226.560	207.139
Επιχορηγήσεις	6.16	31.031	38.578	0	0
Προβλέψεις	6.15	287.091	82.199	282.665	77.772
		6.315.332	7.434.016	5.799.172	6.789.154
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.17	2.987.689	3.266.975	2.719.624	3.030.304
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	6.18	739.824	466.777	727.476	463.717
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.13	4.378.096	766.612	4.205.147	593.922
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	6.13	1.425.000	1.368.750	1.350.000	1.350.000
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.19	904.982	634.547	798.855	573.336
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	6.15	287.912	202.914	287.912	202.914
		10.723.504	6.706.576	10.089.014	6.214.193
Σύνολο Υποχρεώσεων		17.038.836	14.140.592	15.888.186	13.003.347
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		42.557.194	38.856.056	36.219.036	33.003.715

Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον			
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2006	5.906.554	6.807.226	7.928.305	2.122.384	(215.977)	22.548.492	3.004.368	25.552.860
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2006:</i>								
Πώληση επενδύσεων σε ακίνητα			(413.995)		413.995	0		0
Μεταβολή κεφαλαίων από την αγορά ποσοστού θυγατρικής Εταιρείας					163.800	163.800	(42.909)	120.891
Μερίσματα					(666.869)	(666.869)	(160)	(667.029)
Μείωση δικαιωμάτων μειοψηφίας από πώληση θυγατρικής Εταιρείας					0	0	(2.760.261)	(2.760.261)
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση		274.747			274.747	274.747		274.747
Κέρδη/(ζημίες) από διακοπείσες δραστηριότητες			(7.514.310)		6.694.008	(820.302)	(72.517)	(892.819)
Κέρδη/(ζημίες) από ποσοστό συμμετοχής σε συγγενή εταιρεία στα αποτελέσματα					2.969.554	2.969.554		2.969.554
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2006				49.101	120.519	169.620	(52.100)	117.521
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/(Ζημιά) Περιόδου	0	274.747	(7.928.305)	49.101	9.695.008	2.090.551	(2.927.947)	(837.396)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006	5.906.554	7.081.973	0	2.171.486	9.479.030	24.639.043	76.421	24.715.464
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007	5.906.554	7.081.973	0	2.171.486	9.479.030	24.639.043	76.421	24.715.464
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2007:</i>								
Μεταβολή κεφαλαίων από την αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου θυγατρικών					(9.237)	(9.237)	22.717	13.480
Μερίσματα					(857.403)	(857.403)		(857.403)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (με κεφαλαιοποίηση υπέρ το άρτιο)	5.525.486	(5.609.176)				(83.690)		(83.690)
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση από συγγενή εταιρεία					111.810	111.810		111.810
Μεταβολή κεφαλαίων από την αγορά ποσοστού θυγατρικής					2.056	2.056		2.056
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2007				63.579	1.578.973	1.642.552	(25.910)	1.616.641
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/(Ζημιά) Περιόδου	5.525.486	(5.609.176)	0	63.579	826.200	806.088	(3.193)	802.895
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007	11.432.040	1.472.797	0	2.235.064	10.305.230	25.445.131	73.227	25.518.359

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2006	5.906.554	6.807.226	413.995	2.122.384	4.160.306	19.410.465
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2006:</i>						
Πώληση επενδύσεων σε ακίνητα			(413.995)		413.995	0
Μερίσματα					(666.869)	(666.869)
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση		274.747				274.747
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2006				49.101	932.924	982.025
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/(ζημιά) Περιόδου	0	274.747	(413.995)	49.101	680.050	589.903
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006	5.906.554	7.081.973	0	2.171.486	4.840.355	20.000.368
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007	5.906.554	7.081.973	0	2.171.486	4.840.355	20.000.368
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2007:</i>						
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (με κεφαλαιοποίηση υπέρ το άρτιο)	5.525.486	(5.609.176)				(83.690)
Μερίσματα					(857.403)	(857.403)
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2007				63.579	1.207.996	1.271.575
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/(ζημιά) Περιόδου	5.525.486	(5.609.176)	0	63.579	350.593	330.482
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007	11.432.040	1.472.797	0	2.235.064	5.190.948	20.330.850

Κατάσταση ταμειακών ροών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2007	01/01- 31/12/2006	01/01- 31/12/2007	01/01- 31/12/2006
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσης προ φόρων	2.441.612	3.552.742	2.145.539	1.436.792
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσης προ φόρων Διακοπείσας δραστηριότητας	0	(864.865)	-	-
<i>Γλέον / μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	516.634	557.689	423.050	470.826
Προβλέψεις	314.803	(265.619)	309.311	(270.131)
Συναλλαγματικές διαφορές	23.153	65.150	23.153	65.150
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(719.965)	(3.499.135)	(6.462)	(571.080)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	815.489	1.054.736	774.025	1.026.899
<i>Γλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(877.508)	11.479	(1.054.849)	(218.151)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	746.189	(15.327)	830.234	(180.627)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(426.810)	(267.709)	(507.756)	(282.272)
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(620.204)	(837.061)	(578.740)	(834.481)
Καταβεβλημένοι φόροι	(129.849)	(943.479)	(129.849)	(943.479)
Λειτουργικές δραστηριότητες Διακοπείσας Δραστηριότητας	0	588.891	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	2.083.544	(862.508)	2.227.656	(300.556)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(3.342.723)	(623.210)	(4.138.923)	(623.210)
Εκκαθάριση - Πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	7.853.623	0	7.853.623
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(782.518)	(433.858)	(280.667)	(361.985)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	2.050	128.145	2.050	127.975
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδύσεων σε ακίνητα	0	785.000	0	785.000
Εισπράξεις από πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων	0	274.747	0	274.747
Τόκοι εισπραχθέντες	3.915	77.165	3.915	77.165
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	10.500	0	10.500
Επενδυτικές δραστηριότητες Διακοπείσας δραστηριότητας	0	(214.124)	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(4.119.276)	7.857.988	(4.413.626)	8.143.815
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	23.800	0	0	0
Έξοδα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	(94.010)	0	(83.690)	0
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις επενδύσεων	0	55.849	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	16.145.685	32.346.250	15.770.788	31.245.820
Εξοφλήσεις δανείων	(13.879.740)	(38.244.394)	(13.486.353)	(37.466.702)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(1.623)	(148.738)	(1.623)	(148.738)
Μερίσματα πληρωθέντα	(855.378)	(767.436)	(855.378)	(740.868)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες Διακοπείσας Δραστηριότητας	0	470.948	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.338.733	(6.287.521)	1.343.744	(7.110.487)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(697.000)	707.959	(842.225)	732.772
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.176.630	449.520	1.144.976	412.204
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου αποκτηθείσας θυγατρικής	131	0	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου Διακοπείσας Δραστηριότητας	0	19.151	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	479.761	1.176.630	302.751	1.144.976

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου - Επεξηγηματική έκθεση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

A) Γενική ανασκόπηση

Γενικά

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους 2007 συμπλήρωσε 33 χρόνια επιτυχούς παρουσίας στην Ελληνική και στις ξένες αγορές.

Η χρήση 2007, ήταν μια πολύ καλή χρονιά για την Εταιρεία αλλά και για τον Όμιλο ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. καθώς πέτυχε αύξηση των βασικών μεγεθών και έγινε συγκράτηση των εξόδων.

Σημαντικά γεγονότα για τον όμιλο της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Τα σημαντικότερα γεγονότα στην Χρήση 2007, ήταν τα εξής :

1. Σημαντικά γεγονότα στην συγγενή εταιρία Latirus Ltd

1.1. Στις 9/3/2007 το Διοικητικό Συμβούλιο της Latirus Ltd αποφάσισε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας (με σκοπό περαιτέρω την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της θυγατρικής της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.) κατά ποσό 2.195.755 €, το οποίο αναλύεται 2.178 € σε Μετοχικό Κεφάλαιο και 2.193.577 € σε διαφορά υπέρ το άρτιο.

Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. , η οποία κατέχει το 20,344% της Latirus Ltd ως συγγενής επιχείρηση, συμμετείχε κατά το ποσό 446.611 €, αναλογικά με ποσοστό συμμετοχής της.

Από το ποσό της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Latirus Ltd διατέθηκε αρχικά το ποσό 2.017.588 € για την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε..

Η απόφαση, που λήφθηκε με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 14/3/2007, προέβλεπε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 2.142.837 €. Επειδή μέρος των μετόχων της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. δεν συμμετείχε στην εν λόγω αύξηση, η Latirus Ltd διέθεσε επιπλέον ποσό 121.513 € με βάση την απόφαση του Δ.Σ. (πρακτικό 430/3-5-2007) το οποίο αντιστοιχεί στις μη αναληφθείσες μετοχές.

Έτσι αυξήθηκε το ποσοστό συμμετοχής της Latirus Ltd στην ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. από 94,16% σε 96,05%

1.2. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 30/7/2007, η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. συμμετέχει σε νέα αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της Latirus Ltd ,κατά το ποσό € 446.648,99 (η συνολική αύξηση ανήλθε σε ποσό € 2.194.931,95) διατηρώντας το ποσοστό συμμετοχής της.

Από το ποσό της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Latirus Ltd διατέθηκε αρχικά το ποσό 2.058.088 € για την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ (η απόφαση αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 2.142.837 € λήφθηκε με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 26/7/2007). Επίσης διάθεσε το ποσό 82.464 € με βάση την απόφαση του ΔΣ (πρακτικό 437/4-9-2007) το οποίο αντιστοιχεί στις μη αλειφθείσες μετοχές από του άλλους μετόχους. Έτσι αυξήθηκε το ποσοστό συμμετοχής της Latirus Ltd στην ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. από 96,05% σε 97,01%

1.3. Το επιχειρηματικό Σχέδιο για την ανάπτυξη τουριστικής και οικιστικής περιοχής που έχει συμφωνηθεί να υλοποιηθεί από την ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ μέσω της κυπριακής εταιρείας LATIRUS ENTERPRISES LTD στην οποία συμμετέχει η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ με ποσοστό 20,344% προβλέπει:

1. την ανέγερση Τουριστικής Εγκατάστασης Ξενοδοχείου 5 αστέρων δυναμικότητας 700 κλινών, συνεδριακού κέντρου δυναμικότητας 500 ατόμων, κέντρου θαλασσοθεραπείας δυναμικότητας 100 ατόμων και καταφύγιο 85 τουριστικών σκαφών, στην θέση Όρμος Φανερωμένης Δήμου Σητείας.

2. Πρώτη οικιστική περιοχή ιδιωτική πολεοδόμηση (κατασκευή παραθεριστικών κατοικιών και εμπορικών καταστημάτων για την εξυπηρέτηση των κατοίκων), στα πλαίσια της παραγράφου 6 του Άρθρου 24 του Νομού 2508/1997 που αφορά περιοχές ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (ΠΕΡΠΟ) στη θέση Όρμος Φανερωμένης Δήμου Σητείας.

3. Κατασκευή Γηπέδου Golf 18 οπών στη θέση ΣΩΠΑΤΑ-ΜΕΣΟΡΑΧΗ πλησίον του Όρμου Φανερωμένης του Δήμου Σητείας.

4. Δεύτερη οικιστική περιοχή-ιδιωτική πολεοδόμηση στα πλαίσια της παραγράφου 6 του Άρθρου 24 του Νόμου 2508/1997 που αφορά περιοχές ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (ΠΕΡΠΟ) στη θέση ΣΩΠΑΤΑ-ΜΕΣΟΡΑΧΗ.

5. Αγορές παρεμβαλλόμενων εκτάσεων 400 περίπου στρεμμάτων της θέσης ΣΩΠΑΤΑ – ΜΕΣΟΡΑΧΗ.

Για την επίτευξη του επιχειρηματικού σχεδίου η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και ο ΕΥΑΓ. ΧΑΪΔΑΣ προκειμένου να λάβουν το υπόλοιπο ποσό των 5.300.000 € (ΙΚΤΙΝΟΣ 4.157.673€ & ΕΥΑΓ. ΧΑΪΔΑΣ 1.142.327€) βάσει της σύμβασης μεταβίβασης του πλειοψηφικού πακέτου της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. στην DOLPHINCI THIRTEEN LIMITED (θυγατρική 100% της DOLPHIN CAPITAL PARTHNER) έχουν υποχρέωση να διεκπεραιώσουν τα ακόλουθα:

1. Να μεσολαβήσουν και να διαπραγματευτούν με ιδιοκτήτες συγκεκριμένων περιοχών, κατόχους 400 στρεμμάτων για την αγορά των εκτάσεων αυτών από την ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ. Από αυτά έχουν αγοραστεί ήδη 300 στρέμματα έως 31/12/2007. Επίσης έχουν αγοραστεί επιπλέον έως 31/12/07 120 περίπου στρέμματα πέρα των προβλεπομένων. Δηλαδή συνολικά έχουν αγοραστεί 420 περίπου στρέμματα .

Το τίμημα της αγοράς των ως άνω εκτάσεων το οποίο θα καταβληθεί από τους μετόχους της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ με σταδιακές αυξήσεις κεφαλαίων και πρέπει να κινηθεί εντός προκαθορισμένου ορίων τιμών, πέραν των οποίων θα έχει ως συνέπεια την μείωση του οφειλόμενου ποσού (€ 5.300.000).

2. Να διεκπεραιώσουν την έκδοση των απαραίτητων αδειών για την εφαρμογή του επιχειρηματικού σχεδίου όπως περιγράφεται στις παραγράφους Α1-Α2-Α3-Α4 του παρόντος ως ακολούθως:

2.1. Για την τουριστική εγκατάσταση όπως περιγράφεται στην παράγραφο Α1 του παρόντος έχει ήδη ληφθεί η υπ' αριθμ.3203/10.10.05 έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων και υπολείπονται οι σχετικές Αρχιτεκτονικές κλπ, μελέτες προκειμένου να υποβληθούν στις αρμόδιες υπηρεσίες για την λήψη των άδειων ανέγερσης της εγκατάστασης.

Για την εξεύρεση και ανάθεση των παρά πάνω μελετών σε εξειδικευμένο μελετητικό γραφείο ασχολείται η LATIRUS ENTERPRISES LTD με σύμβολο την DOLPHIN CAPITAL PARTHNER καθώς και με την εξεύρεση hotel operators.

Μετά την σύνταξη και υποβολή των μελετών προς έγκριση η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και ο Ευαγ. Χαϊδάς πρέπει να μεσολαβήσουν για την προώθηση και έκδοση των οικοδομικών αδειών.

2.2. Για την πρώτη οικιστική περιοχή έχει ληφθεί η υπ' αριθμ. 125975/11.5.07 Προκαταρκτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση (Π.Π.Ε.) καθώς και η θετική γνωμοδότηση της Ειδικής Υπηρεσίας Περιβάλλοντος για την χορήγηση της βεβαίωσης της παρ.6 του άρθρου 24 του Νόμου 2508/1997 που αφορά την ιδιωτική πολεοδόμηση (ΠΕΡΠΟ).

Επίσης με αριθ. πρωτ. 20179/16.5.07 έχει υποβληθεί σχετική μελέτη στην Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ για την χορήγηση της εν λόγω βεβαίωσης της παρ. 6 του άρθρου 24 του Ν.2508/1997.

Μετά την χορήγηση της βεβαίωσης θα συνταχθεί περιβαλλοντική μελέτη και θα ακολουθήσει η μελέτη της πολεοδόμησης από εξειδικευμένο μελετητικό γραφείο που θα εξευρεθεί από την LATIRUS ENTERPRISES LTD με σύμβολο την DOLPHIN CAPITAL PARTHNERNS.

Μετά την σύνταξη και υποβολή των μελετών προς έγκριση η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ και ο ΕΥΑΓ. ΧΑΪΔΑΣ θα μεσολαβήσει για την προώθηση και έκδοση των περιβαλλοντικών μελετών και οικοδομικών αδειών.

2.3 Για την κατασκευή γηπέδου Golf 18 οπών στη θέση Σώπατα- Μεσοράχη αναμένεται εντός του Ιουνίου η έγκριση της προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης από την Δ/νση Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Για την ανάθεση του Σχεδιασμού και της μελέτης κατασκευής του Golf σε εξειδικευμένο μελετητικό γραφείο ασχολείται η LATIRUS ENTERPRISES LTD με σύμβολο την DOLPHIN CAPITAL PARTHNERNS καθώς και για την εξεύρεση Golf operator.

2.4 Δεύτερη οικιστική περιοχή (ΠΕΡΠΟ) στη θέση ΣΩΠΑΤΑ – ΜΕΣΟΡΑΧΗ.

Θα υποβληθεί μελέτη προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και δεν ακολουθήθει η διαδικασία της παραγράφου Β2.2.

Σχετικά με την υλοποίηση της Επένδυσης αυτής σημειώνουμε ότι :

- i) Η εν λόγω θυγατρική, μετά από αγορές νέων εκτάσεων κατά τη χρήση 2007 (διατέθηκε ποσό 1,67 εκατομμύρια ευρώ) διαθέτει πλέον έκταση 2.460 στρεμμάτων περίπου, στις θέσεις Όρμος Φανερωμένης παραθαλάσσια και στο οροπέδιο Σώπατα – Μεσοράχη οι οποίες εμπίπτουν στο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δήμου Σητείας με χρήσεις Γης ιδιωτική πολεοδόμηση και τουριστικές εγκαταστάσεις Σημαντικό επίσης βήμα για την υλοποίηση της Επένδυσης ήταν η ένταξη της περιοχής σε «Ζώνες κατάλληλες για ανάπτυξη μέσω του μηχανισμού των ΠΕΡΠΟ» στην οποία επιτρέπονται χρήσεις γης που συμπεριλαμβάνονται στην κατηγορία «Τουρισμός – Αναψυχή». Η απόφαση αυτή (Αριθ. 4420 / Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Σητείας Νομού Λασιθίου / Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας Κρήτης) , δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (Φ.Ε.Κ. 227 / 29-12-2006 Τεύχος Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων).
- ii) Η συνεργασία με την επενδυτική εταιρεία Dolphin Capital Investors LTD (εισηγμένη στο Χρηματιστήριο του Λονδίνου (AIM)) θα βοηθήσει την ταχύτερη υλοποίηση της Επένδυσης αυτής .

Στο νέο Διοικητικό Συμβούλιο της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. συμμετέχουν δύο μέλη της επιλογής της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε (εκ των οποίων ο κ. Ευάγγελος Χαϊδάς, έχει την ιδιότητα του Διευθύνοντος Σύμβουλου) ενώ τα υπόλοιπα μέλη Δ.Σ. της εταιρείας είναι της επιλογής του επενδυτή.

Η αξία της εδαφικής έκτασης που κατέχει στην Κρήτη ιδιοκτησίας της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε., μετά και την ένταξη της περιοχής σε «Ζώνες κατάλληλες για ανάπτυξη μέσω του μηχανισμού των ΠΕΡΠΟ» στην οποία επιτρέπονται χρήσεις γης που συμπεριλαμβάνονται στην κατηγορία «Τουρισμός – Αναψυχή» και σύμφωνα με σχετική εκτίμηση της Εταιρείας Colliers International που έγινε με ημερομηνία 31-12-2007, ανέρχεται σε 39.200.000 ευρώ.

2. Εξαγορά της εταιρίας ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., στα πλαίσια της δραστηριοποίησης της στην παραγωγή αιολικής ενέργειας, αγόρασε στις 21/12/2007 την εταιρεία με την επωνυμία ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε. το 100% (έναντι συνολικού κόστους 2.449.500 ευρώ), η οποία έχει σκοπό την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο ή μέσο και ιδίως της ηλεκτρικής ενέργειας που προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

Ανάλυση κόστους:

	€
Τμήμα σε μετόχους	1.650.000
Φόρος μεταβίβασης	82.500
Παροχή υπηρεσιών συμβούλων για την αδειοδότηση δύο αιολικών πάρκων	717.000
Συνολικό κόστος	<u>2.449.500</u>

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. τα ανωτέρω προσαυξάνουν την αξία κτήσεως της θυγατρικής.

Με την από 10.1.2008 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων προχώρησε σε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 132.000 € με την έκδοση 2.200 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 60 € . Η εταιρία θα προχωρήσει στην υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου των αιολικών πάρκων στον νομό Δράμας συνολικού ύψους 26.000.000 € και θα προχωρήσει σε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου εντός του 2008 κατά 6.600.000 €.

Τον Οκτώβριο του 2007 εκπονήθηκε μελέτη βιωσιμότητας από τους Ιωάννη Γ. Περιβολάρη (Δρ. Μηχανολόγος Μηχανικός Ε.Μ.Π.) και Γιώργο Κάραλη (Μηχανολόγος Μηχανικός Ε.Μ.Π.) για την ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε. με βασικό συμπέρασμα ότι η επένδυση είναι βιώσιμη ακόμα και σε απαισιόδοξο σενάριο και με μεγάλες προοπτικές ανάπτυξης. Στο σενάριο της πιθανότερης περίπτωσης τα αποτελέσματα είναι άκρως ενθαρρυντικά.

Επίσης η ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε. με βάση την έκθεση αποτίμησης της ελεγκτικής εταιρείας Grant Thornton Α.Ε. Δεκέμβριος 2007 (Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής Γιώργος Δεληγιάννης Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15791) αποτιμήθηκε, με τιμές ανώτερη € 4.446.000 και κατώτερη € 2.807.000 και μέση τιμή € 3.635.000.

Η Διοίκηση της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. λαμβάνοντας υπόψη τις ανωτέρω εκθέσεις, και τις νέες προοπτικές που δημιουργούνται για την εταιρεία, εισερχόμενη στον τομέα ανανεώσιμων πηγών ενέργειας θεώρησε συμφέρουσα την αγορά της ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε. με συνολικό κόστος € 2.449.500.

Β) Βασικά οικονομικά μεγέθη – Εξέλιξη των εργασιών

Η Εταιρεία

Οι εξελίξεις των Οικονομικών μεγεθών της εταιρείας στην Χρήση 2007 έναντι της προηγούμενης Χρήσης 2006 παρουσιάζουν την ακόλουθη εικόνα :

Κύκλος εργασιών – Αποτελέσματα χρήσεως

(ποσά σε χιλιάδες ευρώ).	2007	2006	Μεταβολή
Κύκλος εργασιών	18.272	15.099	21,01%
Μικτό Αποτέλεσμα	6.902	5.377	28,36%
Κέρδη προ φόρων	2.146	1.437	49,34%

Καθαρή θέση – Ίδια κεφάλαια της Εταιρείας

(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)	31/12/2007	31/12/2006	Μεταβολή
Σύνολο εταιρείας	20.331	20.000	1,66%

Ακίνητα της Εταιρείας

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της τα παρακάτω ακίνητα :

- Ακίνητο επί της οδού Λυκόβρυσης 7-Μεταμορφωση εκτάσεως οικοπέδου 7.175 τ.μ. με βιομηχανοστάσιο 964 τμ και κτίριο γραφείων 738 τ.μ.

- Ακίνητα στο Μαρούσι επί της Αυτ. Ηρακλείου 56, ένα υπόγειο 112τμ και 6 υπόγειοι χώροι στάθμευσης 99 τ.μ.

Επί του ακινήτου της οδού Λυκόβρυσσης 7, της εταιρείας έχουν εγγράφει προσημειώσεις ύψους 7.000.000 ευρώ σε εξασφάλιση ομολογιακού δανείου αρχικού ύψους 9.000.000 πενταετούς διάρκειας με συντονιστή έκδοσης την τράπεζα EUROBANK . Το ανεξόφλητο υπόλοιπο του δανείου αυτού στις 31-12-2007 ανερχόταν σε 6.260.934 ευρώ.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία λειτουργεί τα ακόλουθα υποκαταστήματα, λατομεία και τους αποθηκευτικούς χώρους καθώς και το γραφείο Δημοσίων Σχέσεων.

1. ΛΑΡΙΣΑ – 4ΧΛΜ ΛΑΡΙΣΑΣ - ΑΘΗΝΑΣ
2. ΚΡΗΤΗ – 4 ΧΛΜ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ- ΜΟΙΡΩΝ
3. ΚΟΡΙΝΘΟΣ – 79ΧΛΜ ΑΘΗΝΩΝ –ΚΟΡΙΝΘΟΥ

Λατομεία

4. ΒΩΛΑΚΑΣ ΔΡΑΜΑ
5. ΠΛΑΤΑΝΟΤΟΠΟΣ ΚΑΒΑΛΑ
6. ΘΑΣΟΣ ΚΑΒΑΛΑ

Αποθηκευτικοί χώροι

1. ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ – 12ΧΛΜ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ (ενιαίος με κεντρικό)
2. ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ – ΑΜΑΛΙΑΔΟΣ 16- θέση ΛΥΜΑΤΑ
3. ΔΡΑΜΑ - ΠΑΓΓΑΙΟΥ 7.

Τομέας έρευνας και λατομείων

Κατά την διάρκεια της Χρήσης 2007, η εταιρεία συνέχισε τις προσπάθειες για εκμετάλλευση περισσότερων λατομείων.

Πέρα από τις ήδη υπάρχουσες άδειες , απέκτησε:

- α) Άδεια εκμεταλλεύσεις λατομείου σε έκταση 46.305 τμ στο Πλατανότοπο Καβάλας. Πρόκειται για όμορο λατομείο στο λατομείο μας από το οποίο εξάγεται το μάρμαρο τύπου GOLDEN SPIDER
- β) Άδεια διενέργειας ερευνών σε δυο λατομικούς χώρους στη θέση ΦΤΕΛΙΑ στο Δ.Δ Μακρυπλαγιου Ν.Δράμας έκτασης 82,5 στρεμμάτων και 82,5 στρεμμάτων αντίστοιχα (με αρ. πρωτ. 1774 και 1775/8.06.06 απόφαση για διενέργεια ερευνών από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης).

γ)Άδεια διενέργειας ερευνών του Λατομείου στη Θέση «Φουντουκλουκι» του ΔΔ Οχυρού Δήμου Κ. Νευροκοπίου Ν.Δράμας έκτασης 64,5 στρεμμάτων. (με αρ. πρωτ. 3667/15.12.06 απόφαση για διενέργεια ερευνών από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης).

δ)Έλαβε και Άδεια Ερευνών σε λατομεία Στενοπού στο Αγ. Κοσμά (με αρ. πρωτ. 364 και 365/31.01.07 απόφαση για διενέργεια ερευνών από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης).

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Οι εταιρείες στις οποίες συμμετείχε η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. κατά την 31-12-2007 και περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου είναι οι εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜ/ΧΗΣ
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ		
ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	Μητρική
ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Τήνου 12Α, Βριλήσσια Αττικής	90,00%
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΕΠΕ	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	30,00%
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.	Παγγαίου 7-Δράμα	100,00%
VIS LAPIS ΕΠΕ	Τήνου 12Α, Βριλήσσια Αττικής	99,70%
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ		
LATIRUS ENTERPRISES Ltd	Λευκωσία Κύπρου	20,34%
Η οποία συμμετέχει στην :		
ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	97,01%

Ολική ενοποίηση της Εταιρείας ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε.:

Η εταιρεία έχει επιλέξει την μέθοδο της ολικής ενοποίησης διότι η μητρική εταιρεία κατέχει τον έλεγχο της θυγατρικής Καλλιτεχνοκράτης Ε.Π.Ε. Βάσει του ΔΛΠ 27 § 13. Σύμφωνα με το οποίο: Ο έλεγχος τεκμαίρεται ότι υπάρχει, όταν περισσότερο από το ήμισυ των δικαιωμάτων ψήφου μιας οικονομικής οντότητας ανήκει, άμεσα ή έμμεσα μέσω θυγατρικών, στη μητρική εταιρία, εκτός αν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, μπορεί να αποδειχθεί καθαρά ότι τέτοια κυριότητα δεν συνιστά έλεγχο. Έλεγχος επίσης υπάρχει και αν ακόμα η μητρική εταιρία κατέχει το ήμισυ ή λιγότερο των δικαιωμάτων ψήφου μιας οικονομικής οντότητας, όταν υπάρχει: (α) δικαίωμα ελέγχου που υπερβαίνει το ήμισυ των δικαιωμάτων ψήφου, δυνάμει συμφωνίας με άλλους επενδυτές, (β) το δικαίωμα να κατευθύνει την οικονομική και επιχειρηματική πολιτική της άλλης οικονομικής οντότητας, σύμφωνα με καταστατικό ή συμβατικό όρο, (γ) το δικαίωμα να διορίζει ή να παύει την πλειονότητα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή άλλου ισοδυνάμου διοικητικού οργάνου που διοικεί την οικονομική οντότητα ή (δ) το δικαίωμα επηρεασμού της πλειοψηφείας στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. ή ισοδυνάμου προς αυτό διοικητικού οργάνου που διοικεί την οικονομική οντότητα.

Η Εταιρεία έχει την ουσιαστική και τυπική διοίκηση της εν λόγω θυγατρικής Εταιρείας, γιατί α) Η κα Ιουλία Χαιδά (αντιπρόεδρος του Δ.Σ της Μητρικής Εταιρείας) είναι διαχειρίστρια της θυγατρικής

εταιρείας Καλλιτεχνοκράτης Ε.Π.Ε. με δικαίωμα υπογραφής από μόνη της όλων των πράξεων διοίκησης που επιτρέπει το καταστατικό (εκτός δηλαδή για όσα θέματα είναι αρμόδια η συνέλευση των εταίρων). β) Η εταιρεία από την ίδρυση της έως σήμερα, στεγάζεται στους ίδιους χώρους με την Μητρική Εταιρεία και η ουσιαστική λειτουργία της γίνεται με την βοήθεια των διοικητικών και οικονομικών υπηρεσιών της Μητρικής.

Κύκλος εργασιών – Αποτελέσματα χρήσεως

Η εξέλιξη των Οικονομικών μεγεθών του Ομίλου στην Χρήση 2007 έναντι της προηγούμενης Χρήσης 2006 ήταν η κατωτέρω:

(ποσά σε χιλιάδες ευρώ).	2007	2006	Μεταβολή
Κύκλος εργασιών	18.593	15.528	19,74%
Μικτό Αποτέλεσμα	6.710	4.896	37,05%
Κέρδη προ φόρων	2.441	3.553	-31,30%

Στον όμιλο υπήρξε μείωση των κερδών προ φόρων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση διότι στην χρήση 2006 υπήρχαν κέρδη επενδυτικής δραστηριότητας του project της Σητείας Κρήτης (υπεραξίες – μεταβίβαση ποσοστών) για μεν το 2006 2,30 εκατ. Ευρώ ,ενώ για το 2007 0,70 εκατ. Ευρώ διαμορφώνοντας ανάλογα το αποτέλεσμα.

Καθαρή θέση – Ίδια κεφάλαια του Ομίλου

(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)	31/12/2007	31/12/2006	Μεταβολή
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	25.445	24.639	3,27%
Δικαιώματα Μειοψηφίας	73	76	-3,95%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	25.518	24.715	3,25%

Ακίνητα του Ομίλου

Ο Όμιλος εκτός των ακινήτων της μητρικής εταιρείας (αναφέρονται ανωτέρω), έχει στην κατοχή της και τα παρακάτω ακίνητα :

Στα Βριλήσσια οικόπεδο 4.000 τ.μ. με βιομηχανοστάσιο 891 τ.μ. (ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ)

Λήψη ομολογιακού δανείου από θυγατρική του Ομίλου

Στις 27/3/06 η εταιρεία του Ομίλου ΦΕΙΔΙΑΣ Α.Ε. σύναψε Ομολογιακό Δάνειο ύψους 300.000 ευρώ, πληρωτέο σε 16 ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις, η τελευταία των οποίων λήγει στις 15/07/2011. Για το δάνειο αυτό υπάρχει εγγύηση της Μητρικής εταιρείας ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. προς την Τράπεζα.

Έγκριση της διαφοροποίησης της διάθεσης των Αντληθέντων Κεφαλαίων

Στις 27.06.2006 στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της θυγατρικής εταιρείας ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε., μεταξύ των θεμάτων της Γενικής Συνέλευσης εγκρίθηκε ομόφωνα και παμψηφεί η διαφοροποίηση της διάθεσης των αντληθέντων κεφαλαίων της από 10.11.2001 αποφασισθείσας αύξησης μετοχικού κεφαλαίου (απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης). Υπενθυμίζουμε ότι σύμφωνα με την από 24.04.2001 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. είχε αποφασιστεί η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της τελευταίας κατά 1.233.455,67 ευρώ με την έκδοση 2.101.500 μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,5869 ευρώ εκάστης και τιμή διάθεσης 2,9347 ευρώ και αντλήθηκε συνολικά το ποσό των 6.167.278 ευρώ.

Από τα αντληθέντα κεφάλαια της αύξησης αυτής διατέθηκε ποσό 1.467.350 ευρώ για συμμετοχή στην αποφασισθείσα σύμφωνα με το από 10.11.2001 Πρακτικό Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

Η διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων από αυτή την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά ολοκληρώθηκε στο Δ' τρίμηνο του 2001 και η σχετική έκθεση δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα "ΕΞΠΡΕΣ" της 28.02.2002.

Το κεφάλαιο ποσού 1.467.350 Ευρώ που προέκυψε από την εν λόγω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου όπως αναλυτικότερα αναφέρετε και στο από 24.04.2001 Πρακτικό της Γ.Σ. της εταιρείας μας «ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. είχε αποφασισθεί να χρησιμοποιηθεί για τις πρώτες επενδύσεις της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. στην παραθαλάσσια έκταση ιδιοκτησίας της θυγατρικής εταιρείας στον Όρμο Φανερωμένης του Δήμου Σητείας Κρήτης. Συγκεκριμένα είχε αποφασισθεί:

- 1) Ποσό 100 εκατ. δρχ. (ήτοι περίπου 293,47 χιλ. ευρώ) να επενδυθεί για την αγορά των απαραίτητων εκτάσεων οι οποίες παρεμβάλλονται στην ιδιοκτησία της εταιρείας. Η επένδυση αυτή αναμενόταν να ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος του 2002.

- 2) Ποσό δρχ. 200 εκατ. (ήτοι περίπου 586,94 χιλ. ευρώ) να επενδυθεί για έργα υποδομής (οριοθετήσεις, διαμόρφωση χώρων, δρόμοι πρόσβασης κτλ). Η επένδυση αυτή υπολογιζέτο να ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος του 2002.

3) Ποσό δρχ. 200 εκατ. (ήτοι περίπου 586,94 χιλ. ευρώ) να χρησιμοποιηθούν για σύνταξη τεχνικών μελετών Χωροθέτησης Ξενοδοχείου και τεχνοοικονομικών μελετών, μελετών βιωσιμότητας, αμοιβές συμβούλων, δαπάνες εκδόσεων αδειών, χωροθετήσεις κτλ. Οι διαδικασίες είχαν ήδη ξεκινήσει (τοπογραφικοί χάρτες, καθορισμός ορίων αιγιαλού κλπ), ενώ μέσα στο 2002 θα ολοκληρώνονταν και οι λοιπές μελέτες. Η διάθεση του συνόλου των αντληθέντων κεφαλαίων ποσού 1.467.350 Ευρώ της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. ολοκληρώθηκε πλήρως στις 31.12.2005.

Ως προς την χρήση των ανωτέρω αναφερομένων αντληθέντων κεφαλαίων προέκυψαν οι εξής αποκλίσεις:

α) για Αγορά εκτάσεων 1.074,16 χιλ. ευρώ (προβλεπόμενο πόσο 293,47 χιλ. ευρώ). Η απόκλιση οφείλεται στο ότι αγοράστηκαν μεγαλύτερες εκτάσεις από τις αρχικά προβλεπόμενες λόγω ότι θεωρήθηκε συμφέρουσα η αύξηση των εκτάσεων εν όψει της διευρυμένης ανάπτυξης του τουριστικού έργου

β) για έργα υποδομής 188,49 χιλ ευρώ (προβλεπόμενο ποσό 586,94 χιλ ευρώ). Η απόκλιση οφείλεται στην καθυστέρηση των εμπλεκόμενων υπηρεσιών να χορηγήσουν τις απαιτούμενες εγκρίσεις προκειμένου να ολοκληρωθούν τα προβλεπόμενα έργα υποδομής και

γ) για σύνταξη μελετών 291,48 χιλ ευρώ (προβλεπόμενο ποσό 586,94 χιλ ευρώ). Η απόκλιση οφείλεται στο ότι η οριστική μελέτη για την ανέγερση του τουριστικού συγκροτήματος θα ανατεθεί μετά την ολοκλήρωση των απαιτούμενων εγκρίσεων και περιορισμών στην δόμηση που θα τεθούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Όλες οι ανωτέρω αποκλίσεις εγκρίθηκαν ομόφωνα και παμψηφεί από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της θυγατρικής ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. που πραγματοποιήθηκε στις 27.06.2006, δεδομένου ότι ήταν προς το συμφέρον της εταιρείας.

Σημειώνεται ότι πριν από 5 έτη, η συνολική έκταση του ακινήτου ήταν μικρότερη των 800 στρεμμάτων ενώ σήμερα μετά από συνεχείς αγορές εκτάσεων, η συνολική έκταση που κατέχει η εν λόγω θυγατρική Εταιρεία ξεπερνά τα 2.000 στρέμματα.

Ήδη , η Εταιρεία ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. (όπως αναλυτικά αναφέρουμε ανωτέρω) είναι συγγενής Εταιρεία του Ομίλου και ή αξία της εδαφικής έκτασης που κατέχει, μετά και την ένταξη της περιοχής σε ' ' Ζώνες κατάλληλες για ανάπτυξη μέσω του μηχανισμού των ΠΕΡΠΟ ' ' στην οποία επιτρέπονται χρήσεις γης που συμπεριλαμβάνονται στην κατηγορία << Τουρισμός – Αναψυχή >> και σύμφωνα με σχετική εκτίμηση της Εταιρείας ' ' Colliers International ' ' που έγινε με ημερομηνία 31-12-2006, ανέρχεται σε 32.210.000 ευρώ. Ενώ στις 31-12-07 εκτιμήθηκε σε 39.200.000

Γ) Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου. Ο Όμιλος περιστασιακά χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα, όπως προθεσμιακά συμβόλαια συναλλάγματος (futures/ forwards) με σκοπό να αντισταθμίσει την έκθεσή του σε συγκεκριμένους κινδύνους.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την υπηρεσία διαχείρισης διαθεσίμων η οποία προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Προ της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της εταιρίας προς τους αντισυμβαλλόμενους της.

Κίνδυνος αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος πραγματοποιεί εμπορικές συναλλαγές σε διεθνές επίπεδο και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από το Δολάριο Αμερικής. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Για την διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου, το κεντρικό τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων περιστασιακά, συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος για λογαριασμό και στο όνομα των επί μέρους μονάδων του Ομίλου με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους συνεργάτες

Σε επίπεδο Ομίλου, τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους χαρακτηρίζονται ως αντισταθμίσεις συναλλαγματικού κινδύνου συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού, παθητικού ή μελλοντικών εμπορικών συναλλαγών.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω των απαιτήσεων που έχει σε συνάλλαγμα από τις εμπορικές συναλλαγές του. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος αυτού του είδους προκύπτει από Δολάριο Αμερικής και αντισταθμίζεται μέσω δανεισμού στο νόμισμα αυτό.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του εν λόγω κινδύνου με την διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα.

Δ) Σημαντικά γεγονότα μετά την 31/12/2007 (Ημερομηνία του Ισολογισμού)

Η εταιρεία παραθέτει τα εξής σημαντικά γεγονότα που πραγματοποιήθηκαν από λήξη της διαχειριστικής περιόδου 2007 και μέχρι την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων:

α) Σημειώνουμε ότι κατά το 2008 έως σήμερα ελήφθησαν οι κάτωθι σημαντικές αποφάσεις :

Η θυγατρική επιχείρηση (κατά 100% της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.) ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε. με την από 10.1.2008 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων προχώρησε σε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 132.000 € με την έκδοση 2.200 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 60 € . Η εταιρία θα προχωρήσει στην υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου των αιολικών πάρκων στη Δράμα συνολικού ύψους 26.000.000 € και θα προχωρήσει σε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου εντός του 2008 κατά 6.600.000 €.

β) Στις 14/01/2008, ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. για τις χρήσεις 2005-2006. Τα βιβλία της εταιρείας εκρίθησαν επαρκή και ακριβή. Από τον έλεγχο προέκυψαν επιπλέον φόροι 243.000 € . Η εταιρεία έχει ήδη σχηματίσει ανάλογη πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις (2005-2006) επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα των χρήσεων 2005-2007.

Ε) Εταιρική Διακυβέρνηση

Η Εταιρία έχει υιοθετήσει τις Αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές προβλέπονται από την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές.

Η Εταιρική Διακυβέρνηση ως σύνολο κανόνων, αρχών και μηχανισμών ελέγχου, βάσει των οποίων οργανώνεται και διοικείται η εταιρία, έχει στόχο την διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό, καθώς επίσης τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της και όλων όσοι συνδέονται με τη λειτουργία της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. είναι ο θεματοφύλακας των Αρχών Εταιρικής Διακυβερνήσεως του Ομίλου. Σήμερα απαρτίζεται από 4 εκτελεστικά και 3 μη εκτελεστικά μέλη, τα οποία πληρούν τις προϋποθέσεις που σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3016/2002 για την Εταιρική Διακυβέρνηση, αποκαλούνται «ανεξάρτητα».

Η Ελεγκτική Επιτροπή (Audit Committee) αποτελείται από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και έχει ως αποστολή την αντικειμενική διεξαγωγή εσωτερικών και εξωτερικών ελέγχων και την αποτελεσματική επικοινωνία μεταξύ ελεγκτικών οργάνων και Διοικητικού Συμβουλίου. Στις αρμοδιότητές της περιλαμβάνονται η εξασφάλιση της συμμόρφωσης με τους κανόνες της Εταιρικής Διακυβέρνησης, καθώς επίσης η διασφάλιση της ορθής λειτουργίας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και η εποπτεία των εργασιών της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου της εταιρίας.

Ο εσωτερικός έλεγχος αποτελεί βασική και απαραίτητη προϋπόθεση της Εταιρικής Διακυβέρνησης. Η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. αποτελεί ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας. Στις αρμοδιότητές της περιλαμβάνονται η αξιολόγηση και βελτίωση των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου, καθώς επίσης η εξακρίβωση της συμμόρφωσης με τις θεσμοθετημένες πολιτικές και διαδικασίες όπως αυτές οροθετούνται στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρίας, την ισχύουσα νομοθεσία και τις κανονιστικές διατάξεις.

ΣΤ) Στόχοι προοπτικές για τη χρήση 2008

Οι προοπτικές ανάπτυξης, επέκτασης και διεύρυνσης των δράσεών μας, πιστεύουμε ότι θα χαρακτηρίσουν και τη Χρήση 2008. Ειδικότερα κατά τομέα δράσης εκτιμούμε τα ακόλουθα :

1. Επέκταση σε νέες αγορές και νέα προϊόντα

Ειδικότερα, η Εταιρεία θα συνεχίσει την διείσδυση των νέων και καινοτόμων προϊόντων που αντιπροσωπεύει και διακινεί, δίνοντας πλέον ακόμη μεγαλύτερη έμφαση σε σύγχρονες εφαρμογές προτείνοντας στους καταναλωτές πρωτοποριακές λύσεις με στόχο την προώθηση προϊόντων και υπηρεσιών προστιθέμενης αξίας.

Επίσης η αύξηση αυτή θα υποστηριχθεί πέραν των παραδοσιακών δραστηριοτήτων της Εταιρείας, αφενός στη διεύρυνση των εξαγωγών με την επέκταση των δραστηριοτήτων σε νέες γεωγραφικές περιοχές (10 νέες χώρες κυρίως της Ανατολικής Ευρώπης) και αφετέρου στην ανάληψη και αποπεράτωση μεγάλων έργων που αφορούν και την τοποθέτηση μαρμάρων, γεγονός ιδιαίτερα σημαντικό από το οποίο η Εταιρεία αναμένεται τα επόμενα χρόνια να αποκομίσει σημαντικά οφέλη.

2. Ανάπτυξη εφαρμογών σε έργα και τεχνογνωσία

Σημαντική προσπάθεια από μέρους της Διοίκησης γίνεται για την διαφοροποίηση της εταιρείας από τις λοιπές εταιρείες του κλάδου, η οποία μεταξύ άλλων λόγω της υψηλής εξειδίκευσης και τεχνογνωσίας που έχει αναπτύξει είναι σε θέση να προσφέρει υλικά και υπηρεσίες για την ολοκλήρωση σύγχρονων εφαρμογών με υψηλές απαιτήσεις.

3. Εκμετάλλευση λατομιών και έρευνα

Αναφορικά με την εκμετάλλευση των λατομείων, αποφασίστηκε η εντατικοποίηση των παραγωγικών διαδικασιών με σκοπό την αύξηση των ρυθμών εξόρυξης του μονοπωλιακού μαρμάρου Golden Spider του οποίου η ζήτησή του αυξάνεται διεθνώς, ενώ παράλληλα μελετούνται οι δυνατότητες αξιοποίησης νέων κοιτασμάτων μετά από ερευνητικές εργασίες.

4. Θυγατρικές εταιρείες

Σχετικά με τα αυξημένα ζημιόγωνα αποτελέσματα των θυγατρικών εταιρειών α) ΦΕΙΔΙΑΣ Α.Ε. και β) VIS LAPIS Ε.Π.Ε. θα καταβληθεί προσπάθεια για τον περιορισμό των ζημιών της πρώτης και την δημιουργία κερδοφορίας στην δεύτερη. Ενώ όσον αφορά τον ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗ Ε.Π.Ε. εκτιμούμε ότι θα λήξει ευνοϊκά η εμπλοκή στο θέμα της επιχορήγησης και αυτή θα ληφθεί εντός της χρήσης 2008.

5. Project στον όρμο Φανερωμένης του Δήμου Σητείας Κρήτης

Οι δραστηριότητες του Ομίλου στον κλάδο του real estate μέσω της συγγενούς ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. δρομολογούνται προς την υλοποίηση τους. Σχετικά με την υλοποίηση του επιχειρηματικού σχεδίου υπάρχει ανάλυση στην παράγραφο 1.

Γενικά η Διοίκηση της εταιρείας πιστεύει ότι ο Όμιλος Εταιριών ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. θα έχει και κατά τη χρήση 2008, περαιτέρω αναπτυξιακή πορεία και θετική εξέλιξη.

Z) Μερισματική πολιτική – Διάθεση καθαρών κερδών

Σχετικά με τη διανομή μερίσματος για την χρήση 2007, η Διοίκηση της εταιρείας, προτείνει προς την Γενική Συνέλευση των Μετόχων την διανομή μερίσματος συνολικού ποσού € 1.143.040 αυξανόμενο κατά 33,3 % σε σχέση με την χρήση του 2006 (μέρισμα χρήσεως 2006 ποσό € 857.403) που αντιστοιχεί σε € 0,04 ανά μετοχή, έναντι μερίσματος € 0,03 ανά μετοχή για την χρήση 2006.

H) Επεξηγηματική έκθεση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11α Ν.3371/2005

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει πληροφορίες σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 11α του Ν.3371/2005.

1. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου.

Αναφορικά με το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας, σημειώνεται ότι, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας στις 25/1/2007 αποφάσισε μεταξύ άλλων την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας, κατά ποσό 5.525.486 ευρώ με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών, από το αποθεματικό "καταβληθέν διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο", με αποτέλεσμα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας να αυξηθεί από 5.906.554 ευρώ σε 11.432.040 ευρώ, την μείωση της ονομαστικής αξίας από 0,62 ευρώ σε 0,40 ευρώ εκάστη και την έκδοση 19.053.400 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών. Έτσι ο συνολικός αριθμός των μετοχών ανέρχεται σε 28.580.100 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,40 ευρώ η κάθε μια. Οι 19.053.400 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές διαπραγματεύονται στο Χ.Α. από της 2/3/2007.

Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χ.Α, στην κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλοποίησης. Οι μετοχές της εταιρίας είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου.

2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της εταιρίας.

Η μεταβίβαση των μετοχών της εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το καταστατικό της.

3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Ν 3556/2007.

Από τις γνωστοποιήσεις που έχουν περιέλθει εις γνώση της Εταιρείας οι σημαντικές άμεσες και έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Ν. 3556/2007 είναι οι κάτωθι:

Ο κος ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΪΔΑΣ κατέχει με ημερομηνία 29.02.2008 ποσοστό 60,328 % του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας. Κανένα άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού κεφαλαίου.

4. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Δεν υφίσταται μετοχές της εταιρίας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Κατά την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν έχουν εκχωρηθεί δικαιώματα μετόχων με συνέπεια ενέχυρου.

6. Συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της εταιρίας.

Δεν είναι γνωστή στην εταιρία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

7. Κανόνες διορισμού και αντικατάσταση μελών του Δ.Σ. και τροποποίηση του καταστατικού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας αποτελείται από επτά (7) μέλη, τα οποία εκλέγονται από την Γενική Συνέλευση για εξαχρονη θητεία.

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της εταιρίας για τον διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

8. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή ορισμένων μελών του για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920.

Εντός της χρήσης 2007 και μέχρι σήμερα δεν έχει ληφθεί απόφαση από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που να εκχωρεί αρμοδιότητα στο Διοικητικό Συμβούλιο για την έκδοση νέων μετοχών ή για την αγορά ιδίων μετοχών.

9. Σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η εταιρία και η οποία τίθεται σε ισχύ τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρίας κατόπιν Δημόσιας Πρότασης και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής.

Δεν υφίσταται τέτοια συμφωνία.

10. Κάθε συμφωνία που η εταιρία έχει συνάψει με τα Μέλη του Δ.Σ. ή με το προσωπικό της η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας της Δημόσιας Πρότασης.

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της εταιρίας με τα Μέλη του Δ.Σ. ή με το προσωπικό της η οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας της Δημόσιας Πρότασης.

Μεταμόρφωση 17/03/2008.

Το Διοικητικό Συμβούλιο

1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρία Ικτίνος Ελλάς είναι ελληνική ανώνυμη εταιρία και αποτελεί τη μητρική εταιρία του ομίλου. Ιδρύθηκε στις 12.03.1974 από τον Αρχιτέκτονα Μηχανικό Ευάγγελο Νικ. Χαϊδά, ο οποίος παραμένει και σήμερα ο κύριος μέτοχος. Λειτουργεί με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» (Φ.Ε.Κ. 244/12-3-1974 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε). Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου Α.Ε. 2304/06/Β/86/53.

Η έδρα του Ομίλου, βρίσκεται στο Μεταμόρφωση Αττικής, (οδός Λυκοβρύσεως 7, Τ.Κ. 144 52). Οι μετοχές της εταιρίας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών το 2000 (Στις 21-23.2.2000 πραγματοποιήθηκε η Δημόσια Εγγραφή της Εταιρείας όπου διατέθηκαν 460.000 νέες μετοχές με Δημόσια Εγγραφή και 22.500 με Ιδιωτική Τοποθέτηση ονομαστικής αξίας Δρχ. 200 και τιμή διάθεσης Δρχ. 3.000. Η έκδοση καλύφθηκε 513 φορές. Στις 15.3.2000 άρχισε η διαπραγμάτευση των μετοχών της). Με την Γενική Συνέλευση από 29/6/2007 η εταιρία προχώρησε στην επέκταση του σκοπού στον τομέα των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας .Η αξιοποίηση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και ειδικότερα της αιολικής ενέργειας , θα προσδώσει στην εταιρία μια σταθερή μακρόχρονη και αποδοτική επένδυση .

Η διάρκεια της Εταιρείας ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, στις 12.1.1999, παρατάθηκε μέχρι τις 11.3.2049. Ο κ. Ευάγγελος Χαϊδάς είναι Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Ο σκοπός της εταιρείας όπως αυτός ορίζεται στο **άρθρο 2** του καταστατικού της εταιρείας έχει ως ακολούθως:

Σκοπός της Εταιρείας είναι :

- Η εκμετάλλευση γενικά λατομείων μαρμάρων, γρανιτών, διακοσμητικών πετρωμάτων, αδρανών υλικών και συναφών υλών και υποπροϊόντων τους καθώς και η έρευνα διάνοιξη και διαμόρφωση ή εκμετάλλευση των λατομείων αυτών με εργολαβική ή οποιασδήποτε άλλης μορφής σχέση καθώς και η παροχή υπηρεσιών τεχνογνωσίας.
- Η κοπή και η με οποιονδήποτε τρόπο επεξεργασία των προϊόντων αυτών.
- Η εξαγωγή των ως άνω προϊόντων εις το εξωτερικό.
- Η εμπορία των ως άνω προϊόντων στο εσωτερικό.
- Η ενέργεια κάθε παρόμοιας ή συναφούς εμπορικής δραστηριότητας η οποία έχει σχέση με τα προαναφερόμενα αντικείμενα.
- Η σύναψη συμβάσεων έργων, για την τοποθέτηση όλων των προαναφερόμενων προϊόντων σε πάσης φύσεως οικοδομικά έργα τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό.
- Η κατασκευή παντός είδους οικοδομών, σε ιδιότητα ή ξένα ακίνητα, ιδιαίτερος δε κατά το γνωστό και σύνηθες στις συναλλαγές σύστημα της αντιπαροχής, η αγορά και η πώληση ακινήτων, η ανάληψη πάσης φύσεως τεχνικών έργων ή μελετών, σε συνδυασμό ή και ξεχωριστά τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό για λογαριασμό νομικών ή φυσικών προσώπων του Δημοσίου, Δημόσιων Οργανισμών καθώς και Οργανισμών κοινής ωφέλειας, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου κλπ. καθώς και η βιομηχανία οικοδομικών υλών και γενικότερα υλικών τεχνικών έργων.

- Η άσκηση πάσης φύσεως Τουριστικών Επιχειρήσεων ιδιαιτέρως δε αυτών για κατασκευή και εκμετάλλευση ξενοδοχείων ύπνου και φαγητού, ξενώνων, περιπτέρων, οικισμών, πλαζ και γενικά παραλιακών ή μη χώρων στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό και μάλιστα είτε σε ιδιόκτητα ακίνητα είτε σε μισθωμένα.
- Η ανάληψη πάσης φύσεως και παντός αντικειμένου εμπορικών αντιπροσωπειών καθώς και η εκπροσώπηση διαφόρων οίκων και επιχειρήσεων του εσωτερικού ή του εξωτερικού καθώς και η επί προμήθεια διάθεση παντός αντικειμένου όλων των συναφών με τον σκοπό της εταιρείας.
- Η παραγωγή και εμπορία οικοδομικών υλικών, η εισαγωγή αυτών καθώς και η εξαγωγή τους.
- Παραγωγή και εκμετάλλευση ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (Α.Π.Ε.), όπως η αιολική ενέργεια, η ηλιακή ενέργεια, η ενέργεια κυμάτων, η παλιρροϊκή ενέργεια, η βιομάζα, τα αέρια που εκλύονται από χώρους υγειονομικής ταφής και από εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού, τα βιοαέρια, η γεωθερμική ενέργεια, η υδραυλική ενέργεια που αξιοποιείται από υδροηλεκτρικούς σταθμούς καθώς και η φωτοβολταϊκή ενέργεια.
- Η με οποιονδήποτε τρόπο και υπό οποιανδήποτε νομική μορφή συμμετοχή σε οποιεσδήποτε συναφείς παρόμοιες ή όμοιες επιχειρήσεις, οι οποίες λειτουργούν ατομικά ή υπό εταιρική μορφή που έχουν ήδη συσταθεί ή πρόκειται να συσταθούν είτε απ' αυτήν είτε από άλλα πρόσωπα με όμοιους ή συναφείς με αυτούς που αναφέρονται στο παρόν άρθρο σκοπούς.
- Όλοι οι αναφερόμενοι σκοποί της εταιρείας ενεργούνται τόσο στο εσωτερικό της Ελλάδας όσο και σε οποιαδήποτε άλλη χώρα του εξωτερικού.

Ο βασικός κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται, σήμερα, η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. είναι ο κλάδος εξόρυξης μαρμάρων, επεξεργασίας και εμπορίας μαρμάρων και γρανιτών και λοιπών διακοσμητικών.

1.3 Συμμετοχές σε άλλες εταιρίες

Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. συμμετέχει στις εξής εταιρίες:

ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε.

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1981 ως Ε.Π.Ε. ενώ το 1986, μετατράπηκε σε Α.Β.Ε.Ε. Έχει έδρα στο Δήμο Βριλησίων Αττικής, οδός Τήνου 12Α. Βασικό αντικείμενο εργασιών της είναι η επεξεργασία μαρμάρων, κυρίως σχίσσιμο όγκων, για τρίτους (εργασίες φασόν) καθώς και η εξαγωγή των ως άνω προϊόντων στο εξωτερικό, κάθε παρόμοια ή συναφής εργασία, η οποία έχει σχέση με τα προαναφερθέντα αντικείμενα. Τέλος αντικείμενο εργασίας αποτελεί και η σύναψη συμβάσεων έργων, για την τοποθέτηση όλων των προαναφερόμενων προϊόντων σε πάσης φύσεως οικοδομικά έργα

ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΕΠΕ

Η εταιρεία ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΕ ιδρύθηκε το 1999. Η ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΕΠΕ έχει έδρα στην Μεταμόρφωση Αττικής και τα γραφεία της βρίσκονται στην οδό Λυκόβρυσσης 7. Σκοπός της εταιρείας είναι η ανάπτυξη δικτύου πωλήσεων και μαρμάρων στο εξωτερικό. Το επιχειρηματικό της σχέδιο έχει εγκριθεί από το υπουργείο Ανάπτυξης και έχει ενταχθεί στις επιχορηγήσεις του Επιχειρησιακού Προγράμματος Βιομηχανίας (υποπρόγραμμα 4, μέτρο 2, δράση 9 – Δίκτυα CLUSTERS)

Στην εταιρεία συμμετέχει η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ με ποσοστό 25% και η ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ με ποσοστό 5%. Το υπουργείο Ανάπτυξης έχει απορρίψει την έγκριση των επιχορηγήσεων και η ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΕΠΕ έχει προσφύγει στο Συμβούλιο Επικρατείας. Σημειώνεται ότι η υπόθεση εκδικάστηκε στις 9 Μαΐου 2006 και η εισήγηση του δικαστού (εισηγητή) ήταν υπέρ της Εταιρείας. Αναμένεται η έκδοση της απόφασης.

VIS LAPIS Ε.Π.Ε.

Η VIS LAPIS Ε.Π.Ε., στην οποία η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. συμμετέχει στο μετοχικό της κεφάλαιο με ποσοστό 50,2%, (για το οποίο κατέβαλε 15.060 ευρώ), ιδρύθηκε στις 12.05.2005 αποσκοπώντας στην επέκταση των δραστηριοτήτων στην ανάληψη έργων και στην κατασκευή ειδικών εφαρμογών μαρμάρου. Σκοπός της VIS LAPIS Ε.Π.Ε. είναι η αγορά πώληση και εν γένει εμπορία παντός είδους προϊόντων μαρμάρων, γρανιτών, πλακιδίων και λοιπών διακοσμητικών πετρωμάτων, η παροχή υπηρεσιών τεχνολογίας και η ανάληψη εφαρμογών σε πάσης φύσεως τεχνικά έργα των ανωτέρω προϊόντων.

Η απόφαση της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. να προχωρήσει στη ίδρυση της VIS LAPIS Ε.Π.Ε. εντάσσεται στα πλαίσια της ευρύτερης στρατηγικής της να εισέρχεται σε τομείς τεχνολογίας και εξειδίκευσης αιχμής, με προϊόντα και υπηρεσίες που ανταποκρίνονται στις ανάγκες της σύγχρονης αγοράς, που προσδίδουν υψηλή προστιθέμενη αξία και που ταυτόχρονα την διαφοροποιούν σημαντικά από τον ανταγωνισμό.

Η εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ εξαγόρασε από τον Πέτρουλα Μιχαήλ με το υπ' αριθμό 7386/29-12-2006 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Ευθυμίας Μαστραποστόλη – Κουσαή ,495 εταιρικά μερίδια δηλ. 49,5 % της VIS LAPIS ΕΠΕ αντί του ποσού 230.000 ευρώ και έτσι κατέχει το 99,7%. Σημειώνεται ότι το σύνολο της αξία της Εταιρείας εκτιμήθηκε από ανεξάρτητο πραγματογνώμονα

(Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή Μαυρομήτρο Λεωνίδα , της Ελεγκτικής Εταιρείας BAKER TILLY HELLAS A.E.) στο ποσό των 505.000 ευρώ. Οι λόγος της εξαγοράς ήταν να γίνει απρόσκοπτα η αναδιοργάνωση της Εταιρίας αυτής, ώστε να αυξηθεί ο κύκλος εργασιών και η Εταιρεία να επιστρέψει στην κερδοφορία.

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., στα πλαίσια της άμεσης δραστηριοποίησης της στην αιολική ενέργεια, αγόρασε σε ποσοστό 100% (έναντι συνολικού κόστους 2.449.500 ευρώ) στις 21/12/2007, την εταιρεία με την επωνυμία ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε. η οποία έχει σκοπό την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο ή μέσο και ιδίως της ηλεκτρικής ενέργειας που προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Με την από 10/01/2008 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων προχώρησε σε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 132.000 € με την έκδοση 2.200 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 60 €. Η εταιρία θα προχωρήσει στην υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου των αιολικών πάρκων στη Δράμα συνολικού ύψους 26.000.000 € και θα προχωρήσει σε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου εντός του 2008 κατά 6.600.000 €.

LATIRUS ENTERPRISES LIMITED

Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. αγόρασε (έναντι ποσού 8.283 ευρώ) στις 12/12/2006, την Κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία LATIRUS ENTERPRISES LIMITED και στη οποία μεταβίβασε το πακέτο μετοχών της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. το οποίο κατείχε. Στην συνέχεια έγινε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου υπέρ το άρτιο (το συνολικό ποσό της αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου και υπέρ το άρτιο ανήλθε σε 9.126.557 ευρώ) στην οποία συμμετείχε η εταιρία DolphinCI Thirteen Limited της Κύπρου, θυγατρική κατά 100% της επενδυτικής εταιρείας Dolphin Capital Investors LTD εισηγμένη στο Χρηματιστήριο του Λονδίνου (AIM). Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., μετά από αυτό και από την απευθείας πώληση μετοχών διατήρησε συμμετοχή ποσοστού (20,344%) των μετοχών .

1.5 Εταιρείες οι οποίες συμμετέχουν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου

Οι εταιρείες οι οποίες συμμετέχουν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΗΣΗΣ
ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	Μητρική	Ολική Ενοποίηση
ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Τήνου 12Α, Βριλήσσια Αττικής	90,00%	Ολική Ενοποίηση
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	30,00%	Ολική Ενοποίηση
VIS LAPIS Ε.Π.Ε.	Τήνου 12Α, Βριλήσσια Αττικής	99,70%	Ολική Ενοποίηση
ΙΔΕΗ Α.Ε.	Παγγαίου 7 Δράμα	100,00%	Ολική Ενοποίηση
LATIRUS Ltd	Φλωρίνης 11-Λευκώσια	20,344%	Καθαρή θέση

Στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής οι θυγατρικές εταιρείες αποτιμούνται στην αξία κτήσεως.

Η Καλλιτεχνοκράτης Ε.Π.Ε. ενοποιείται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης διότι η μητρική εταιρεία κατέχει τον έλεγχο.

Βάσει του Δ.Λ.Π. 27 § 13. Σύμφωνα με το οποίο : «Ο έλεγχος τεκμαίρεται ότι υπάρχει, όταν περισσότερο από το ήμισυ των δικαιωμάτων ψήφου μιας οικονομικής οντότητας ανήκει, άμεσα ή έμμεσα μέσω θυγατρικών, στη μητρική εταιρία, εκτός αν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, μπορεί να αποδειχθεί καθαρά ότι τέτοια κυριότητα δεν συνιστά έλεγχο. Έλεγχος επίσης υπάρχει και αν ακόμα η μητρική εταιρία κατέχει το ήμισυ ή λιγότερο των δικαιωμάτων ψήφου μιας οικονομικής οντότητας, όταν υπάρχει :

(α) δικαίωμα ελέγχου που υπερβαίνει το ήμισυ των δικαιωμάτων ψήφου, δυνάμει συμφωνίας με άλλους επενδυτές,

(β) το δικαίωμα να κατευθύνει την οικονομική και επιχειρηματική πολιτική της άλλης οικονομικής οντότητας, σύμφωνα με καταστατικό ή συμβατικό όρο,

(γ) το δικαίωμα να διορίζει ή να παύει την πλειονότητα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή άλλου ισοδυνάμου διοικητικού οργάνου που διοικεί την οικονομική οντότητα ή

(δ) το δικαίωμα επηρεασμού της πλειοψηφείας στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. ή ισοδυνάμου προς αυτό διοικητικού οργάνου που διοικεί την οικονομική οντότητα.»

Η Εταιρεία έχει την ουσιαστική και τυπική διοίκηση της εν λόγω θυγατρικής Εταιρείας, γιατί α) Η κα Ιουλία Χαιδά (αντιπρόεδρος του Δ.Σ. της Μητρικής Εταιρείας) είναι διαχειρίστρια της θυγατρικής εταιρείας Καλλιτεχνοκράτης Ε.Π.Ε. με δικαίωμα υπογραφής από μόνη της όλων των πράξεων

διοίκησης που επιτρέπει το καταστατικό (εκτός δηλαδή για όσα θέματα είναι αρμόδια η συνέλευση των εταίρων). β) Η εταιρεία από την ίδρυση της έως σήμερα, στεγάζεται στους ίδιους χώρους με την Μητρική Εταιρεία και η ουσιαστική λειτουργία της γίνεται με την βοήθεια των διοικητικών και οικονομικών υπηρεσιών της Μητρικής.

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. την 31 Δεκεμβρίου 2007 που καλύπτουν περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2007 έως και 31 Δεκεμβρίου 2007, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες - τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Η Εταιρεία εφαρμόζει τα από τη 1^η Ιανουαρίου 2005 τα Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π. (με όλες τις τυχόν αναθεωρήσεις ή μεταβολές μέχρι 31/12/2007):

Δ.Λ.Π. 1	Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων
Δ.Λ.Π. 2	Αποθέματα
Δ.Λ.Π. 7	Καταστάσεις ταμειακών ροών
Δ.Λ.Π. 8	Καθαρό Κέρδος ή Ζημιά Χρήσης, Βασικά Λάθη και μεταβολές στις Λογιστικές Μεθόδους
Δ.Λ.Π. 10	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
Δ.Λ.Π. 11	Κατασκευαστικά συμβόλαια
Δ.Λ.Π. 12	Φόροι εισοδήματος
Δ.Λ.Π. 14	Πληροφόρηση κατά τομέα
Δ.Λ.Π. 16	Ενσώματα Πάγια
Δ.Λ.Π. 17	Μισθώσεις
Δ.Λ.Π. 18	Έσοδα
Δ.Λ.Π. 19	Παροχές σε εργαζομένους
Δ.Λ.Π. 20	Λογιστική των κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης
Δ.Λ.Π. 21	Οι επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές του συναλλάγματος
Δ.Λ.Π. 23	Κόστος δανεισμού

- Δ.Λ.Π. 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
- Δ.Λ.Π. 26 Λογιστική απεικόνιση και παρουσίαση των προγραμμάτων αποχώρησης προσωπικού
- Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και λογιστική επενδύσεων σε θυγατρικές
- Δ.Λ.Π. 28 Λογιστική επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες
- Δ.Λ.Π. 29 Οι οικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες
- Δ.Λ.Π. 30 Γνωστοποιήσεις με τις οικονομικές καταστάσεις των τραπεζών και των ο χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων
- Δ.Λ.Π. 31 Χρηματοοικονομική παρουσίαση των δικαιωμάτων σε κοινοπραξίες
- Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και παρουσίαση
- Δ.Λ.Π. 33 Κέρδη ανά μετοχή
- Δ.Λ.Π. 34 Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις
- Δ.Λ.Π. 36 Μείωση της αξίας στοιχείων του ενεργητικού
- Δ.Λ.Π. 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις
- Δ.Λ.Π. 38 Άυλα στοιχεία του ενεργητικού
- Δ.Λ.Π. 39 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και αποτίμηση
- Δ.Λ.Π. 40 Επενδύσεις σε Ακίνητα
- Δ.Λ.Π. 41 Γεωργία
- Δ.Π.Χ.Π. 1 Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.
- Δ.Π.Χ.Π. 2 Πληρωμές με στοιχεία καθαρής θέσης
- Δ.Π.Χ.Π. 3 Ενοποίηση επιχειρήσεων
- Δ.Π.Χ.Π. 4 Ασφαλιστικά συμβόλαια
- Δ.Π.Χ.Π. 5 Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες
- Δ.Π.Χ.Π. 6 Έρευνα και Αξιολόγηση Ορυκτών Πόρων
- Δ.Π.Χ.Π. 7 Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις

Ο Όμιλος εφαρμόζει το ΔΠΧΠ 6 από την παρούσα περίοδο, σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτό.

- Τα περιουσιακά στοιχεία που προέρχονται από έρευνα και αξιολόγηση επιμετρούνται στο κόστος.
- Εξετάζονται τον βαθμό στον οποίο μια δαπάνη συσχετίζεται με την έρευνα συγκεκριμένων ορυκτών πόρων με βάση τον κατάλογο της § 9 του Δ.Π.Χ.Π. 6 που έχει ως εξής:
 - (α) η απόκτηση του δικαιώματος έρευνας,
 - (β) οι τοπογραφικές, γεωλογικές, γεωχημικές και γεωφυσικές μελέτες,
 - (γ) οι δοκιμαστικές γεωτρήσεις,
 - (δ) η εκσκαφή κατά ερευνητικά ορύγματα,

(ε) η δειγματοληψία και

(στ) οι δραστηριότητες που σχετίζονται με την αξιολόγηση της τεχνικής δυνατότητας και οικονομικής βιωσιμότητας της εξόρυξης ενός ορυκτού πόρου.

Ελέγχει τα περιουσιακά στοιχεία που προέρχονται από έρευνα και αξιολόγηση για απομείωση με βάση οριζόμενα στις § 18 έως § 21 του Δ.Π.Χ.Π. 6 στο τέλος κάθε έτους.

Όταν τα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης δεν δημιουργούν μια ασώματη ακινητοποίηση, σύμφωνα με όσα αναφέρονται πιο πάνω, τότε μεταφέρονται κατευθείαν στα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου της χρήσης 2007 και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες.

3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην εκμετάλλευση λατομείων μαρμάρων (εξόρυξη και Εμπορεία Μαρμάρων). Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια, στην Ευρωζώνη και σε Λοιπές Χώρες.

3.2 Ενοποίηση

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Ικτίνος Ελλάς αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επί αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΠ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρεία δεν επαναυπολόγισε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, ούτε έχει αναγνωρίσει υπεραξία (goodwill) στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύουσας επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης, όταν μειώνεται η αξία της.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γέννη εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου.

3.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας και όλων των θυγατρικών της. «Λειτουργικό» είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος και βάση του οποίου επιμετρώνται τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού,

καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαρτού κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	12,5-20 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6,6-8,3 έτη
Αυτοκίνητα	5-6,6 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	3 -5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

3.5 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων ή και τα δύο) τα οποία κατέχονται από τον ιδιοκτήτη (ή από τον μισθωτή σε περίπτωση χρηματοοικονομικής μίσθωσης), είτε για να αποκομίζει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου) ή και για τα δύο.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσής τους, το οποίο είναι προσαυξημένο με όλα εκείνα τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους (π.χ. συμβολαιογραφικά, μεσιτικά, φόροι μεταβίβασης).

Μετά την αρχική αναγνώριση οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους δηλαδή στην τιμή στην οποία το ακίνητο μπορεί να ανταλλαχθεί μεταξύ ενήμερων και πρόθυμων μερών σε μια συνήθη εμπορική συναλλαγή. Η εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα προσδιορίζεται ετήσια από ανεξάρτητο, αναγνωρισμένο εκτιμητή.

Οποιαδήποτε μεταβολή στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα απεικονίζεται στα αποτελέσματα της χρήσεως στην οποία προκύπτει.

3.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Άυλα περιουσιακά στοιχεία αποτελούν τα δικαιώματα χρήσης και εκμετάλλευσης Λατομείων και Λοιπών Ενσώματων Ακινητοποιήσεων, καθώς και οι άδειες λογισμικού.

Δικαίωμα Εκμετάλλευσης Λατομείων και Λοιπών ενσώματων Ακινητοποιήσεων:

Περιλαμβάνουν τα Δικαιώματα μίσθωσης της Γής καθώς και τα Δικαιώματα Εκμετάλλευσης Ορυκτών Πόρων. Ο Όμιλος τα αναγνωρίζει αρχικά στο κόστος κτήσης ή στην ονομαστική τους αξία. Μετά την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος ακολουθεί τη Λογιστική αρχή απεικόνισης του μοντέλου του κόστους και απεικονίζει τα άυλα περιουσιακά της στοιχεία στο κόστος τους μείον κάθε σωρευμένη απόσβεση και κάθε σωρευμένη ζημία απομείωσης.

Λογισμικό: Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

3.7 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

ι) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται

α) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,

β) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες η προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πώληση το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργούς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

3.9 Αποθέματα

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην συνήθεις πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

Το κόστος των αποθεμάτων πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα κόστη αγοράς, μετατροπής καθώς και τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση.

Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει την τιμή αγοράς, τους εισαγωγικούς δασμούς και άλλους φόρους (εκτός εκείνων που η οντότητα μπορεί στη συνέχεια να επανακτήσει από τις φορολογικές αρχές), καθώς και μεταφορικά, έξοδα παράδοσης και τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες. Εμπορικές εκπτώσεις, μειώσεις τιμών και άλλα παρόμοια στοιχεία αφαιρούνται κατά τον προσδιορισμό του κόστους αγοράς.

Το κόστος μετατροπής των αποθεμάτων περιλαμβάνει τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με τις μονάδες παραγωγής, όπως είναι τα άμεσα εργατικά. Επίσης συμπεριλαμβάνει ένα συστηματικό επιμερισμό των σταθερών και μεταβλητών γενικών εξόδων παραγωγής, που πραγματοποιούνται κατά τη μετατροπή των υλών σε έτοιμα αγαθά. Σταθερά γενικά έξοδα παραγωγής είναι οι έμμεσες δαπάνες παραγωγής που παραμένουν σχετικά σταθερές, ανεξαρτήτως του όγκου παραγωγής, όπως είναι η απόσβεση και συντήρηση εργοστασιακών κτιρίων και εξοπλισμού, αλλά και το κόστος της διεύθυνσης και διοίκησης του εργοστασίου. Μεταβλητά γενικά έξοδα παραγωγής είναι οι έμμεσες δαπάνες παραγωγής που μεταβάλλονται άμεσα ή σχεδόν άμεσα, ανάλογα με τον όγκο της παραγωγής, όπως είναι οι έμμεσες ύλες και η έμμεση εργασία. Ο επιμερισμός των σταθερών γενικών εξόδων παραγωγής στο κόστος μεταποίησης βασίζεται στην κανονική δυναμικότητα των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Κανονική δυναμικότητα είναι η αναμενόμενη να επιτευχθεί παραγωγή κατά μέσο όρο στη διάρκεια ενός αριθμού περιόδων ή εποχών υπό κανονικές συνθήκες, λαμβανομένων υπόψη των απωλειών δυναμικότητας λόγω της προγραμματισμένης συντήρησης. Το πραγματικό επίπεδο παραγωγής μπορεί να χρησιμοποιείται, αν αυτό προσεγγίζει την κανονική δυναμικότητα.

Οι λοιπές δαπάνες συμπεριλαμβάνονται στο κόστος των αποθεμάτων μόνο στην έκταση που πραγματοποιούνται για να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. Για παράδειγμα, μπορεί να πρέπει να συμπεριληφθούν στο κόστος των αποθεμάτων μη παραγωγικά γενικά έξοδα ή κόστη σχεδιασμού προϊόντων για συγκεκριμένους πελάτες.

3.10 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στη παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

3.12 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τα ενσώματα πάγια που ο Όμιλος σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησής τους ως "κρατούμενα προς πώληση".

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως "κρατούμενα προς πώληση" αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμησή τους ως κρατούμενα προς πώληση, και την εύλογή τους αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως "κρατούμενα προς πώληση" δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση και επανεκτίμηση των "κρατουμένων προς πώληση" περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

3.13 Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (αποθεματικό υπέρ το άρτιο) .

3.14 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός

επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

3.15 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος

καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτές σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

3.16 Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

3.17 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές

καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.18 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- **Έσοδα από την πώληση και επαναμίσθωση Ενσώματων Ακινήτοποιήσεων:** Η θετική διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας του ανταλλάγματος και της αξίας του παραχωρηθέντος περιουσιακού στοιχείου καταχωρείται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αποσβένεται ανάλογα με τον ρυθμό απόσβεσης (βάση της ωφέλιμης ζωής ή του χρόνου μίσθωσης) του μισθωμένου πλέον περιουσιακού στοιχείου.

- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

3.19 Μισθώσεις

Οι **μισθώσεις ενσώματων ακινήτοποιήσεων** κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού,

ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι μισθώσεις χρηματοδοτικής πώλησης και επαναμίσθωσης ενσώματων ακινητοποιήσεων απεικονίζονται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17 «Μισθώσεις». Συνεπώς οποιαδήποτε θετική διαφορά υπέρ του προϊόντος της πώλησης του στοιχείου αυτού, σε σχέση με τη λογιστική αξία του, δεν αναγνωρίζεται άμεσα ως έσοδο από τον πωλητή-μισθωτή. Αντίθετα, εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις του πωλητή-μισθωτή ως έσοδο επόμενων περιόδων και αποσβένεται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.20 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.21 Διακοπείσες Εκμεταλλεύσεις

Μία διακοπείσα δραστηριότητα αποτελεί συστατικό μέρος μιας οντότητας που έχει είτε διατεθεί είτε καταταχθεί ως κατεχόμενη προς πώληση και αντιπροσωπεύει ένα ξεχωριστό μεγάλο τμήμα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ή γεωγραφική περιοχή εκμεταλλεύσεων, είναι μέρος ενός ενιαίου,

συντονισμένου προγράμματος διάθεσης ενός μεγάλου τμήματος δραστηριοτήτων ή μιας γεωγραφικής περιοχής εκμεταλλεύσεων ή είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με προοπτική να επαναπωληθεί. Ο όμιλος γνωστοποιεί σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» όλες τις απαραίτητες πληροφορίες που ορίζονται από το πρότυπο.

3.22 Συνδεδεμένα Μέρη

Οι συναλλαγές και τα διαιτηρικά υπόλοιπα μεταξύ συνδεδεμένων με τον Όμιλο μερών γνωστοποιούνται σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών». Οι συναλλαγές αυτές αφορούν τις συναλλαγές μεταξύ της διοίκησης, των κύριων μετόχων και των θυγατρικών εταιρειών ενός ομίλου με την μητρική εταιρεία και τις λοιπές θυγατρικές που απαρτίζουν τον Όμιλο.

4. Διαχείριση κινδύνων

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου. Ο Όμιλος περιστασιακά χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα, όπως προθεσμιακά συμβόλαια συναλλάγματος (futures/ forwards) με σκοπό να αντισταθμίσει την έκθεσή του σε συγκεκριμένους κινδύνους.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την υπηρεσία διαχείρισης διαθεσίμων η οποία προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Προ της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της εταιρίας προς τους αντισυμβαλλόμενούς της.

Κίνδυνος αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος πραγματοποιεί εμπορικές συναλλαγές σε διεθνές επίπεδο και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από το Δολάριο Αμερικής. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Για την διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου, το κεντρικό τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων περιστασιακά, συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος για λογαριασμό και στο όνομα των επί μέρους μονάδων του Ομίλου με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους συνεργάτες

Σε επίπεδο Ομίλου, τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους χαρακτηρίζονται ως αντισταθμίσεις συναλλαγματικού κινδύνου συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού, παθητικού ή μελλοντικών εμπορικών συναλλαγών.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω των απαιτήσεων που έχει σε συνάλλαγμα από τις εμπορικές συναλλαγές του. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος αυτού του είδους προκύπτει από Δολάριο Αμερικής και αντισταθμίζεται μέσω δανεισμού στο νόμισμα αυτό.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του εν λόγω κινδύνου με την διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα.

5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην παραγωγή και εμπορία μαρμάρων και γρανιτών.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

1/1 - 31/12/2007

Πωλήσεις ανά τομέα

Κόστος

Μεικτά αποτελέσματα

Λοιπά λειτουργικά αποτελέσματα

Κέρδη προ φόρων

Φόρος εισοδήματος

Καθαρό κέρδος

Μάρμαρα	Γρανίτες	Λοιπά	Σύνολο
13.191.902	4.701.021	699.849	18.592.772
(7.963.000)	(3.282.512)	(637.542)	(11.883.053)
5.228.902	1.418.509	62.307	6.709.719
			(4.268.107)
			2.441.612
			(824.970)
			1.616.641

1/1 - 31/12/2006

Πωλήσεις ανά τομέα

Κόστος

Μεικτά αποτελέσματα

Λοιπά λειτουργικά αποτελέσματα

Κέρδη προ φόρων

Φόρος εισοδήματος

Καθαρό κέρδος

Μάρμαρα	Γρανίτες	Λοιπά	Σύνολο
10.834.691	4.415.596	277.842	15.528.129
(7.301.133)	(3.027.544)	(303.281)	(10.631.963)
3.533.558	1.388.052	(25.439)	4.896.166
			(1.343.429)
			3.552.742
			(465.667)
			3.087.074

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς αναλύεται ως εξής:

31/12/2007

Ενεργητικό Τομέα

Μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού

Ενοποιημένο Ενεργητικό

Υποχρεώσεις Τομέα

Μη κατανεμημένα στοιχεία Υποχρεώσεων

Ενοποιημένες Υποχρεώσεις

Μάρμαρα	Γρανίτες	Λοιπά	Σύνολο
8.910.194	1.683.683	49.748	10.643.626
			31.913.568
			42.557.194
-	-	-	0
-	-	-	17.038.836
			17.038.836

31/12/2006

Ενεργητικό Τομέα

Μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού

Ενοποιημένο Ενεργητικό

Υποχρεώσεις Τομέα

Μη κατανεμημένα στοιχεία Υποχρεώσεων

Ενοποιημένες Υποχρεώσεις

Μάρμαρα	Γρανίτες	Λοιπά	Σύνολο
8.361.410	1.184.491	220.217	9.766.118
			29.089.938
			38.856.056
-	-	-	0
-	-	-	14.140.592
			14.140.592

Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα του Ομίλου και η κύρια χώρα δραστηριοποίησής του είναι η Ελλάδα. Οι περιοχές δραστηριοποίησης της εταιρίας είναι η Ελλάδα χώρες της Ευρωζώνης και της Ασίας και τρίτες χώρες.

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006
Ευρωζώνη	785.956	1.089.210
Λοιπές Ευρωπαϊκές χώρες	143.064	35.619
Ασία	4.799.521	3.367.860
Αμερική	634.426	306.781
Αφρική	0	20.433
Αυστραλία	17.627	0
Ελλάδα	12.212.180	10.708.226
Σύνολο	18.592.772	15.528.129

6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικόπεδα και τα κτίρια της εταιρείας αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01/01/2004) στην εύλογη αξία η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών. Η διαφορά η οποία προέκυψε μεταφέρθηκε στα αδιανέμητα κέρδη.

Επί των παγίων στοιχείων της μητρικής έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους € 7.000.000 σε εξασφάλιση ομολογιακού δανείου ύψους € 9.000.000 το οποίο ανέρχεται πλέον σε € 6.260.934.

Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2006

 Μικτή Λογιστική αξία
 Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας

Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006

 Μικτή Λογιστική αξία
 Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας

Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2006

 Προσθήκες
 Πωλήσεις - Μειώσεις
 Αποσβέσεις
 Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων
 Μεταφορές

Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006

 Λογιστική αξία νέας θυγατρικής
 Προσθήκες
 Πωλήσεις - Μειώσεις
 Αποσβέσεις
 Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων

Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007

Ο ΟΜΙΛΟΣ			
Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
7.664.947	1.465.699	65.855	9.196.501
8.315.082	3.587.541	446.746	12.349.369
(771.489)	(2.354.817)	(368.028)	(3.494.333)
7.543.593	1.232.724	78.718	8.855.036
8.352.736	4.214.087	498.480	13.065.302
(899.073)	(2.619.012)	(406.861)	(3.924.947)
7.453.663	1.595.074	91.618	9.140.355
7.664.947	1.465.699	65.855	9.196.501
11.974	119.059	52.163	183.197
0	(115.879)	(270)	(116.149)
(127.578)	(266.721)	(38.503)	(432.802)
0	43.066	170	43.236
(5.750)	(12.500)	(697)	(18.946)
7.543.593	1.232.724	78.718	8.855.036
957	0	13.941	14.898
36.697	630.746	38.444	705.887
0	(4.200)	(652)	(4.852)
(127.585)	(268.422)	(39.883)	(435.890)
0	4.226	1.050	5.276
7.453.663	1.595.074	91.618	9.140.355

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο

Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2006

 Μικτή Λογιστική αξία
 Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας

Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006

 Μικτή Λογιστική αξία
 Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας

Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2006

 Προσθήκες
 Πωλήσεις - Μειώσεις
 Αποσβέσεις
 Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων
 Μεταφορές

Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006

 Προσθήκες
 Πωλήσεις - Μειώσεις
 Αποσβέσεις
 Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων

Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007

6.010.837	1.275.255	59.914	7.346.006
6.538.707	3.062.855	423.638	10.025.200
(601.721)	(2.052.598)	(350.400)	(3.004.719)
5.936.986	1.010.257	73.238	7.020.481
6.545.304	3.220.351	461.313	10.226.968
(687.540)	(2.272.583)	(386.811)	(3.346.934)
5.857.764	947.768	74.502	6.880.034
6.010.837	1.275.255	59.914	7.346.006
11.974	50.298	49.052	111.324
0	(115.879)	(100)	(115.979)
(85.824)	(229.983)	(34.932)	(350.739)
0	43.066	0	43.066
0	(12.500)	(697)	(13.197)
5.936.986	1.010.257	73.238	7.020.481
6.597	161.696	38.326	206.620
0	(4.200)	(652)	(4.852)
(85.819)	(224.211)	(37.534)	(347.564)
0	4.226	1.123	5.349
5.857.764	947.768	74.502	6.880.034

6.2 Υπεραξία επιχείρησης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ
Ίδια κεφάλαια θυγατρικής VIS LAPIS Ε.Π.Ε. 29/12/2006	(244.224)
Ποσοστό αγοράς 49,5% επί των ιδίων κεφαλαίων	(120.891)
Μείον καταβληθέν τίμημα	235.000
Υπεραξία επιχείρησης VIS LAPIS Ε.Π.Ε. 31/12/2006	(355.891)
Μείον απομείωση υπεραξίας	0
Υπεραξία VIS LAPIS Ε.Π.Ε. 31/12/2007	(355.891)
Ίδια κεφάλαια θυγατρικής ΙΔΕΗ Α.Ε. 21/12/2007	150.194
Ποσοστό αγοράς 100% επί των ιδίων κεφαλαίων	150.194
Μείον καταβληθέν τίμημα	2.449.500
Υπεραξία επιχείρησης ΙΔΕΗ Α.Ε. 31/12/2007	(2.299.306)
Συνολική υπεραξία θυγατρικών 31/12/2007	(2.655.197)

6.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Software	Δικαιώματα	Λοιπα	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2006	124.599	267.070	20.950	412.619
Μικτή Λογιστική αξία	261.497	611.058	24.000	896.555
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(186.794)	(134.243)	(7.850)	(328.887)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006	74.702	476.815	16.150	567.667
Μικτή Λογιστική αξία	277.642	780.643	26.500	1.084.785
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(233.378)	(163.145)	(13.108)	(409.631)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	44.264	617.498	13.392	675.154
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2006	124.599	267.070	20.950	412.619
Προσθήκες	21.357	229.304	0	250.661
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0	0
Αποσβέσεις	(71.254)	(48.833)	(4.800)	(124.886)
Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	0
Μεταφορές	0	29.274	0	29.274
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006	74.702	476.815	16.150	567.667
Λογιστική αξία νέας θυγατρικής	0	111.598	0	111.598
Προσθήκες	16.145	57.903	2.500	76.548
Προσθήκες νέας θυγατρικής	0	84	0	84
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0	0
Αποσβέσεις	(46.584)	(28.902)	(5.258)	(80.744)
Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	0
Μεταφορές	0	0	0	0
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	44.264	617.499	13.392	675.154

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Software	Δικαιώματα	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2006	124.599	267.070	391.669
Μικτή Λογιστική αξία	261.497	611.058	872.555
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(186.794)	(134.243)	(321.037)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006	74.702	476.815	551.517
Μικτή Λογιστική αξία	277.642	668.961	946.603
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(233.378)	(163.145)	(396.523)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	44.264	505.816	550.080
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2006	124.599	267.070	391.669
Προσθήκες	21.356	229.304	250.661
Πωλήσεις - Μειώσεις		0	0
Αποσβέσεις	(71.254)	(48.833)	(120.087)
Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων			0
Μεταφορές	0	29.274	29.274
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006	74.702	476.815	551.517
Προσθήκες	16.145	57.903	74.048
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0
Αποσβέσεις	(46.584)	(28.902)	(75.486)
Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0
Μεταφορές	0	0	0
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	44.263	505.817	550.080

Το ποσό δικαιωμάτων € 225.767 αφορά περιουσιακά στοιχεία που προέρχονται από έρευνα και αξιολόγηση ορυκτών πόρων κατά εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π. 6. Συγκεκριμένα αφορούν εργασίες για την εμπορική αξιοποίηση λατομείων στην θέση Πλατανότοπος Καβάλας και ΦΤΕΛΙΑ στο Δήμο Μακρυπλαγίου Ν. Δραμας.

6.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				ΣΥΝΟΛΟ
	ΦΕΙΔΙΑΣ Α.Ε. (Συμμετοχή 90,00%)	ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚ ΡΑΤΗΣ ΕΠΕ (Συμμετοχή 25,00%)	VIS LAPIS Ε.Π.Ε. (Συμμετοχή 99,70%)	ΙΔΕΗ Α.Ε. (Συμμετοχή 100%)	
Αξία κτήσεως 31/12/2006	666.742	11.005	250.060	0	927.807
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	198.000	0	598.200	0	796.200
Αγορά θυγατρικής	-	-	-	2.449.500	2.449.500
Αξία κτήσεως 31/12/2007	864.742	11.005	848.260	2.449.500	4.173.507

Με την από 2/7/2007 Έκτακτη Γενική Συνέλευση Εταίρων της θυγατρικής εταιρίας VIS LAPIS Ε.Π.Ε. λήφθηκε απόφαση για αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου κατά το ποσό € 600.000 για την αποφυγή εφαρμογής του άρθρου 45 του Ν.3190/1955. Η εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. κατέβαλλε € 598.200, διατηρώντας το αρχικό της ποσοστό 99,70%.

Με την από 27/6/2007 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της θυγατρικής εταιρίας ΦΕΙΔΙΑΣ ΑΕ λήφθηκε η απόφαση για αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου κατά το ποσό € 220.000 με σκοπό την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής κατά ποσοστό 53% για το επενδυτικό πρόγραμμα «Επιχειρησιακό πρόγραμμα Π.Ε.Π. Αττικής – Θεματική ενότητα μεταποίηση –Μετρό 1.2 –Τρίτη προκήρυξη συνολικού ύψους». Η εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ κατέβαλλε € 198.000, διατηρώντας το αρχικό της ποσοστό 90%.

6.5 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αξία συγγενής επιχείρησης 1 Ιανουαρίου 2006	0	0
Αξία κτήσεως συγγενής επιχείρησης	7.877	7.877
Κέρδος από την πώληση ποσοστού συμμετοχής της συγγενούς κέρδος επί του ποσοστού συμμετοχής στα αποτελέσματα της συγγενούς	1.850.864	-
Αξία συγγενής επιχείρησης 31 Δεκεμβρίου 2006	4.828.295	7.877
Αξία συγγενής επιχείρησης 1 Ιανουαρίου 2007	4.828.295	7.877
Συμμετοχή στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	893.223	893.223
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση από την αύξηση ποσοστού συμμετοχής	111.810	-
Κέρδος επί του ποσοστού συμμετοχής στα αποτελέσματα της συγγενούς	706.030	-
Αξία συγγενής επιχείρησης 31 Δεκεμβρίου 2007	6.539.358	901.100

Η συγγενής επιχείρηση αφορά την LATIRUS ENTERPRISES Ltd στην οποία η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 20,344% και το υπόλοιπό 79,656% το κατέχει η εταιρεία DolphinCI Thirteen Ltd.

Παρατίθεται ο Ενοποιημένος Ισολογισμός 31/12/2007 και τα Αποτελέσματα Χρήσεως 1/1-31/12/2007 της LATIRUS ENTERPRISES LIMITED στον οποίο ενοποιήθηκε η θυγατρική της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης (ποσοστό συμμετοχής στην θυγατρική 97,01%).

	31/12/2007	31/12/2006
Ενεργητικό		
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού		
Ενσώματα πάγια	25.831	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	2.001	0
Επενδύσεις σε ακίνητα	39.757.897	32.354.300
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	17.725	5.553
	39.803.454	32.359.853
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού		
Λοιπές απαιτήσεις	172.934	54.477
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.801.064	108.949
	1.973.999	163.426
Σύνολο Ενεργητικού	41.777.453	32.523.279
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις		
Ίδια Κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο	23.408	19.052
Υπέρ το άρτιο	13.504.659	9.117.505
Αποτελέσματα εις νέο	18.615.848	14.596.707
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	32.143.915	23.733.264
Δικαιώματα μειοψηφίας	989.365	1.471.472
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	33.133.280	25.204.736
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8.564.016	7.247.116
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.640	0
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	15.517	5.757
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	62.999	65.670
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων	80.156	71.427
Σύνολο Υποχρεώσεων	8.644.172	7.318.543
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	41.777.453	32.523.279

	01/01- 31/12/2007	01/01- 31/12/2006
Κύκλος εργασιών	0	0
Κόστος πωληθέντων	0	0
Μικτό κέρδος	0	0
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6.117	0
Έξοδα διοίκησης	(345.582)	(1.810)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(17.722)	0
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(357.187)	(1.810)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	34.721	125
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(7.235)	(677)
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	5.261.370	18.723.845
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	4.931.670	18.721.483
Φόρος εισοδήματος	(1.351.906)	(3.414.831)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) περιόδου	3.579.764	15.306.652
Κατανεμημένα σε :		
Μετόχους της μητρικής	3.470.457	14.596.707
Δικαιώματα μειοψηφίας	109.306	709.945

6.6 Αναβαλλόμενοι φόροι

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	31/12/2007		31/12/2006	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	495.315		614.592	
Ενσώματα πάγια	3.112	324.896	4.063	401.402
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις		162.500		
Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Αποθέματα	50.000		104.021	
Απαιτήσεις	12.115	14.271	2.618	16.555
Αποθεματικά				
Αποφορλόγηση αποθεματικών		118.738		137.736
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Παροχές προς το προσωπικό	17.856		35.258	
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	100.718		56.115	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις			675	
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	11.806	14.750	11.472	16.994
Σύνολο	690.922	635.155	828.815	572.686

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ			
	31/12/2007		31/12/2006	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	446.985		568.114	
Ενσώματα πάγια	3.112	68.754	4.063	94.250
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις		162.500		
Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Αποθέματα	50.000		104.021	
Απαιτήσεις		14.271		16.555
Αποθεματικά				
Αποφορολόγηση αποθεματικών		118.738		137.736
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Παροχές προς το προσωπικό	24.924		34.714	
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	100.718		56.115	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις				
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	11.806	14.750	11.472	16.356
Σύνολο	637.545	379.013	778.499	264.896

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται ο Όμιλος είναι για το 2007 ίσος με 25%.

6.7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Δοσμένες Εγγυήσεις	12.859	15.206	8.075	10.707

6.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Α' ύλες	4.509.755	1.749.879	4.509.755	1.727.804
Ημιτελή & έτοιμα προϊόντα	4.600.439	6.086.259	4.600.439	6.086.259
Παραγωγή σε εξέλιξη	0	0	0	0
Εμπορεύματα	1.683.683	2.705.776	1.680.955	2.524.694
Λοιπά	49.748	28.790	25.442	27.571
Σύνολο	10.843.626	10.570.704	10.816.591	10.366.328
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα:				
Ημιτελή & έτοιμα προϊόντα	(200.000)	(727.145)	(200.000)	(727.145)
Εμπορεύματα	0	(77.441)	0	(77.441)
	(200.000)	(804.587)	(200.000)	(804.587)
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	10.643.626	9.766.118	10.616.591	9.561.742

6.9 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Πελάτες	5.022.555	5.369.279	5.738.574	6.235.041
Γραμμάτια Εισπρακτέα	77.880	340.940	66.622	115.016
Επιταγές Εισπρακτέες	5.611.716	5.410.537	5.443.204	5.410.537
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(317.776)	(267.776)	(317.776)	(267.776)
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	10.394.376	10.852.981	10.930.625	11.492.819
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	0	0	0	0
Σύνολο	10.394.376	10.852.981	10.930.625	11.492.819
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Πελάτες	5.022.555	5.369.279	5.738.574	6.235.041
Γραμμάτια Εισπρακτέα	77.880	340.940	66.622	115.016
Επιταγές Εισπρακτέες	5.611.716	5.410.537	5.443.204	5.410.537
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(317.776)	(267.776)	(317.776)	(267.776)
Σύνολο	10.394.376	10.852.981	10.930.625	11.492.819

6.10 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Χρεώστες Διάφοροι	715.049	487.998	714.774	467.728
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	330.906	936.369	252.365	854.510
Προκαταβολές	99.978	95.644	99.978	95.644
Λοιπές Απαιτήσεις	179.654	89.408	151.610	89.408
Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών	1.325.587	1.609.418	1.218.728	1.507.289
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Χρεώστες Διάφοροι	715.049	487.998	714.774	467.728
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	330.906	936.369	252.365	854.510
Προκαταβολές	99.978	95.644	99.978	95.644
Λοιπές Απαιτήσεις	179.654	89.408	151.610	89.408
Σύνολο	1.325.587	1.609.418	1.218.728	1.507.289

6.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα Ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Διαθέσιμα στο ταμείο	33.932	36.678	30.463	34.070
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	445.830	1.139.951	272.288	1.110.906
Σύνολο	479.761	1.176.630	302.751	1.144.976

6.12 Ίδια κεφάλαια

Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	ΑΞΙΑ		
		Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπερ το άρτιο	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2006	9.526.700	5.906.554	6.807.226	12.713.780
Έκδοση νέων μετοχών	-	-	-	-
Αγορά μετοχών μητρικής (Ίδιες μετοχές)	-	-	-	-
Πώληση μετοχών μητρικής (Ίδιες μετοχές)	-	-	274.747	274.747
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006	9.526.700	5.906.554	7.081.973	12.988.527
Έκδοση νέων μετοχών	19.053.400	5.525.486	(5.609.176)	(83.690)
Αγορά μετοχών μητρικής (Ίδιες μετοχές)	-	-	-	-
Πώληση μετοχών μητρικής (Ίδιες μετοχές)	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	28.580.100	11.432.040	1.472.797	12.904.837

Με την από 25/1/2007 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών από το αποθεματικό «καταβληθέν διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» κατά ποσό 5.525.486 ευρώ, με την έκδοση 19.053.400 νέων μετοχών και την ταυτόχρονη μείωση της ονομαστικής τους αξίας από 0,62 ευρώ εκάστη σε 0,40 ευρώ εκάστη.

Έτσι πλέον το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε έντεκα εκατομμύρια τετρακόσιες τριάντα δύο χιλιάδες σαράντα (11.432.040,00) ευρώ και διαιρείται σε είκοσι οκτώ εκατομμύρια πεντακόσιες ογδόντα χιλιάδες εκατό (28.580.100) κοινές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,40 ευρώ εκάστη.

Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2005

Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης

Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2006

Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου

Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2007

Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου

Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007

Ο ΟΜΙΛΟΣ				
Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
355.236	360.308	120.792	1.175.580	2.011.916
22.984		79.961	7.524	110.468
378.220	360.308	200.752	1.183.104	2.122.384
49.101				49.101
427.321	360.308	200.752	1.183.104	2.171.486
63.579				63.579
490.900	360.308	200.752	1.183.104	2.235.064

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2005

Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης

Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2006

Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου

Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2007

Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου

Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
355.236	360.308	120.792	1.175.580	2.011.916
22.984		79.961	7.524	110.468
378.220	360.308	200.752	1.183.104	2.122.384
49.101				49.101
427.321	360.308	200.752	1.183.104	2.171.486
63.579				63.579
490.900	360.308	200.752	1.183.104	2.235.064

6.13 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	5.117.184	6.520.596	4.910.934	6.239.346
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	5.117.184	6.520.596	4.910.934	6.239.346
Μακρ./σμες Υποχρεώσεις πληρ. στην Επόμενη Χρήση	1.425.000	1.368.750	1.350.000	1.350.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικός δανεισμός	4.378.096	764.990	4.205.147	592.299
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	1.622	0	1.623
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	4.378.096	766.612	4.205.147	593.922
Σύνολο δανείων	10.920.280	8.655.958	10.466.081	8.183.268

Η υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση προκύπτει από συμφωνία πώλησης με ταυτόχρονη μίσθωση (sale & lease back) μηχανημάτων, των οποίων η εύλογη αξία ανέρχεται σε € 450.000. Η μίσθωση έληξε τον Απρίλιο του 2007

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των δανείων του ομίλου είναι οι εξής:

	2 έτη και λιγότερο	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2006				
Σύνολο δανείων	2.135.362	6.520.596	-	8.655.958
31 Δεκεμβρίου 2007				
Σύνολο δανείων	5.803.096	5.117.184	-	10.920.280

Το πραγματικό σταθμισμένο μέσο επιτόκιο δανεισμού του ομίλου, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι 5,35%.

6.14 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	244.869	219.956	226.560	207.139
Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση	-	-	-	-
Σύνολο	244.869	219.956	226.560	207.139
Χρεώσεις στα αποτελέσματα:				
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές)	24.913	17.057	19.421	12.545
Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση	-	-	-	-
Σύνολο	24.913	17.057	19.421	12.545

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31/12/2007	31/12/2006
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,8%	4,2%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,5%	3,5%
Πληθωρισμός	2,5%	2,5%
Ποσοστό αποχωρήσεων	3,0%	2,0%

6.15 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρία αναγνωρίζονται εφ' όσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαρτές υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφ' όσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισης τους μέσω εκρών πόρων, και εφ' όσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών οφελών.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις	Λοιπές προβλέψεις	Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων χρήσεων	Σύνολο	Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις	Λοιπές προβλέψεις	Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων χρήσεων	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2005	315.000	14.742	45.539	375.281	315.000	14.742	41.113	370.855
<i>Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως</i>		188.173	36.660	224.833	0	188.173	36.660	224.833
<i>Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως</i>	(315.000)			(315.000)	(315.000)	0	0	(315.000)
31 Δεκεμβρίου 2006	0	202.915	82.199	285.114	0	202.915	77.773	280.688
<i>Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως</i>	0	287.912	204.892	492.805	0	287.912	204.892	492.805
<i>Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως</i>	0	(202.915)		(202.915)	0	(202.915)	0	(202.915)
31 Δεκεμβρίου 2007	0	287.912	287.091	575.004	0	287.912	282.665	570.578
<i>Μακροπρόθεσμες προβλέψεις</i>	0	0	287.091	287.091	0	0	282.665	282.665
<i>Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις</i>	0	287.912	0	287.912	0	287.912	0	287.912
31 Δεκεμβρίου 2007	0	287.912	287.091	575.004	0	287.912	282.665	280.688

6.16 Επιχορηγήσεις

Οι επιχορηγήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μηχανολογικό εξοπλισμό	30.503	60.872	0	5.023
Λογισμικό	8.075	12.917	0	12.917
	38.578	73.789	0	17.940
<i>Μείον: Αναλογούσες αποσβέσεις στην χρήση</i>	(7.547)	(35.211)	0	(17.940)
Σύνολο	31.031	38.578	0	0

6.17 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Προμηθευτές	191.362	608.543	49.143	1.014.273
Επιταγές Πληρωτέες	1.789.142	2.031.615	1.672.096	1.834.476
Προκαταβολές πελατών	1.007.185	626.817	998.385	181.555
Σύνολο	2.987.689	3.266.975	2.719.624	3.030.304

6.18 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Η διαφορά μεταξύ του φόρου, επί των κερδών προ φόρων του Ομίλου, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών των ενοποιημένων εταιρειών. Η διαφορά αυτή παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Έξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο	441.812	245.191	441.812	245.191
Υποχρεώσεις από Φόρους	298.013	221.587	285.664	218.527
Σύνολο	739.824	466.777	727.476	463.717

6.19 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	199.400	155.093	179.603	142.608
Μερίσματα πληρωτέα	134.371	105.454	107.429	105.454
Λοιπές υποχρεώσεις	571.211	374.000	511.824	325.274
Σύνολο	904.982	634.547	798.855	573.336

6.20 Πωλήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Εμπορεύματα	4.832.298	4.419.596	4.700.291	4.419.596
Προϊόντα	7.841.365	7.759.933	7.803.988	7.759.933
Α΄Υλες	5.506.529	2.699.008	5.506.529	2.699.008
Υπηρεσίες	165.905	432.120	14.168	2.732
Λοιπά	246.675	217.472	246.675	217.472
ΣΥΝΟΛΟ	18.592.772	15.528.129	18.271.652	15.098.741

6.21 Έξοδα ανά κατηγορία

Τα έξοδα ανά κατηγορία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Κόστος πωληθέντων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2007	01/01- 31/12/2006	01/01- 31/12/2007	01/01- 31/12/2006
Αμοιβές Προσωπικού	2.191.745	1.651.265	1.882.314	1.482.537
Αμοιβές Τρίτων	768.947	875.462	591.080	537.710
Παροχές Τρίτων	424.726	373.000	299.443	250.846
Φόροι Τέλη	19.189	43.621	19.189	43.621
Γενικά Έξοδα	133.312	371.549	70.825	279.209
Αποσβέσεις	366.400	375.962	273.077	290.386
Προβλέψεις	0	5.106	0	0
Σύνολο	3.904.318	3.695.965	3.135.927	2.884.309
Κόστος αποθεμάτων	7.809.691	7.187.783	8.064.280	7.089.356
Απομείωση αποθεμάτων	200.000	0	200.000	0
Μείον Ιδιοπαραγωγή	(30.956)	(251.785)	(30.956)	(251.785)
Κόστος πωληθέντων	11.883.053	10.631.963	11.369.251	9.721.880

Έξοδα διοίκησης / διάθεσης

Έξοδα Διοίκησης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2007	01/01- 31/12/2006	01/01- 31/12/2007	01/01- 31/12/2006
Αμοιβές Προσωπικού	1.082.981	861.144	1.048.009	805.308
Αμοιβές Τρίτων	540.119	397.093	520.549	384.586
Παροχές Τρίτων	153.042	150.123	131.964	131.726
Φόροι Τέλη	52.441	107.625	35.281	91.847
Γενικά Έξοδα	361.926	326.088	329.086	300.203
Αποσβέσεις	130.992	156.034	130.444	154.746
Προβλέψεις	0	12.247	0	12.545
Σύνολο	2.321.501	2.010.354	2.195.334	1.880.961

Έξοδα Διάθεσης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2007	01/01- 31/12/2006	01/01- 31/12/2007	01/01- 31/12/2006
Αμοιβές Προσωπικού	646.115	689.610	613.411	633.773
Αμοιβές Τρίτων	196.844	332.250	196.844	332.250
Παροχές Τρίτων	234.228	169.276	223.986	158.754
Φόροι Τέλη	5.216	3.987	5.216	3.987
Γενικά Έξοδα	687.235	543.944	684.737	537.357
Αποσβέσεις	19.529	25.694	19.529	25.694
Προβλέψεις	0	(297)	0	0
Σύνολο	1.789.168	1.764.463	1.743.723	1.691.814

6.22 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Έσοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006
Έσοδα από Επιδοτήσεις	52.366	112.144	52.366	108.135
Επιστροφή Δασμών & Φόρων	18.482	26.764	18.482	26.764
Κέρδη Συναλλαγματικών Διαφορών	20.060	4.009	20.060	4.009
Έσοδα από Ενοίκια	13.095	18.926	16.826	15.326
Έσοδα από αναλογούσες αποσβέσεις	7.547	30.726	0	13.455
Κέρδη από πώληση παγίων	2.013	57.283	2.013	57.113
Λοιπά	112.312	380.171	104.888	377.946
Σύνολο	225.875	630.023	214.635	602.749

Έξοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	43.214	69.159	43.214	69.159
Απομείωση επισφαλών πελατών	50.000	73.447	50.000	73.447
Απομείωση λοιπών απαιτήσεων	0	60.068	0	0
Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων	40.762	37.975	39.469	37.975
Λοιπά	143.793	225.900	129.646	168.851
Σύνολο	277.769	466.549	262.328	349.433

6.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Χρηματοοικονομικά Έσοδα από:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006
Τόκοι Γραμματίων	360	3.502	360	3.502
Λοιποί Πιστωτικοί Τόκοι	3.554	11.989	3.554	11.989
Επιδότηση επιτοκίου	0	61.675	0	61.675
	3.915	77.165	3.915	77.165

Χρηματοοικονομικά Έξοδα από:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006
Τραπεζικά δάνεια & υπεραναλήψεις	672.195	928.041	639.600	903.164
Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	27.185	13.554	27.185	13.554
Έξοδα Επιταγών & Γραμματίων Εισπρακτέων	0	35.472	0	35.472
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	116.109	77.760	107.240	74.800
	815.489	1.054.827	774.025	1.026.990

6.24 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006
Εσοδα από μερισματα	-	-	0	53.191

6.25 Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας

Τα αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006
Κέρδη από την πώληση ποσοστού συγγενής εταιρείας	0	276.025	0	276.025
Κέρδη από συγγενή εταιρεία	706.030	2.969.554	-	-
	706.030	3.245.579	0	276.025

Η εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. κατέχει το 20,344 % και άρα της αντιστοιχούν κέρδη για την περίοδο 1/1/-31/12/2007 ποσό € 706.029,86.

6.26 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006
Φόρος χρήσης	414.000	245.191	414.000	245.191
Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο/(έσοδο)	205.611	181.338	255.072	170.892
Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτης περιόδου	204.892	36.660	204.892	36.660
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	466	2.025	0	2.025
Λοιποί φόροι	0	454	0	0
Σύνολο	824.970	465.667	873.965	454.767

6.27 Διακοπείσες δραστηριότητες

Στα Ενοποιημένα Αποτελέσματα Χρήσεως 01/01-31/12/2006 οι διακοπείσες δραστηριότητες αφορούν την θυγατρική ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. η οποία πουλήθηκε στις 19/12/2006 και αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01/01- 31/12/2007	01/01- 31/12/2006
Λειτουργικό αποτέλεσμα από διακοπείσες δραστηριότητες	0	(333.114)
Ζημία από εκποίηση των στοιχείων της διακοπείσας δραστηριότητας	0	(559.705)
Αποτέλεσμα χρήσης από διακοπείσα δραστηριότητα	0	(892.819)
Κατανεμημένα σε :		
<i>Μετόχους της Μητρικής</i>	0	(820.302)
<i>Δικαιώματα Μειοψηφίας</i>	0	(72.517)

6.28 Κέρδη ανά μετοχή

Τα Κέρδη ανά μετοχή του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
<i>Αριθμός μετοχών</i>	28.580.100	9.526.700	28.580.100	9.526.700
<i>Μείον: Αριθμός Ιδίων μετοχών μητρικής</i>	0	0	0	0
Σύνολο μετοχών	28.580.100	9.526.700	28.580.100	9.526.700
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	1.642.552	2.318.872	1.271.575	982.025
<i>Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία</i>	27.256.947	9.460.950	27.256.947	9.460.950
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	0,060	0,245	0,047	0,104

6.29 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	2007
ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Τήνου 12Α, Βριλήσσια Αττικής	2003 - 2007
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	2003 - 2007
VIS LAPIS Ε.Π.Ε.	Τήνου 12Α, Βριλήσσια Αττικής	2005 - 2007
ΙΔΕΗ Α.Ε.	Παγγαίου 7 Δράμα	2003 - 2007
LATIRUS Ltd	Φλωρίνης 11-Λευκώσια	2006 - 2007

6.30 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων της εταιρείας από και προς τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου 1/1 – 31/12/2006 και 1/1-31/12/2005 καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων των ανωτέρω εταιρειών στις 31/12/2006 και 31/12/2005 αναλύονται παρακάτω:

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΟΡΕΣ 1/1 - 31/12/2007 ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ

		ΙΚΤΙΝΟΣ ΑΕ	ΦΕΙΔΙΑΣ ΑΕ	ΚΑΛΛΙΤΕ ΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΕΠΕ	VIS LAPIS ΕΠΕ	ΣΥΝΟΛΟ
Π Ω Λ Η Τ Η Σ	ΙΚΤΙΝΟΣ ΑΕ				310.032	310.032
	ΦΕΙΔΙΑΣ ΑΕ	523.185			3.738	526.924
	ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΕΠΕ					0
	VIS LAPIS ΕΠΕ					0
	ΣΥΝΟΛΟ	523.185	0	0	313.770	836.955

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΟΡΕΣ 1/1 - 31/12/2006 ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ

		ΙΚΤΙΝΟΣ ΑΕ	ΦΕΙΔΙΑΣ ΑΕ	ΚΑΛΛΙΤΕ ΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΕΠΕ	VIS LAPIS ΕΠΕ	ΣΥΝΟΛΟ
Π Ω Λ Η Τ Η Σ	ΙΚΤΙΝΟΣ ΑΕ				676.967	676.967
	ΦΕΙΔΙΑΣ ΑΕ	392.112				392.112
	ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΕΠΕ					0
	VIS LAPIS ΕΠΕ					0
	ΣΥΝΟΛΟ	392.112	0	0	676.967	1.069.079

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2007
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ

		ΙΚΤΙΝΟΣ ΑΕ	ΦΕΙΔΙΑΣ ΑΕ	ΚΑΛΛΙΤΕ ΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΕΠΕ	VIS LAPIS ΕΠΕ	ΣΥΝΟΛΟ
Α Π Α Ι Τ Η Σ Η	ΙΚΤΙΝΟΣ ΑΕ		706.059	165.533	11.922	883.514
	ΦΕΙΔΙΑΣ ΑΕ					0
	ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΕΠΕ					0
	VIS LAPIS ΕΠΕ					0
	ΣΥΝΟΛΟ	0	706.059	165.533	11.922	883.514

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2006
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ

		ΙΚΤΙΝΟΣ ΑΕ	ΦΕΙΔΙΑΣ ΑΕ	ΚΑΛΛΙΤΕ ΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΕΠΕ	VIS LAPIS ΕΠΕ	ΣΥΝΟΛΟ
Α Π Α Ι Τ Η Σ Η	ΙΚΤΙΝΟΣ ΑΕ		471.342	52.477	554.839	1.078.658
	ΦΕΙΔΙΑΣ ΑΕ				3.730	3.730
	ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΕΠΕ					0
	VIS LAPIS ΕΠΕ					0
	ΣΥΝΟΛΟ	0	471.342	52.477	558.569	1.082.388

Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου. Με την συγγενή εταιρία Latirus Ltd δεν υπάρχουν διεταιρικές πωλήσεις και αγορές ούτε διεταιρικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Ενώ με την θυγατρική αυτής ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ υπήρξαν οι κάτωθι συναλλαγές: Ενοίκια – Έσοδο 8.804,16 € χρήσης 1/1-31/12/2006 και 8.804,16 € χρήσης 1/-31/12/2007 και υπήρξαν πωλήσεις υπηρεσιών προς την ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ 72.000 ευρώ , ενώ δεν υπήρξαν αγορές καθώς και υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων στις αντίστοιχες περιόδους .

Παροχές προς τη Διοίκηση

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ / ΙΔΙΟΤΗΤΑ	2007		2006	
	ΑΜΟΙΒΕΣ Δ.Σ.	ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑ	ΑΜΟΙΒΕΣ Δ.Σ.	ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑ
Πρόεδρος & Διευθύνων				
Ευάγγελος Χαιδάς	104.000	0	100.000	0
Ιουλία Χαιδά	32.000	80.144	30.000	53.779
Αναστασία Χαιδά	32.000	48.871	30.000	36.974
Λυδία Χαιδά	32.000	41.892	30.000	25.171
Σταμάτης Μαρίνος	1350	0	4.950	0
Δέσποινα Καλογήρου	1350	0	4.950	0
Ευθύμιος Χατζηστεφανίδης	2250	0	4.950	0
Κίτσιου Κλεοπάτρα	900	17.494	0	0
Ταμαρέσης Ιωάννης	900	0	0	0
Κουρούμαλος Σπυριδών	0	65.235	0	53.381
Πομάριτσι Φραντζέσκο	0	76.432	0	61.364
Σύνολο	206.750	330.068	204.850	230.669

Δεν υπάρχουν υπόλοιπα δανείων, απαιτήσεων και υποχρεώσεων προς τα μέλη της διοίκησης για τις αντίστοιχες περιόδους 1/1-31/12/2007 και 1/1-31/12/2006

6.31 Μερίσματα

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης προχώρησε σε πληρωμές μερισμάτων ποσού € 740.868.

6.32 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μισθωτοί	61	57	58	54
Ημερομίσθιοι	62	58	53	51
Σύνολο	123	115	111	105

6.33 Πρόταση Διανομής Χρήσης 2007

Σχετικά με τη διανομή μερίσματος για την χρήση 2007, η Διοίκηση της εταιρείας, προτείνει προς την Γενική Συνέλευση των Μετόχων την διανομή μερίσματος συνολικού ποσού € 1.143.040 αυξανόμενο κατά 33,3 % σε σχέση με την χρήση του 2006 (μέρισμα χρήσεως 2006 ποσό € 857.403) που αντιστοιχεί σε € 0,04 ανά μετοχή, έναντι μερίσματος € 0,03 ανά μετοχή για την χρήση 2006.

6.34 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Η εταιρεία παραθέτει τα εξής σημαντικά γεγονότα που πραγματοποιήθηκαν από λήξη της διαχειριστικής περιόδου 2007 και μέχρι την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων:

α) Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της ΙΔ.Ε.Η. Α.Ε. κατά ποσό 132.000 € με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 10/01/2008.

β) Στις 14/01/2008, ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. για τις χρήσεις 2005-2006. Τα βιβλία της εταιρείας εκρίθησαν επαρκή και ακριβή. Από τον έλεγχο προέκυψαν επιπλέον φόροι 243.000 € . Η εταιρεία έχει ήδη σχηματίσει ανάλογη πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις (2005-2006) επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα των χρήσεων 2005-2007.

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα επί των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.