



## **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

**1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2024**

**Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκτελεστικές αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς**

**Μεταμόρφωση, 26 Σεπτεμβρίου 2024**

**ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 2304/06/Β/86/53

ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ 7, 14452 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

Τηλ. 210-2826825 Fax. 210-2818574

E-Mail : [info@iktinos](mailto:info@iktinos)

[www.iktinos.gr](http://www.iktinos.gr)

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....</b>	<b>4</b>
<b>2. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....</b>	<b>5</b>
<b>3. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1-30/6/2024 .....</b>	<b>7</b>
<b>4. ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01 – 30/06/2024.....</b>	<b>23</b>
<b>4.1 Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος Α΄ Εξαμήνου .....</b>	<b>24</b>
<b>4.2 Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....</b>	<b>25</b>
<b>4.3 Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου .....</b>	<b>26</b>
<b>4.4 Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας.....</b>	<b>27</b>
<b>4.5 Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών (έμμεση μέθοδος).....</b>	<b>28</b>
<b>5. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01 – 30/06/2024.....</b>	<b>29</b>
<b>5.1 Γενικές Πληροφορίες.....</b>	<b>29</b>
<b>5.2 Φύση Δραστηριοτήτων.....</b>	<b>29</b>
<b>5.3 Συμμετοχές σε άλλες εταιρίες.....</b>	<b>30</b>
<b>5.4 Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.....</b>	<b>32</b>
<b>5.4.1 Συνέχιση δραστηριότητας .....</b>	<b>33</b>
<b>5.4.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές.....</b>	<b>34</b>
<b>5.4.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση</b>	<b>34</b>
<b>5.4.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.....</b>	<b>35</b>
<b>6. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....</b>	<b>38</b>
<b>7. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ.....</b>	<b>42</b>
<b>8. ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ .....</b>	<b>43</b>
<b>9. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....</b>	<b>43</b>
<b>10. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ .....</b>	<b>44</b>
<b>11. ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ, ΑΥΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ .....</b>	<b>46</b>
<b>12. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....</b>	<b>49</b>

<b>13. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ.....</b>	<b>50</b>
<b>14. ΠΩΛΗΣΕΙΣ .....</b>	<b>51</b>
<b>15. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....</b>	<b>51</b>
<b>16. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ.....</b>	<b>51</b>
<b>17. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....</b>	<b>52</b>
<b>18. ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ .....</b>	<b>56</b>
<b>19. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ .....</b>	<b>56</b>
<b>20. ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ .....</b>	<b>57</b>
<b>21. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ .....</b>	<b>57</b>
<b>22. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....</b>	<b>57</b>

# **1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

## **(σύμφωνα με το άρθρο 5 § 2 ΤΟΥ Ν. 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

1. Χαϊδάς Ευάγγελος του Νικολάου κατοίκου Αθηνών, οδός Αλκιβιάδου 52, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος.
2. Χαϊδά Ιουλία του Ευαγγέλου, κατοίκου Διονύσου, οδός Λυαίου 13, Αναπληρώτρια Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Χαϊδά Αναστασία του Ευαγγέλου, κατοίκου Διονύσου, οδός Λυαίου 13, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» (η «Εταιρεία») δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

- α.** οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2024 - 30/06/2024, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34), απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, την καθαρή θέση της 30/06/2024 και τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του 2024 της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανόμενων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του Ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς,
- β.** η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Μεταμόρφωση Αττικής, 26 Σεπτεμβρίου 2024

Οι βεβαιούντες,

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνων Σύμβουλος  
Χαϊδάς Ευάγγελος  
Α.Δ.Τ. Α00168216

Τα ορισθέντα από το Δ.Σ. μέλη  
Ιουλία Χαϊδά  
Α.Δ.Τ. ΑΝ 685224

Αναστασία Χαϊδά  
Α.Δ.Τ. ΑΝ 674657

## 2. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας



### Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

#### **Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

##### **Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ της 30ης Ιουνίου 2024 και τις σχετικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της συνοπτικής ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο "ΔΛΠ 34"). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της συνοπτικής ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

##### **Εύρος Επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 "Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας". Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

##### **Συμπέρασμα**

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαδή άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.



## **Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας**

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 5.4.1 επί της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, η οποία περιγράφει την ύπαρξη αυξημένου κινδύνου ρευστότητας και ότι, το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 30/6/2024 διαμορφώνεται αρνητικό και ανέρχεται σε 21.564.671 ευρώ και 26.394.069 ευρώ αντίστοιχα. Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 5.4.1 τα γεγονότα αυτά υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Στην ίδια σημείωση αναφέρονται και θέσεις της Διοίκησης, οι ενέργειές της καθώς και τα μέτρα τα οποία έχουν ήδη ληφθεί και αυτά που πρόκειται να ληφθούν προκειμένου να βελτιώσει την χρηματοοικονομική της θέση, να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία της εταιρίας και η επαναφορά της στην κερδοφορία, έτσι ώστε η αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας να κρίνεται από τη διοίκηση ως κατάλληλη για την σύνταξη των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων.

Το συμπέρασμά μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

## **Άλλο Θέμα**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη χωρίς διαφοροποίηση την 29<sup>η</sup> Απριλίου 2024 επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης.

## **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5<sup>ο</sup> του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 2024

## **ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Π. ΜΠΑΝΙΛΑΣ**

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

A.M. ΣΟΕΛ 16451

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global

Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

### **3. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1-30/6/2024**

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2024 (1/1-30/6/2024). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 5 του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91<sup>Α</sup>-30/4/2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 1/434/3-7-2007 και 7/448/11-10-2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

#### **A. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ & ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1-30/6/2024**

##### **A.1 ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

##### **ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

- **Κύκλος Εργασιών**

Ο κύκλος εργασιών κατά το Α' εξάμηνο του 2024 ανήλθε σε 14.912.943 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2023 ανερχόταν σε 13.047.454. Σημειώθηκε αύξηση κατά 1.865.489 ευρώ και σε ποσοστό 14,30%.

Η αύξηση αυτή επιβεβαιώνει ότι η εταιρεία ακολουθεί το business plan που συνέταξε στο τέλος του 2023 που προβλέπει αύξηση πωλήσεων και επιστροφή στην κερδοφορία. Ταυτόχρονα ολοκληρώνεται η αναδιάρθρωση του δανεισμού των 11 εκ. ευρώ και προχώρησε στην εκμετάλλευση τεσσάρων νέων λατομείων, δύο στην περιοχή της Δράμας και δύο στην Λειβαδιά.

Επίσης η διείσδυση σε νέες αγορές αλλά και η ανάληψη προμήθειας ετοιμών μαρμάρων σε μεγάλα έργα του εξωτερικού απέφεραν αύξηση πωλήσεων. Ενδεικτικά οι παραγγελίες που αφορούν τα έργα αυτά ανέρχονται σε 12.000.000€ για το 2024.

Παρά το δυσμενές επιχειρηματικό περιβάλλον (υψηλά επιτόκια, αυξανόμενες τιμές ενέργειας, ακριβό κόστος μεταφοράς, καθυστερήσεις στις παραδόσεις των προϊόντων λόγω επιθέσεων των Χούθι στην Ερυθρά θάλασσα) η εταιρεία ακολούθησε με επιτυχία τον οικονομικό προϋπολογισμό εξόδων που είχε τεθεί στην αρχή του έτους.

- **Μικτά αποτελέσματα (Μικτό Κέρδος)**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2024 ανήλθε σε 4.958.522 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2023 ανερχόταν σε 3.896.133 ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή αύξηση κατά 1.062.389 ευρώ και σε ποσοστό 27,27%.

- **Δαπάνες Διοίκησης και Διάθεσης**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2024 ανήλθαν σε 5.081.103 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2023 ανερχόταν σε 4.876.593 ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή αύξηση κατά 204.510 ευρώ και σε ποσοστό 4,19%.

- **Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)**

Το Α' εξάμηνο του 2024 ανήλθαν σε 1.951.672 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2023 ανερχόταν σε 1.233.619 ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή αύξηση κατά 718.053 ευρώ και σε ποσοστό 58,21%.

- **Ζημίες προ φόρων**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2024 ανήλθαν οι ζημίες σε 1.296.912 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2023 ανερχόταν σε ζημίες 1.667.006 αύξηση ευρώ. Σημειώθηκε βελτίωση κατά 370.094 ευρώ και σε ποσοστό 22,20%.

- **Ζημίες μετά από φόρους**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2024 ανήλθαν οι ζημίες σε 1.320.965 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2023 ανερχόταν σε ζημίες 1.721.367 ευρώ. Σημειώθηκε βελτίωση κατά 400.403 ευρώ και σε ποσοστό 23,26%.

## **A.2 ΟΜΙΛΟΣ**

### **ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

- **Κύκλος Εργασιών**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2024 ανήλθε σε 15.723.582 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2023 ανερχόταν σε 13.911.586 ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή αύξηση κατά 1.811.996 ευρώ και σε ποσοστό 13,03%.



- **Μικτά αποτελέσματα (Μικτό Κέρδος)**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2024 ανήλθε σε 4.404.476 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2023 ανερχόταν σε ευρώ 3.364.006. Σημειώθηκε δηλαδή αύξηση κατά 1.040.470 ευρώ και σε ποσοστό 30,93%.

- **Δαπάνες Διοίκησης και Διάθεσης**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2024 ανήλθαν σε 5.166.976 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2023 ανερχόταν σε 4.953.546 ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή αύξηση κατά 213.430 ευρώ και σε ποσοστό 4,31%.

- **Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2024 ανήλθαν σε 2.493.937 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2023 ανερχόταν σε 1.670.392 ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή αύξηση κατά 823.544 ευρώ και σε ποσοστό 49,30%.

- **Ζημίες προ φόρων**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2024 ανήλθαν σε ζημίες 1.893.664 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2023 ανερχόταν σε ζημίες 2.149.001 ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή βελτίωση κατά 255.337 ευρώ και σε ποσοστό 11,88%.

- **Ζημίες μετά από φόρους**

Κατά το Α' εξάμηνο του 2024 ανήλθαν σε ζημίες 1.731.218 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το Α' εξάμηνο του 2023 ανερχόταν σε ζημίες 2.205.802 ευρώ. Σημειώθηκε δηλαδή βελτίωση κατά 474.584 ευρώ και σε ποσοστό 21,52%.

### **Εναλλακτικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης**

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί ως εναλλακτικούς δείκτες επιμέτρησης της απόδοσης τα Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA), το περιθώριο αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων και τον Καθαρό Δανεισμό. Οι ανωτέρω δείκτες λαμβάνονται υπόψη από την Διοίκηση του Ομίλου για την λήψη στρατηγικών αποφάσεων.

Οι εναλλακτικοί δείκτες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

**EBITDA - «Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων»:** Ο δείκτης υπολογίζεται ως: Κέρδη προ φόρων (EBT) – Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα + Αποσβέσεις χρήσης ενσώματων & άυλων περιουσιακών στοιχείων - Αναγνωρισθέντα έσοδα των επιχορηγήσεων. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης τόσο πιο αποτελεσματική είναι η λειτουργία του Ομίλου / Εταιρίας.

**Περιθώριο αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων:** Ο δείκτης υπολογίζεται ως Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων – Επενδυτικά Αποτελέσματα προς Πωλήσεις. Είναι ένας δείκτης με τον οποίο η Διοίκηση αξιολογεί της αποδοτικότητα των δραστηριοτήτων του Ομίλου / Εταιρίας.

**Καθαρός Δανεισμός:** Ο δείκτης υπολογίζεται ως το σύνολο των Βραχυπρόθεσμων Δανείων, Μακροπρόθεσμων Δανείων και των Μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων πληρωτέων την επόμενη χρήση μειωμένο κατά το ποσό των χρηματικών διαθεσίμων που δεν υπόκεινται σε οποιοδήποτε περιορισμό χρήσης ή δέσμευση.

	<b>Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA)</b>			
	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>30/6/2024</b>	<b>30/6/2023</b>	<b>30/6/2024</b>	<b>30/6/2023</b>
Αποτέλεσμα (ζημίες) μετά Φόρων	-1.731.218	-2.205.802	-1.320.965	-1.721.367
Φόρος εισοδήματος	-162.446	56.801	24.052	54.361
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	1.907.990	1.561.725	1.685.172	1.416.514
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	0	0	0	0
Αποσβέσεις	2.780.002	2.579.608	1.592.341	1.534.588
Αναλογούσες αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-275.260	-284.814	-3.796	-13.350
Επενδυτικά αποτελέσματα	-25.132	-37.126	-25.132	-37.126
<b>Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>2.493.937</b>	<b>1.670.392</b>	<b>1.951.672</b>	<b>1.233.619</b>
Κύκλος εργασιών	15.723.582	13.911.586	14.912.943	13.047.454
<b>Περιθώριο αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>15,86%</b>	<b>12,01%</b>	<b>13,09%</b>	<b>9,45%</b>

	<b>Καθαρός Δανεισμός</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>Ο Όμιλος</b>			
	<b>30/6/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>30/6/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4.781.405	5.390.690	64.000	168.000

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	18.461.561	19.607.510	17.456.275	18.612.796
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	23.447.052	22.950.167	23.441.438	22.944.354
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	1.348.076	1.519.079	1.348.076	1.519.079
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	720.558	897.458	720.558	897.458
<b>Καθαρός Δανεισμός</b>	<b>48.030.837</b>	<b>49.722.360</b>	<b>42.395.700</b>	<b>43.545.209</b>
<b>Αύξηση Δανεισμού</b>	<b>-1.691.523</b>	<b>-1.149.509</b>		

## **Β.1 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**

### **1. Εκμετάλλευση νέων λατομείων**

Α) Στη θέση «Μαντριά» της Τ.Κ. Προσοτσάνης, Δήμου Προσοτσάνης, ΠΕ Δράμας έκτασης 49.999,36 τ.μ., πρόκειται για λευκό δολομιτικό μάρμαρο με γκριζες ταινιωτές βένες.

Β) Στη θέση Αγ.Πέτρος της Τ.Κ. Βώλακα , Δήμου Κ. Νευροκοπίου, ΠΕ Δράμας έκτασης 95.430,378, πρόκειται για λεπτόκοκκο δολομιτικό μάρμαρο λευκού χρώματος με πυκνές εναλλασσόμενες γκριζες ταινίες

Γ) Στη θέση «Στοιχειωμένο» της Τ.Κ. Θίσβης, Δήμου Θήβας, ΠΕ Βοιωτίας έκτασης 25.186,31 τ.μ., πρόκειται για ασβεστικτικό συνεκτικό μάρμαρο μπεζ απόχρωσης.

Δ) Στη θέση Λιθαροστρούγκα της Τ.Κ. Λαφύστου, Δήμου Λεβαδέων, έκτασης 50.000,85 πρόκειται για ασβεστικτικό συνεκτικό μάρμαρο σκουρόχρωμης γκριζας απόχρωσης με λευκούς κρυστάλλους.

### **2. Επιστροφή ΦΠΑ – Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης**

Η Εταιρεία έλαβε επιστροφή ΦΠΑ ποσού 1.405.083 ευρώ, μετά από προσωρινό έλεγχο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, για αιτήσεις επιστροφής ΦΠΑ με βάση την ΠΟΛ 1073/2004 για την περίοδο 1-6/2024, από το οποίο ποσό 789.146 ευρώ συμψηφίστηκε με φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας και ποσό 615.937 ευρώ συμψηφίστηκε με ασφαλιστικές υποχρεώσεις της εταιρίας. Η Εταιρεία αναμένεται να λάβει μετά από έλεγχο από το Τελωνείο Αθηνών επιστροφή Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης ποσού 573.628 ευρώ και 6.585 ευρώ από άλλες επιδοτήσεις.

### **3. Εκμετάλλευση λατομείων – Τεχνικές εγκαταστάσεις**

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τις αρχές της Διερχμηνείας ΕΔΔΠΧΑ 20 «Κόστος αποκάλυψης στη φάση της παραγωγής ορυχείου επιφανείας» σε συνδυασμό με το ΔΛΠ 16 «Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις» για δαπάνες οι οποίες πληρούν τα χαρακτηριστικά που ορίζουν τα πρότυπα και η Διερχμηνεία και δύναται να κεφαλαιοποιηθούν ως ενσώματο περιουσιακό στοιχείο και αφορούν αποκλειστικά έξοδα σχετιζόμενα με τη διαμόρφωση και διάνοιξη δρόμων και στοών, την προσπέλαση του κοιτάσματος, βελτιώσεις στο υφιστάμενο δίκτυο προσπέλασης, καθώς και δαπάνες εκμετάλλευσης των στείρων εξορυκτικών υλικών. Στα πλαίσια αυτά πραγματοποιήθηκαν για το Α' εξάμηνο του 2024 δαπάνες διαμόρφωσης και προσπέλασης αξίας 980.690 ευρώ.

#### **4. Αναδιάρθρωση του δανεισμού**

Η Εταιρία εντός της χρήσης 2024 προχωρά στην αναδιάρθρωση του δανεισμού της με τις βασικές χρηματοδότες τράπεζες ΕΤΕ, ALPHA BANK και ΑΤΤΙCΑ BANK. Η αναδιάρθρωση αφορά χρεωλύσια Ομολογιακών Δανείων των ετών 2023-2025 συνολικής αξίας 11.049 χιλ. ευρώ.

##### **A. Η αναδιάρθρωση με την ΕΤΕ αφορά χρεωλύσια 5.834 χιλ. ευρώ.**

- Δάνειο 4 εκ λήξης 12/2024 θα εξοφληθεί με τετραετές δάνειο, με έναρξη 19/12/2026.
- Καταβολή των τριών δόσεων συνολικού ποσού € 1.166,7 χιλ. (€ 388,9 χιλ. η κάθε μία) αρχικής λήξης 29.12.2023, 28.6.2024 και 30.12.2024, στη λήξη του δανείου, ήτοι στις 30.6.2025 (καταβολή bullet).
- Καταβολή τεσσάρων δόσεων συνολικού ποσού € 666,8 χιλ. (€ 166,7 χιλ. η κάθε μία) αρχικής λήξης 16.2.2024, 16.5.2024, 16.8.2024 και 18.11.2024, στη λήξη του δανείου, ήτοι στις 17.11.2025 (καταβολή balloon). Η εταιρία έχει ζητήσει να επιμηκυνθεί και η αποπληρωμή του να γίνει τμηματικά από το 2026. Επίσης η ΕΤΕ θα προχωρήσει στη μείωση του spread του Βραχυπρόθεσμου δανεισμού σε 2,25%.

**Το πλαίσιο της αναδιάρθρωσης έχει συμφωνηθεί και εγκριθεί από την τράπεζα και αναμένεται εντός του Οκτωβρίου 2024 η υπογραφή των νέων συμβάσεων.**

##### **B. Η αναδιάρθρωση με την ALPHA BANK αφορά χρεωλύσια 4.055 χιλ. ευρώ.**

- Μεταφορά 8 δόσεων 2024-2025 συνολικού ποσού 2.088 χιλ. ballon στη λήξη του δανείου στις 14/2/2029.
  - Δύο δάνεια συνολικού ποσού 1.964 χιλ. καταβλητέα το 2024-25 ποσού 1.333 χιλ και ποσού 631 χιλ. θα εξοφληθούν με ισόποση αύξηση του Κεφαλαίου Κίνησης.
- Επίσης η ALPHA BANK θα προχωρήσει στη μείωση του spread του Βραχυπρόθεσμου δανεισμού σε 2,80% και σε 2,5% στα Ομολογιακά Δάνεια.

**Το πλαίσιο της αναδιάρθρωσης έχει συμφωνηθεί και εγκριθεί από την τράπεζα και αναμένεται εντός του Οκτωβρίου 2024 η υπογραφή των νέων συμβάσεων.**

##### **C. Η αναδιάρθρωση με την ΑΤΤΙCΑ BANK αφορά χρεωλύσια 1.160 χιλ. ευρώ.**

- Μεταφορά 8 δόσεων 2024-2026 συνολικού ποσού 1.160 χιλ. ευρώ ballon στη λήξη του δανείου στις 28/4/2028.

**Το πλαίσιο της αναδιάρθρωσης έχει συμφωνηθεί και είναι υπό την έγκριση της πιστοδοτικής επιτροπής της τράπεζας.**

**5. Ρύθμιση Ασφαλιστικών εισφορών (ΕΦΚΑ)**

Στις 8/7/2024 έγινε ρύθμιση των υποχρεώσεων του ΕΦΚΑ ποσού 4.419.249 ευρώ σε 24 δόσεις, από τα οποία ποσό 1.104.812 ευρώ αφορούν το 2024 ενώ ποσό 3.314.437 ευρώ αφορούν υποχρεώσεις για τα έτη 2025-2026.

**6. Αποφάσεις κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας**

Στις 19 Ιουνίου 2024 συνήλθε η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας και αποφάσισε μεταξύ άλλων:

1. Την έγκριση των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01.01 – 31.12.2023, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή – Λογιστή.
2. Την έγκριση για τη μη διανομή μερίσματος στους μετόχους για τη χρήση 01.01 – 31.12.2023.
3. Την έγκριση της συνολικής διαχείρισης της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει και απαλλαγή των Ορκωτών Ελεγκτών της Εταιρίας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση 01.01-31.12.2023, σύμφωνα με το άρθρο 117, παρ. 1, περ. γ' του Ν. 4548.2018, όπως ισχύει.
4. Την εκλογή ενός τακτικού και ενός αναπληρωματικού Ορκωτού Ελεγκτή – Λογιστή για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01 – 31.12.2024.
5. Την παροχή αδειας, σύμφωνα με το άρθρο 98 του Ν. 4548/2018, στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όπως συμμετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή διαχειριστικά συμβούλια άλλων εταιριών με ανταγωνιστικούς ή μη της Εταιρίας σκοπούς.
6. Την έγκριση της Εκθέσεως Αποδοχών του άρθρου 112 του Ν. 4548/2018 (για τις καταβληθείσες αμοιβές για την εταιρική χρήση 01.01 – 31.12.2023).
7. Την μη προέγκριση αμοιβών και αποζημιώσεων του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση 01.01–31.12.2024.
8. Υπεβλήθη και αναγνώστηκε κοινή Έκθεση των Ανεξαρτήτων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου Ενημέρωση για τα πεπραγμένα του 2023, σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 5 του ν. 4706/2020 (θέμα το οποίο δεν τίθεται σε ψηφοφορία).

9. Έγινε ενημέρωση από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Ελέγχου προς τους μετόχους για τα πεπραγμένα της Επιτροπής κατά την εταιρική χρήση 2023 και υποβολή της ετήσιας έκθεσης πεπραγμένων της Επιτροπής, κατ' άρθρο 44 παρ. 1θ του Ν. 4449/2017 (θέμα το οποίο δεν τίθεται σε ψηφοφορία).
10. Αποφασίσθηκε η αγορά Ιδίων Μετοχών.

## **7. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ**

Η εταιρεία ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. δραστηριοποιείται στον κλάδο του real estate. Διαθέτει έκταση 2.689 στρεμμάτων περίπου, εκ των οποίων 556 περίπου στρέμματα είναι παραθαλάσσια στον όρμο Φανερωμένης στην Σητεία Κρήτης, και τα υπόλοιπα 2.133 περίπου στρέμματα χίλια μέτρα νοτιότερα στο οροπέδιο Σώπατα Μεσοράχης του Δήμου Σητείας στην Κρήτη.

Για το συγκεκριμένο επιχειρηματικό σχέδιο, η Διοίκηση του Ομίλου βρίσκεται σε επαφές με επενδυτές με σκοπό την πώληση αλλά χωρίς προς το παρόν να υπάρχει κάποια οριστική συμφωνία.

Πέρα των αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα επί των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

## **Γ. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024**

### **• ΤΟΜΕΑΣ ΜΑΡΜΑΡΟΥ**

Η εταιρεία για το β εξάμηνο θα συνεχίσει την τήρηση του προγραμματισμένου business plan αυξάνοντας περαιτέρω τον κύκλο εργασιών και συμπιέζοντας τα κοστολόγια.

Στην αύξηση του κύκλου εργασιών θα συμβάλλουν τα νέα λατομεία που ξεκίνησαν τις εργασίες στις αρχές του 2024. Τα τέσσερα αυτά νέα λατομεία, δύο στην περιοχή της Δράμας, με λευκό δολομίτικο μάρμαρο. Και δυο στην περιοχή της Λειβαδιάς, ένα με γκρί μάρμαρο και ένα με μπεζ είναι υλικά που παρουσιάζουν μεγάλο αγοραστικό ενδιαφέρον. Σημειώνεται, ότι προχωρά και η διαδικασία επέκτασης του υφιστάμενου λατομείου του Βώλακα που θα επιφέρει μια αύξηση παραγωγής της τάξης του 20%.

Παράλληλα υπάρχουν πολλές ζητήσεις για προμήθεια ετοιμών προϊόντων σε μεγάλα έργα του εξωτερικού και η εταιρεία είναι κοντά στο κλείσιμο νέων συμφωνιών καθώς υπάρχει η κατάλληλη υποδομή για την πραγματοποίηση αυτών.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της εταιρείας διαχρονικά το δεύτερον εξάμηνο κάθε έτους είναι καλύτερο από το πρώτο εξάμηνο ως προς τον κύκλο εργασιών λόγω των δυσμενών καιρικών συνθηκών για τα λατομεία που παρατηρούνται στο πρώτο τρίμηνο κάθε έτους.

Η ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης του δανεισμού, καθώς και η ρύθμιση των ασφαλιστικών εισφορών θα μειώσουν το αρνητικό Κεφάλαιο Κίνησης κατά 14,3 εκ ευρώ.

### **• ΤΟΜΕΑ ΑΙΟΛΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα της αιολικής ενέργειας μέσω της θυγατρικής εταιρείας ΙΔΕΗ ΑΕ, η οποία διαχειρίζεται τη λειτουργία αιολικού πάρκου ισχύος 22 MW που βρίσκεται στην περιοχή "Μεγαλοβούνι" στο Δήμο Νικηφόρου του Νομού Δράμας. Η εταιρία ΙΔΕΗ ΑΕ παράτεινε για δεύτερη 10ετία τη σύμβαση πώλησης αιολικής ενέργειας με τη ΔΑΠΕΕΠ (έως 3/2031) με σταθερές τιμές πώλησης (0,086 / kw). Για την επόμενη περίοδο μετά το τέλος της 10ετίας, θα συνεχίσει να λειτουργεί με τη διαδικασία πλειστηριασμού για τον καθορισμό της τιμής πώλησης.

Ο Όμιλος επανασχεδιάζει την παρουσία στις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, διατηρώντας μόνο μία άδεια 3MW έτσι ώστε να πάρει εγγυημένη τιμή πώλησης για την παραγόμενη ηλεκτρική ενέργεια. Η ισχυρή αντίδραση από τις τοπικές κοινωνίες στην εγκατάσταση αιολικών πάρκων, η μειωμένη και μη εγγυημένη τιμή πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας καθώς και το υψηλό κόστος διατήρησης των υπάρχουσών αδειών οδήγησαν στην αναθεώρηση της περαιτέρω δραστηριοποίησης στον κλάδο της αιολικής ενέργειας.

- **TOMEAS REAL ESTATE**

Οι δραστηριότητες του Ομίλου στον κλάδο του Real Estate μέσω της θυγατρικής ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. δρομολογούνται προς την υλοποίηση τους. Αποτέλεσμα αυτού θα είναι η μελλοντική αύξηση της αξίας των ακινήτων και η ανάλογη βελτίωση των αποτελεσμάτων επενδυτικής δραστηριότητας του Ομίλου. Η Εταιρία βρίσκεται σε αναζήτηση επενδυτή με σκοπό την πώληση αλλά χωρίς προς το παρόν να υπάρχει κάποια οριστική συμφωνία.

#### **Δ. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΚΥΡΙΟΤΕΡΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ & ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε χρηματοοικονομικούς και άλλους κινδύνους. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση τους, στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση του Ομίλου. Η Οικονομική Διεύθυνση παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος, προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει εφόσον χρειαστεί τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Επίσης δεν εκτελεί κερδοσκοπικές συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου. Ειδικότερα για τους κινδύνους αυτούς σημειώνουμε τα εξής:

##### **1. Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Το νόμισμα λειτουργίας του Ομίλου είναι το Ευρώ. Ο Όμιλος πραγματοποιεί το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών του σε ευρώ, με συνέπεια να περιορίζεται ο άμεσος συναλλαγματικός κίνδυνος. Ο Όμιλος διενεργεί ορισμένες εμπορικές συναλλαγές σε διεθνές επίπεδο κυρίως σε Δολάριο Αμερικής. Οι συναλλαγές

αυτές αφορούν ελάχιστο μέρος των δραστηριοτήτων και άρα ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι πολύ περιορισμένος.

## 2. Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της ενδεχόμενης καθυστερημένης καταβολής στον Όμιλο των τρεχουσών και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων. Η έκθεση του Ομίλου στον πιστωτικό κίνδυνο προέρχεται κυρίως από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, γιατί αφενός οι εξαγωγές πραγματοποιούνται με τραπεζικές εγγυήσεις και οι πωλήσεις λιανικής γίνονται επί το πλείστον της μετρητοίς και αφετέρου υπάρχει μεγάλη διασπορά του πελατολογίου του στις χονδρικές πωλήσεις. Οι χονδρικές πωλήσεις του Ομίλου γίνονται με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας του, που διασφαλίζουν ότι οι πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών λαμβάνουν χώρα προς πελάτες με πιστωτική αξιοπιστία. Για τυχόν επισφαλείς πιστώσεις πελατών η εταιρία έχει συνάψει συμβόλαιο κάλυψης πιστώσεων με την εταιρεία EULER HERMES.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας και του Ομίλου:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2024	31/12/2023	30/6/2024	31/12/2023
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>				
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	51.504	50.907	33.405	32.808
Απαιτήσεις και προκαταβολές	9.204.043	9.279.030	12.401.423	12.511.720
Χρηματικά Διαθέσιμα	727.815	642.545	634.647	596.478
	<b>9.983.362</b>	<b>9.972.483</b>	<b>13.069.475</b>	<b>13.141.005</b>

## 3. Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Παράλληλα, ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Οι ανάγκες ρευστότητας προσδιορίζονται για χρονικό διάστημα 6 μηνών και επαναπροσδιορίζονται σε μηνιαία βάση. Οι δε ανάγκες πληρωμών παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση.



Το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 30/6/2024 διαμορφώνεται αρνητικό και ανέρχεται σε 21.564.671 ευρώ και 26.394.069 ευρώ αντίστοιχα. Σε αυτό επέδρασε η κατάταξη στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις των μακροπρόθεσμων δανείων που βρίσκονται σε αναδιάρθρωση και δεν εξυπηρετούνται προσωρινά. Η Εταιρεία στο πλαίσιο αντιμετώπισης των ανωτέρω και για την ενίσχυση της ρευστότητάς της, προχώρησε σε ενέργειες καθώς και μέτρα προκειμένου να βελτιώσει την χρηματοοικονομική της θέση, να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία της εταιρίας και η επαναφορά της στην κερδοφορία ως κάτωθι:

1. Στις 8/7/2024 έκανε ρύθμιση των υποχρεώσεων του ΕΦΚΑ ποσού 4.419.249 ευρώ σε 24 δόσεις, από τα οποία ποσό 1.104.812 ευρώ αφορούν το 2024 ενώ ποσό 3.314.437 ευρώ αφορούν υποχρεώσεις για τα έτη 2025-2026.
2. Η Εταιρεία εντός της χρήσης 2024 προχώρησε σε αναδιάρθρωση των χρεωλυσιών των Ομολογιακών Δανείων των ετών 2023-2025 συνολικής αξίας 11.049 χιλ. ευρώ., σχετική ανάλυση ανωτέρω στην παράγραφο Β.1.4. της Έκθεσης του ΔΣ.
3. Η Εταιρεία κατάρτισε επιχειρηματικό σχέδιο για τα έτη 2024-2029, βάση του οποίου η Εταιρεία το 2024 θα γυρίσει σε οριακή κερδοφορία και στα επόμενα έτη θα επανέλθει σταδιακά στα μεγέθη των προηγούμενων ετών, πριν το 2023. Βασικές παραδοχές είναι η αύξηση του τζίρου μέσω της ενεργοποίησης τεσσάρων νέων λατομείων. Ήδη από τις αρχές του 2024 λειτουργούν τα τέσσερα νέα λατομεία και ειδικότερα, στην περιοχή της Δράμας, δύο λατομεία, το ένα λατομείο με λευκό δολομίτικο μάρμαρο, έχει ξεκινήσει την παραγωγική διαδικασία και αναμένεται έως το τέλος του έτους η εξόρυξη 3.000 τόνων και το δεύτερο λατομείο στην περιοχή της Δράμας με λευκό δολομιτικό μάρμαρο, βρίσκεται στο στάδιο διανοίξεων δρόμων και μετώπων και αναμένεται να ξεκινήσει την παραγωγική διαδικασία στις αρχές του 2025. Επίσης στην περιοχή της Λειβαδιάς, δύο λατομεία το ένα λατομείο με γκρί μάρμαρο έχει ξεκινήσει την παραγωγική διαδικασία και αναμένεται έως το τέλος του έτους η εξόρυξη 1.500 τόνων και το δεύτερο λατομείο με μπεζ μάρμαρο βρίσκεται στο στάδιο διανοίξεων δρόμων και μετώπων και αναμένεται να ξεκινήσει την παραγωγική διαδικασία στις αρχές του 2025.

Η ζήτηση κυρίως για τα λευκά μάρμαρα είναι πολύ υψηλή και τα λευκά δολομιτικά μάρμαρα από τα 2 νέα λατομεία της ΙΚΤΙΝΟΣ, εκτιμάται ότι θα έχουν αυξημένη ζήτηση και ευρεία αποδοχή αφού πρόκειται για μάρμαρα εφάμιλλα ή και καλύτερα από το μάρμαρο που εξορύσσεται στο μεγάλο λατομείο του Βώλακα, που σημαίνει μεγαλύτερη παραγωγή κατά 25% και καλύτερη ποιότητα έτσι ώστε να μπορεί η εταιρεία να εξυπηρετήσει την ζήτηση που είναι αυξημένη για το συγκεκριμένο μάρμαρο.

Σημειώνεται, ότι προχώρησε και η διαδικασία επέκτασης του υφιστάμενου λατομείου που θα επιφέρει μια αύξηση παραγωγής της τάξης του 20%, μια υπόθεση που χρονίζει αλλά πιστεύουμε ότι θα

λυθεί πολύ σύντομα. Να σημειωθεί ότι τα διάφορα χρωματιστά μάρμαρα, όπως τα γκρι και τα μπεζ αποτελούν εναλλακτικές προτάσεις σε διακοσμητικές επιλογές και τυγχάνουν υψηλής ζήτησης επίσης.

Την περίοδο προ πανδημίας οι εξαγωγές της εταιρείας προς την Κίνα ανέρχονταν στο 60% του κύκλου εργασιών, αλλά λόγω των γνωστών θεμάτων που παρουσίασε η αγορά της Κίνας μετά την πανδημία στην οικοδομική της δραστηριότητα, οι εξαγωγές στην Κίνα μειώθηκαν στο 35% του κύκλου εργασιών μας.

Η εταιρεία αντιστάθμισε τις απώλειες από την αγορά της Κίνας επιτυγχάνοντας τριπλασιασμό των εξαγωγών σε αγορές όπως η Ινδία, η Αίγυπτος και η Τυνησία. Κινήσεις έχουν γίνει και σε άλλες νέες αγορές σε χώρες στην Νότια Αμερική, και στη ΝΑ Ασία. Την ίδια στιγμή η εταιρεία, έχει αυξήσει αισθητά τις πωλήσεις ετοιμών προϊόντων μέσω ανάπτυξης του δικτύου πωλήσεων της αλλά και με την ανάληψη μεγάλων έργων του εξωτερικού (Αμερική - Η.Α.Ε.-Σ.Αραβία- Βιετνάμ ). Παράλληλα η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις της παγκόσμιας αγοράς και εκτιμά ότι θα μειώσει περαιτέρω το παραγωγικό κόστος, λόγω της καλύτερης απόδοσης της παραγωγικής διαδικασίας και ποιοτικά και ποσοτικά, συνέπεια του επενδυτικού της προγράμματος της τελευταίας τριετίας.

4. Η επικείμενη πώληση της εταιρίας ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ θα λύσει οριστικά το πρόβλημα ρευστότητας της εταιρίας και θα επιτρέψει την ολοκλήρωση των επενδύσεων που απαιτούνται για πλήρη εκμετάλλευση των νέων λατομείων και την ολοκλήρωση του επενδυτικού της σχεδίου.
5. Η Εταιρεία σε συνέχεια των πιο πάνω ενεργειών, έχει καθορίσει ένα πρόγραμμα εξοικονόμησης κόστους, καθώς την αναθεώρηση υφιστάμενων συμφωνιών με συνεργάτες και σε συνδυασμό με την μείωση του κόστους ενέργειας που υπάρχει το 2024 και μετά και την τυπική ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης των δανείων να εξασφαλίσουν την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης.

Τα πρώτα αποτελέσματα των πιο πάνω ενεργειών ήδη αποτυπώνονται στα οικονομικά μεγέθη της εταιρίας. Ο κύκλος εργασιών για το πρώτο 8μηνο του 2024 έχει διαμορφωθεί στα 20,1 εκ ευρώ έναντι 16,5 εκ ευρώ του αντίστοιχου πρώτου 8μήνου του 2023, σημειώνοντας μία αύξηση 3,6 εκ ευρώ και ποσοστό 21,7%.

#### **4. Δανεισμός - Κίνδυνος διακύμανσης Επιτοκίων**

Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται τον δανεισμό του, προβαίνοντας σε συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Υπάρχουν εγκεκριμένα όρια χρηματοδοτήσεων και ικανοποιητικοί όροι συνεργασίας και τιμολόγησης των διαφόρων τραπεζικών εργασιών τα οποία βοηθούν στον περιορισμό του χρηματοοικονομικού κόστους του Ομίλου. Καθώς ο όμιλος να διατηρεί το μεγαλύτερο μέρος των δανείων του σε ευρώ με μεταβλητό επιτόκιο, μια ενδεχόμενη αύξηση του Euribor θα σημαίνει πρόσθετη χρηματοοικονομική επιβάρυνση.

Οι αυξήσεις επιτοκίων από την ΕΚΤ για να ελέγξει τις πληθωριστικές πιέσεις έχει επηρεάσει τα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της εταιρείας το Α' εξάμηνο του 2024 είναι 1.685.172 ευρώ από 1.416.514 ευρώ το Α' εξάμηνο του 2023, έχουν αυξηθεί κατά 346.266 ευρώ και σε ποσοστό 18,97%. Σε επίπεδο Ομίλου τα χρηματοοικονομικά έξοδα το Α' εξάμηνο του 2024 είναι 1.907.990 ευρώ από 1.561.725 ευρώ το Α' εξάμηνο του 2023, έχουν αυξηθεί κατά 346.265 ευρώ και σε ποσοστό 22,17%. Η εταιρεία βρίσκεται σε διαπραγμάτευση με τις τράπεζες για μείωση του επιτοκίου δανεισμού κατά 1-1,5%.

## **5. Κίνδυνος αποθεμάτων-προμηθευτών**

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Η Διοίκηση επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και προβαίνει σε κατάλληλες απομειώσεις.

Επίσης, ο Όμιλος θεωρεί ότι, η εξάρτηση από τους προμηθευτές είναι πολύ περιορισμένη και σε κάθε περίπτωση μη σημαντική για τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου, καθώς δεν υπάρχει σημαντική εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, κανένας εκ των οποίων δεν προμηθεύει τον Όμιλο με προϊόντα σε ποσοστό άνω του 10% του συνόλου των αγορών του.

## **6. Εξάρτηση από Πελάτες**

Η πελατειακή βάση του Ομίλου παρουσιάζει μεγάλη διασπορά και δεν υφίσταται κίνδυνος εξάρτησης από μεγάλους πελάτες. Ο Όμιλος στοχεύει στην ικανοποίηση όλο και μεγαλύτερου πλήθους πελατών αυξάνοντας αφενός την γκάμα των προϊόντων που διαθέτει και αφετέρου επιδιώκοντας την άμεση ικανοποίηση των αναγκών τους. Το 2023 η εταιρεία πραγματοποίησε εξαγωγές σε 53 χώρες σε όλο τον κόσμο.

Η εταιρεία έχει όμως εξάρτηση από τις πωλήσεις της στην Κίνα, όπου πωλούνται όγκοι και αντιπροσωπεύουν το 35% περίπου του κύκλου εργασιών. Η εταιρεία λόγω της δεδομένης κατάστασης στην αγορά της Κίνας και των απρόβλεπτων εξελίξεων, τόσο στην αγορά ενέργειας, όσο και στην εφοδιαστική αλυσίδα, επιχειρεί να μειώσει τον κίνδυνο εξάρτησης της από τη συγκεκριμένη αγορά και έχει επικεντρώσει τη στρατηγική της στην αύξηση της διασποράς, αλλά και των πωλήσεων ημικατεργασμένων και τελικών προϊόντων, μετασχηματίζοντας το μίγμα πωλήσεων.

## **7. Κίνδυνος Υγείας & Ασφάλειας**

Από τη φύση της λειτουργίας της εταιρείας, υπάρχουν πρωτογενείς κίνδυνοι υγείας & ασφάλειας στην εργασία (ελαφρά ατυχήματα, ατυχήματα με απώλεια χρόνου εργασίας, επαγγελματικές ασθένειες και δυστυχήματα) τα οποία μπορούν να προκαλέσουν σημαντικές ή λιγότερο σημαντικές κοινωνικές

επιπτώσεις με αποδέκτες όχι μόνο τους ίδιους τους εργαζόμενους και τις οικογένειές τους, αλλά και τρίτους όπως επισκέπτες/πελάτες στους χώρους παραγωγής (λατομεία, εργοστάσια) Επιπλέον, τα θέματα αυτά δύνανται να προκαλέσουν επιδράσεις που σχετίζονται με τη μείωση του επιπέδου ικανοποίησης και του ηθικού των εργαζομένων, το αυξημένο κόστος ατυχημάτων/απουσιών και την αρνητική επίδραση στην εικόνα και τη φήμη της εταιρείας. Για την εταιρεία, η υγεία και η ασφάλεια στην εργασία αποτελεί μια πρωταρχική γραμμή ευθύνης που ξεκινά από τη Διοίκηση και φτάνει σε όλα τα στάδια παραγωγής. Για την αντιμετώπιση αυτών των κινδύνων, η Εταιρεία έχει προβεί :

- στην αυστηρή εφαρμογή συστημάτων και μετρήσεων ασφαλείας,
- σε διαρκείς εκπαιδεύσεις,
- συνεχή παρακολούθηση των κινδύνων και των ενεργειών για τον μετριασμό της επίπτωσης τους

## **8. Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Η Παγκόσμια οικονομία μετά από την πανδημία, υπέστη τις συνέπειες της γεωπολιτικής κρίσης στην Ουκρανία, η οποία πυροδότησε μία πρωτόγνωρη ενεργειακή κρίση, που παράλληλα ενίσχυσε τις ήδη υπάρχουσες πληθωριστικές πιέσεις. Οι κεντρικές τράπεζες αύξησαν το κόστος χρήματος με στόχο τη συγκράτηση του πληθωρισμού, όμως οδήγησαν σε μείωση των ρυθμών ανάπτυξης, καθώς και επιδείνωση των ευρύτερων χρηματοπιστωτικών συνθηκών. Στο 2024 έχει πλέον ενσωματωθεί η μείωση των επιτοκίων από το δεύτερο εξάμηνο καθώς και οι μειώσεις στο μέτωπο του πληθωρισμού. Η αποκλιμάκωση των ενεργειακών τιμών βοηθάει προς αυτή την κατεύθυνση και έχει βελτιώσει την επενδυτική ορατότητα. Υπάρχουν όμως δύο μεγάλοι κίνδυνοι. Ο ένας είναι οι γεωπολιτικές εξελίξεις, καθώς μεγαλώνει ο κίνδυνος μιας περιφερειακής ανάφλεξης στην Μέση Ανατολή. Η σύγκρουση στη Μέση Ανατολή θα διατηρήσει υψηλά τη μεταβλητότητα στις αγορές ενώ ο κίνδυνος κλιμάκωσης δεν έχει εξαφανιστεί. Μια άλλη αβεβαιότητα η οποία θα έρθει στο προσκήνιο, είναι οι εκλογές που θα διεξαχθούν σε ευαίσθητες γεωγραφικές Ζώνες, αλλά και σημαντικές Οικονομίες (Ευρώπη, ΗΠΑ, Ρωσία, Ινδία, κλπ), οι οποίες είναι πιθανόν θα προκαλέσουν ανατροπές των υφιστάμενων ισορροπιών. Οι δύο αυτοί παράμετροι θα είναι και οι βασικοί φορείς μεταβλητότητας για τις Αγορές, στην διάρκεια της επόμενης χρονιάς. Επίσης οι επιθέσεις των Χούθι έχουν αυξήσει το κόστος των μεταφορικών καθώς και το χρόνο ολοκλήρωσης της παράδοσης των εμπορευμάτων.

Οι προοπτικές για τον όμιλο όμως είναι θετικές γιατί:

α) Έχει γίνει σημαντική διείσδυση σε νέες αγορές όπως η Ινδία, Αίγυπτο και Τυνησία, μειώνοντας τον κίνδυνο εξάρτησης της από την αγορά της Κίνας και επικεντρώνοντας τη στρατηγική της στην αύξηση της

διασποράς. Η εταιρεία συνεχίζει να επενδύει σε αναβάθμιση της παραγωγής της, επεκτείνοντας την διασπορά της, αφενός σε νέες αγορές, αφετέρου στις αγορές που φέρνουν μεγαλύτερη προστιθέμενη αξία, όπως οι ΗΠΑ και οι χώρες του Περσικού Κόλπου οι οποίες και αποτελούν τις μεγαλύτερες αγορές κατεργασμένων ελληνικών μαρμάρων.

β) Έχει προχωρήσει σε εξαγορά και μίσθωση νέων λατομείων προκειμένου να διαθέτει μεγαλύτερη ποικιλία σε πρώτη ύλη σε μονοπωλιακά κοιτάσματα.

γ) Η αγορά της Κίνας παρά την μειωμένη ζήτηση σε ογκομάρμαρα γεγονός που επηρέασε αρνητικά όλο τον κλάδο μαρμάρου, εντούτοις διατηρεί ένα σημαντικό μερίδιο στις συνολικές εξαγωγές της εταιρείας με προοπτική να επανακάμψει στο μέλλον.

Ο Όμιλος δεν έχει άμεσα δραστηριότητες στην Ρωσία, στην Ουκρανία και την Λευκορωσία, παρόλα αυτά αξιολογεί συνεχώς τους γεωπολιτικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθεται, έχοντας διαμορφώσει συγκεκριμένες πολιτικές και διαδικασίες

## **Ε. ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΑΝΑΜΕΣΑ ΣΤΟΝ ΕΚΔΟΤΗ ΚΑΙ ΣΤΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΑΥΤΟΝ ΜΕΡΗ**

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της εταιρείας. Η εταιρεία προμηθεύεται από τα συνδεδεμένα μέρη αγαθά και υπηρεσίες, ενώ και η ίδια προμηθεύει αγαθά και παρέχει υπηρεσίες σε αυτά. Οι πωλήσεις της εταιρείας προς τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν κυρίως εμπορεύματα. Οι πωλήσεις υπηρεσιών προς την εταιρεία, αφορούν κυρίως υπηρεσίες επεξεργασίας μαρμάρων.

Οι αμοιβές στα μέλη του Δ.Σ. και στα Διοικητικά στελέχη, αφορούν αμοιβές για υπηρεσίες εξηρημένης εργασίας. Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται οι παροχές προς τα διευθυντικά στελέχη του Ομίλου όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24.

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων της εταιρείας από και προς τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου 1/1 – 30/06/2024 και αντιστοίχως της συγκριτικής περιόδου 01/01- 30/06/2023, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων των ανωτέρω εταιρειών στις 30/06/2024 και αντιστοίχως 31/12/2023 αναλύονται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2024	30/6/2023	30/6/2024	30/6/2023
Πωλήσεις Εμπορευμ/των / υπηρεσίες				
Θυγατρικές	-	0	0	39.509

Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	60.318	225.546	57.996	225.546
<b>Σύνολα</b>	<b>60.318</b>	<b>225.546</b>	<b>57.996</b>	<b>265.055</b>
<b>Λοιπα Έσοδα / Έξοδα</b>				
Θυγατρικές	-	0	(36.000)	(36.000)
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	1.800	0	1.800	1500
<b>Σύνολα</b>	<b>1.800</b>	<b>0</b>	<b>(34.200)</b>	<b>(34.500)</b>
<b>Αγορές Εμπορευμάτων / Υπηρεσιών</b>				
Θυγατρικές	-	0	602.245	332.016
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	68.508	0	68.508	0
<b>Σύνολα</b>	<b>68.508</b>	<b>0</b>	<b>670.753</b>	<b>332.016</b>
	<b>30/6/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>30/6/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>Απαιτήσεις</b>				
Θυγατρικές	-	-	4.104.477	4.303.111
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	858.360	1.155.384	858.360	1.155.384
<b>Σύνολα</b>	<b>858.360</b>	<b>1.155.384</b>	<b>4.962.837</b>	<b>5.458.495</b>
<b>Υποχρέωσεις</b>				
Θυγατρικές	-	-	488.039	366.602
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	14.347	71.961	14.347	71.961
<b>Σύνολα</b>	<b>14.347</b>	<b>71.961</b>	<b>502.386</b>	<b>438.563</b>

## Ίδιες Μετοχές

Η Εταιρεία κατά την περίοδο 01/01/2024 – 30/06/2024 δεν προέβη σε απόκτηση ιδίων μετοχών και έχει στην κατοχή της 489.916 ίδιες μετοχές αποκτηθείσες σε προηγούμενη περίοδο.

**Μεταμόρφωση 26/9/2024**  
**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**  
**Ευάγγελος Χαϊδάς**

#### **4. ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01 – 30/06/2024**

Οι συνημμένες Συνοπτικές Ενδιάμεσες Εταιρικές και Ενοποιημένες εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.**» στις 26.9.2024 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.iktinos.gr](http://www.iktinos.gr) καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α., όπου και θα είναι στην διάθεση του επενδυτικού κοινού.

#### 4.1 Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος Α' Εξαμήνου (ποσά εκφρασμένα σε €)

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		1/1 - 30/6/2024	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2024	1/1 - 30/6/2023
<b>Πωλήσεις</b>	14	<b>15.723.582</b>	<b>13.911.586</b>	<b>14.912.943</b>	<b>13.047.454</b>
Κόστος Πωληθέντων		(11.319.106)	(10.547.579)	(9.954.421)	(9.151.321)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>4.404.476</b>	<b>3.364.006</b>	<b>4.958.522</b>	<b>3.896.133</b>
Λοιπά λειτουργικά έσοδα		934.333	1.047.242	662.866	774.621
Έξοδα διάθεσης		(3.147.679)	(2.793.180)	(3.147.679)	(2.793.180)
Έξοδα διοίκησης		(2.019.297)	(2.160.367)	(1.933.424)	(2.083.413)
Έξοδα, έρευνας και ανάπτυξης		(47.306)	(15.861)	(47.306)	(15.861)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα		(135.332)	(66.243)	(129.852)	(65.919)
<b>Κέρδη Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>(10.805)</b>	<b>(624.402)</b>	<b>363.127</b>	<b>(287.619)</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		(1.907.990)	(1.561.725)	(1.685.172)	(1.416.514)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα		25.132	37.126	25.132	37.126
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας		0	0	0	0
Κέρδη / Ζημίες από συγγενείς εταιρίες		0	0	0	0
<b>Καθαρά Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων</b>		<b>(1.893.664)</b>	<b>(2.149.001)</b>	<b>(1.296.912)</b>	<b>(1.667.006)</b>
Φόρος εισοδήματος	15	162.446	(56.801)	(24.052)	(54.361)
<b>Καθαρά Κέρδη / (ζημίες) μετά φόρων (από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες δραστηριότητες)</b>		<b>(1.731.218)</b>	<b>(2.205.802)</b>	<b>(1.320.965)</b>	<b>(1.721.367)</b>
<b>Λοιπά Συνολικά έσοδα:</b>					
<b>Ποσά που δεν αναταξινομούνται στη Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>					
Επίδραση από την ανακατανομή Υπεραξίας εξαγοράς		(142.964)	0	0	0
Φόροι εισοδήματος στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων		0	0	0	0
<b>Σύνολο Λοιπών Συνολικών εσόδων μετά φόρων</b>		<b>(142.964)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους</b>		<b>(1.874.182)</b>	<b>(2.205.802)</b>	<b>(1.320.965)</b>	<b>(1.721.367)</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα μετά από φόρους αποδιδόμενα σε:</b>					
Ιδιοκτήτες Μητρικής		(1.862.718)	(2.196.924)	(1.320.965)	(1.721.367)
Μη ελέγχουσες Συμμέτοχες		(11.464)	(8.878)		
<b>Κέρδη περιόδου μετά από φόρους αποδιδόμενα σε</b>					
Ιδιοκτήτες Μητρικής		(1.719.754)	(2.196.924)	(1.320.965)	(1.721.367)
Μη ελέγχουσες Συμμέτοχες		(11.464)	(8.878)		
Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες Μετρικής	16	-0,0151	-0,0193	-0,0116	-0,0151
<b>Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου:</b>					
Κέρδη Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων		<b>2.493.937</b>	<b>1.670.392</b>	<b>1.951.672</b>	<b>1.233.619</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων εταιρικών και ενοποιημένων εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.



## 4.2 Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (ποσά εκφρασμένα σε €)

Ενεργητικό		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2024	31/12/2023	30/6/2024	31/12/2023
<b>Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Ενσώματα πάγια	11	40.852.853	42.330.740	25.735.690	25.836.085
Επενδύσεις σε ακίνητα		29.617.808	29.303.959	102.000	102.000
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	11	13.020.343	10.614.603	9.985.190	10.504.181
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις		0	2.517.828	22.589.509	22.576.109
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		1.085.767	1.040.195	2.921.560	2.889.418
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	17	51.504	50.907	33.405	32.808
		<b>84.628.276</b>	<b>85.858.233</b>	<b>61.367.355</b>	<b>61.940.600</b>
<b>Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Αποθέματα	Σημ.	24.221.032	24.023.749	24.182.832	23.985.133
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	17	5.257.862	6.217.957	9.029.047	10.201.359
Λοιπές απαιτήσεις	17	3.946.180	3.061.073	3.372.376	2.310.361
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	17	130.966	105.834	130.966	105.834
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		727.815	642.545	634.647	596.478
		<b>34.283.855</b>	<b>34.051.158</b>	<b>37.349.868</b>	<b>37.199.165</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>118.912.131</b>	<b>119.909.391</b>	<b>98.717.223</b>	<b>99.139.765</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο		11.432.040	11.432.040	11.432.040	11.432.040
Υπέρ το άρτιο		43.792	43.792	43.792	43.792
Διαφορές αναπροσαρμογής παγίων		3.149.925	3.149.925	2.901.944	2.901.944
Λοιπά αποθεματικά		9.631.841	9.631.841	9.631.841	9.631.841
Αποθεματικό Ιδίων μετοχών		(181.138)	(181.138)	(181.138)	(181.138)
Αποτελέσματα εις νέο		15.601.508	17.464.226	12.969.973	14.290.937
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>		<b>39.677.969</b>	<b>41.540.687</b>	<b>36.798.452</b>	<b>38.119.416</b>
Μη ελέγχουσες Συμμετοχές		445.334	456.797		
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>40.123.302</b>	<b>41.997.484</b>	<b>36.798.452</b>	<b>38.119.416</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	12	4.781.405	5.390.690	64.000	168.000
Υποχρεώσεις από παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία					
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	13	1.348.076	1.519.079	1.348.076	1.519.079
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0	0	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		7.658.026	7.180.009	776.934	767.706
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		625.453	625.453	582.200	582.200
Επιχορηγήσεις		3.407.545	3.682.805	14.245	18.041
Προβλέψεις		290.401	254.150	218.777	211.509
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>18.110.906</b>	<b>18.652.186</b>	<b>3.004.232</b>	<b>3.266.535</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	17	6.816.239	6.886.063	5.985.029	6.348.289
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		567.207	725.783	353.996	580.957
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	12	23.447.052	22.950.167	23.441.438	22.944.354
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	12	18.461.561	19.607.510	17.456.275	18.612.796
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	13	720.558	897.458	720.558	897.458
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17	10.665.307	8.192.740	10.957.243	8.369.961
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>60.677.924</b>	<b>59.259.721</b>	<b>58.914.539</b>	<b>57.753.814</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>78.788.830</b>	<b>77.911.907</b>	<b>61.918.771</b>	<b>61.020.349</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>118.912.132</b>	<b>119.909.391</b>	<b>98.717.223</b>	<b>99.139.765</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων εταιρικών και ενοποιημένων εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

### 4.3 Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου

(ποσά εκφρασμένα σε €)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
			Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών				
<b>Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>11.432.040</b>	<b>43.792</b>	<b>3.149.926</b>	<b>9.631.842</b>	<b>(181.138)</b>	<b>25.062.677</b>	<b>49.139.138</b>	<b>485.644</b>	<b>49.624.781</b>
Αποτέλεσμα Χρήσης 1/1 - 30/6/2023						(2.196.924)	<b>(2.196.924)</b>	(8.878)	<b>(2.205.802)</b>
Πρώτη ενοποίηση Τσαλαπατάνη-εξαγορά 11/5/2023			0			0	<b>0</b>	(15.088)	<b>(15.088)</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα για την Περίοδο 1/1 - 30/6/2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(2.196.924)</b>	<b>(2.196.924)</b>	<b>(23.966)</b>	<b>(2.220.890)</b>
<b>Υπόλοιπα 30/6/2023</b>	<b>11.432.040</b>	<b>43.792</b>	<b>3.149.926</b>	<b>9.631.842</b>	<b>(181.138)</b>	<b>22.865.753</b>	<b>46.942.214</b>	<b>461.678</b>	<b>47.403.891</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024</b>	<b>11.432.040</b>	<b>43.792</b>	<b>3.149.926</b>	<b>9.631.842</b>	<b>(181.138)</b>	<b>17.464.224</b>	<b>41.540.686</b>	<b>456.796</b>	<b>41.997.483</b>
Αποτέλεσμα Χρήσης 1/1 - 30/6/2024						(1.719.754)	<b>(1.719.754)</b>	(11.464)	<b>(1.731.218)</b>
Λοιπά Συνολικά Έσοδα για την Περίοδο 1.1 - 30.6.2024			0			(142.964)	<b>(142.964)</b>	0	<b>(142.964)</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα για την Περίοδο 1/1 - 30/6/2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(1.862.718)</b>	<b>(1.862.718)</b>	<b>(11.464)</b>	<b>(1.874.182)</b>
<b>Υπόλοιπα 30/6/2024</b>	<b>11.432.040</b>	<b>43.792</b>	<b>3.149.926</b>	<b>9.631.842</b>	<b>(181.138)</b>	<b>15.601.506</b>	<b>39.677.968</b>	<b>445.333</b>	<b>40.123.301</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων εταιρικών και ενοποιημένων εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

#### 4.4 Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

(ποσά εκφρασμένα σε €)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1/1/2023</b>	<b>11.432.040</b>	<b>43.792</b>	<b>2.901.944</b>	<b>9.631.841</b>	<b>(181.138)</b>	<b>21.920.683</b>	<b>45.749.162</b>
Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1 - 30/6/2023	0	0	0	0	0	(1.721.367)	<b>(1.721.367)</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα για την Περίοδο 1/1 - 30/6/2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(1.721.367)</b>	<b>(1.721.367)</b>
<b>Υπόλοιπα 30/6/2023</b>	<b>11.432.040</b>	<b>43.792</b>	<b>2.901.944</b>	<b>9.631.841</b>	<b>(181.138)</b>	<b>20.199.316</b>	<b>44.027.795</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1/1/2024</b>	<b>11.432.040</b>	<b>43.792</b>	<b>2.901.944</b>	<b>9.631.841</b>	<b>(181.138)</b>	<b>14.290.936</b>	<b>38.119.416</b>
Αποτέλεσμα Περιόδου 1/1 - 30/6/2024	0	0	0	0	0	(1.320.965)	<b>(1.320.965)</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα για την Περίοδο 1/1 - 30/6/2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(1.320.965)</b>	<b>(1.320.965)</b>
<b>Υπόλοιπα 30/6/2024</b>	<b>11.432.040</b>	<b>43.792</b>	<b>2.901.944</b>	<b>9.631.841</b>	<b>(181.138)</b>	<b>12.969.972</b>	<b>36.798.451</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων εταιρικών και ενοποιημένων εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

#### 4.5 Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών (έμμεση μέθοδος) (ποσά εκφρασμένα σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2024 (1.893.664)	30/6/2023 (2.149.001)	30/6/2024 (1.296.912)	30/6/2023 (1.667.006)
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης προ φόρων				
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	2.780.002	2.579.608	1.592.341	1.534.588
Προβλέψεις	150.126	0	149.060	0
Συναλλαγματικές διαφορές	4.711	1.585	4.711	1.585
Αναγνωρισθέντα έσοδα επιχορηγήσεων	(275.260)	(284.814)	(3.796)	(13.350)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(25.132)	(46.183)	(25.132)	(37.126)
Χρεωστικοί τόκοι, συναφή έξοδα και λοιπά χρηματοοικονομικά	1.906.924	1.561.725	1.685.172	1.416.514
Έσοδα προερχόμενα από μη επιστρεπτέο ποσό της επιστρεπτέας προκαταβολής	0	0	0	0
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(197.284)	(98.783)	(197.699)	(98.756)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(489.709)	(1.633.514)	104.988	(1.418.557)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	2.672.713	(731.091)	1.874.848	(755.681)
Μείον:	0	0	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(1.729.948)	(1.350.254)	(1.536.112)	(1.208.089)
Καταβληθέντοι φόροι	(61.027)	(168.500)	(46.965)	(155.078)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>2.842.452</b>	<b>(2.319.221)</b>	<b>2.304.503</b>	<b>(2.400.957)</b>
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	(100.000)	(13.400)	(114.700)
Εισπράξεις από μείωση και επιστροφή κεφαλαίου θυγατρικών	0	0	0	6.840.007
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(1.145.644)	(989.590)	(1.141.594)	(966.779)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0	84.057	0	75.000
Αγορά επενδύσεων σε ακίνητα	0	0	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδύσεων σε ακίνητα	0	0	0	0
Αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων	0	0	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων	0	0	0	0
Εισπράξεις/(Πληρωμές) από πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0	0	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	0	0	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0	0	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(1.145.644)</b>	<b>(1.005.533)</b>	<b>(1.154.994)</b>	<b>5.833.528</b>
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Έξοδα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις επενδύσεων	0	0	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	497.084	8.964.612	497.084	1.964.612
Εξοφλήσεις δανείων	(1.760.720)	(6.273.704)	(1.260.521)	(5.952.188)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(347.903)	(407.906)	(347.903)	(407.906)
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	0	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(1.611.539)</b>	<b>2.283.002</b>	<b>(1.111.340)</b>	<b>(4.395.482)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>85.270</b>	<b>(1.041.752)</b>	<b>38.169</b>	<b>(962.911)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα εξαγοράς Τσαλαπατάνη	0	88.822	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	642.545	1.626.101	596.478	1.448.934
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>727.815</b>	<b>673.171</b>	<b>634.647</b>	<b>486.023</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων εταιρικών και ενοποιημένων εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

## **5. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01 – 30/06/2024**

### **5.1 Γενικές Πληροφορίες**

Η εταιρεία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. είναι ελληνική ανώνυμη εταιρεία και αποτελεί τη μητρική εταιρεία του Ομίλου. Ιδρύθηκε στις 12/03/1974 από τον Αρχιτέκτονα Μηχανικό Ευάγγελο Νικ. Χαϊδά, ο οποίος παραμένει και σήμερα ο κύριος μέτοχος. Λειτουργεί με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» (Φ.Ε.Κ. 244-12/3/1974 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.). Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου Α.Ε. 2304/06/Β/86/53 και ΓΕΜΗ 949301000.

Η έδρα του Ομίλου, βρίσκεται στη Μεταμόρφωση Αττικής, (οδός Λυκόβρυσης 7, Τ.Κ. 144 52).

### **5.2 Φύση Δραστηριοτήτων**

Ο σκοπός της εταιρείας όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 2 του καταστατικού της είναι:

- Η εκμετάλλευση γενικά λατομείων μαρμάρων, γρανιτών, διακοσμητικών πετρωμάτων, αδρανών υλικών και συναφών υλών και υποπροϊόντων τους καθώς και η έρευνα διάνοιξη και διαμόρφωση ή εκμετάλλευση των λατομείων αυτών με εργολαβική ή οποιασδήποτε άλλης μορφής σχέση καθώς και η παροχή υπηρεσιών τεχνογνωσίας.
- Η κοπή και η με οποιονδήποτε τρόπο επεξεργασία των προϊόντων αυτών.
- Η εξαγωγή των ως άνω προϊόντων εις το εξωτερικό.
- Η εμπορία των ως άνω προϊόντων στο εσωτερικό.
- Η ενέργεια κάθε παρόμοιας ή συναφούς εμπορικής δραστηριότητας η οποία έχει σχέση με τα προαναφερόμενα αντικείμενα.
- Η σύναψη συμβάσεων έργων, για την τοποθέτηση όλων των προαναφερόμενων προϊόντων σε πάσης φύσεως οικοδομικά έργα τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό.
- Η κατασκευή παντός είδους οικοδομών, σε ιδιότητα ή ξένα ακίνητα, ιδιαίτερος δε κατά το γνωστό και σύνηθες στις συναλλαγές σύστημα της αντιπαροχής, η αγορά και η πώληση ακινήτων, η ανάληψη πάσης φύσεως τεχνικών έργων ή μελετών, σε συνδυασμό ή και ξεχωριστά τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό για λογαριασμό νομικών ή φυσικών προσώπων του Δημοσίου, Δημόσιων Οργανισμών καθώς και Οργανισμών κοινής ωφέλειας, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου κλπ. καθώς και η βιομηχανία οικοδομικών υλών και γενικότερα υλικών τεχνικών έργων.
- Η άσκηση πάσης φύσεως Τουριστικών Επιχειρήσεων ιδιαίτερος δε αυτών για κατασκευή και εκμετάλλευση ξενοδοχείων ύπνου και φαγητού, ξενώνων, περιπτέρων, οικισμών, πλαζ και γενικά

παραλιακών ή μη χώρων στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό και μάλιστα είτε σε ιδιόκτητα ακίνητα είτε σε μισθωμένα.

- Η ανάληψη πάσης φύσεως και παντός αντικειμένου εμπορικών αντιπροσωπειών καθώς και η εκπροσώπηση διαφόρων οίκων και επιχειρήσεων του εσωτερικού ή του εξωτερικού καθώς και η επί προμήθεια διάθεση παντός αντικειμένου όλων των συναφών με τον σκοπό της εταιρείας.
- Η παραγωγή και εμπορία οικοδομικών υλικών, η εισαγωγή αυτών καθώς και η εξαγωγή τους.
- Παραγωγή και εκμετάλλευση ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (Α.Π.Ε.), όπως η αιολική ενέργεια, η ηλιακή ενέργεια, η ενέργεια κυμάτων, η παλιρροϊκή ενέργεια, η βιομάζα, τα αέρια που εκλύονται από χώρους υγειονομικής ταφής και από εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού, τα βιοαέρια, η γεωθερμική ενέργεια, η υδραυλική ενέργεια που αξιοποιείται από υδροηλεκτρικούς σταθμούς καθώς και η φωτοβολταϊκή ενέργεια.
- Η με οποιονδήποτε τρόπο και υπό οποιανδήποτε νομική μορφή συμμετοχή σε οποιοσδήποτε συναφείς παρόμοιες ή όμοιες επιχειρήσεις, οι οποίες λειτουργούν ατομικά ή υπό εταιρική μορφή που έχουν ήδη συσταθεί ή πρόκειται να συσταθούν είτε απ' αυτήν είτε από άλλα πρόσωπα με όμοιους ή συναφείς με αυτούς που αναφέρονται στο παρόν άρθρο σκοπούς.

Όλοι οι αναφερόμενοι σκοποί της εταιρείας ενεργούνται τόσο στο εσωτερικό της Ελλάδας όσο και σε οποιαδήποτε άλλη χώρα του εξωτερικού.

Με την έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της από 20η Μαρτίου 2012 έγινε επέκταση σκοπού της Εταιρείας ως ακολούθως :

- Παραγωγή και εμπορία γεωργικών προϊόντων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό είτε αυτά παράγονται στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό καθώς και η με οποιονδήποτε τρόπο και υπό οποιανδήποτε νομική μορφή συμμετοχή σε οποιοσδήποτε συναφείς παρόμοιες ή όμοιες επιχειρήσεις, οι οποίες λειτουργούν ατομικά ή υπό εταιρική μορφή που έχουν ήδη συσταθεί ή πρόκειται να συσταθούν είτε απ' αυτήν είτε από άλλα πρόσωπα με όμοιους ή συναφείς με αυτούς που αναφέρονται στο παρόν άρθρο σκοπούς.

Ο βασικός κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται, σήμερα, η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. είναι ο κλάδος εξόρυξης μαρμάρων, επεξεργασίας και εμπορίας μαρμάρων και γρανιτών και λοιπών διακοσμητικών πετρωμάτων.

### **5.3 Συμμετοχές σε άλλες εταιρίες**

Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. συμμετέχει στις εξής εταιρίες:

### **ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε.**

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1981 ως Ε.Π.Ε. ενώ το 1986, μετατράπηκε σε Α.Β.Ε.Ε. Βασικό αντικείμενο εργασιών της είναι η επεξεργασία μαρμάρων, κυρίως σχίσιμο όγκων, για τρίτους (εργασίες φασόν) καθώς και η εξαγωγή των ως άνω προϊόντων στο εξωτερικό, κάθε παρόμοια ή συναφής εργασία, η οποία έχει σχέση με τα προαναφερθέντα αντικείμενα. Τέλος αντικείμενο εργασίας αποτελεί και η σύναψη συμβάσεων έργων, για την τοποθέτηση όλων των προαναφερόμενων προϊόντων σε πάσης φύσεως οικοδομικά έργα.

### **ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.**

Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., στα πλαίσια της δραστηριοποίησης της στην αιολική ενέργεια, αγόρασε σε ποσοστό 100% στις 21/12/2007, την εταιρεία με την επωνυμία ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε. η οποία έχει σκοπό την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο ή μέσο και ιδίως της ηλεκτρικής ενέργειας που προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

### **ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε.**

Η εταιρεία ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Ε.Π.Ε. ιδρύθηκε το 1999 και έχει τεθεί υπό εκκαθάριση από τις 26/4/2007, η οποία δεν έχει ακόμα ολοκληρωθεί. Σκοπός της εταιρείας ήταν η ανάπτυξη δικτύου πωλήσεων στο εξωτερικό. Το επιχειρηματικό της σχέδιο είχε εγκριθεί από το υπουργείο Ανάπτυξης και είχε ενταχθεί στις επιχορηγήσεις του Επιχειρησιακού Προγράμματος Βιομηχανίας (υποπρόγραμμα 4 , μέτρο 2, δράση 9 – Δίκτυα CLUSTERS). Το υπουργείο Ανάπτυξης έχει απορρίψει την έγκριση των επιχορηγήσεων και η ΚΑΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΕΠΕ έχει προσφύγει στο Συμβούλιο Επικρατείας. Σημειώνεται ότι η υπόθεση εκδικάστηκε στις 9 Μαΐου 2006 και η εισήγηση του δικαστού (εισηγητή) ήταν υπέρ της Εταιρείας και αναμένεται η έκδοση θετικής για την Εταιρεία απόφασης. Στην εταιρεία συμμετέχει η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ με ποσοστό 25% και η ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. με ποσοστό 5%.

### **LATIRUS ENTERPRISES LIMITED**

Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. συμμετέχει από τις 30/03/2018 κατά ποσοστό 100% στην Κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία Latirus Enterprises Ltd και η οποία κατέχει το 97,764% των μετοχών της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. είναι κύριος εδαφικής έκτασης κοντά στην Σητεία της Κρήτης, η οποία ανέρχεται σε 2.800 στρέμματα και η οποία προορίζεται για τουριστική ανάπτυξη βάσει σχετικού επιχειρησιακού σχεδίου, το οποίο βρίσκεται σε εξέλιξη.

### **ΑΙΟΛΙΚΗ ΛΥΚΟΦΩΛΙΑ Α.Ε.**

Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., στα πλαίσια της δραστηριοποίησης της στην αιολική ενέργεια, προχώρησε σε σύσταση της «Αιολική Λυκοφωλιά Ανώνυμη Εταιρεία παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας» με την υπ' αριθμό 8854/24-2-2011 πράξη σύστασης, σε ποσοστό 100%, η οποία έχει σκοπό την παραγωγή ηλεκτρικής

ενέργειας με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο ή μέσο και ιδίως της ηλεκτρικής ενέργειας που προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Η εταιρεία τροποποίησε την υπάρχουσα άδεια παραγωγής από 9 MW σε 3 MW έτσι ώστε να πάρει εγγυημένη τιμή πώλησης για την παραγόμενη ηλεκτρική ενέργεια.

#### **ΕΜ.ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**

Η Εταιρία προέβη στην εξαγορά του 99% της εταιρίας ΕΜ.ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. έναντι συνολικού τιμήματος 990.000 ευρώ. Η Εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. είχε για 13 χρόνια την αποκλειστική εκμετάλλευση των δύο λατομείων της ΕΜ.ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. συνολικής έκτασης 195 στρεμμάτων, στο δήμο Νέστου του νομού Καβάλας, τα οποία συνέβαλαν σημαντικά στον κύκλο εργασιών της, κατά 4 εκατ. και σε ποσοστό 13%. Η εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. προχώρησε στην εξαγορά της ΕΜ.ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. για λειτουργικούς και επιχειρηματικούς σκοπούς.

Η εταιρία ΕΜ.ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. διαθέτει τα μισθωτικά δικαιώματα επί δημόσιων λατομικών χώρων και έχει στην ιδιοκτησία της δύο λατομεία συνολικής έκτασης 195 στρεμμάτων. Επιπλέον, έχει υποβάλλει δύο αιτήσεις για την εκμετάλλευση λατομείου μαρμάρων, συνολικής έκτασης 200 στρεμμάτων, στο δήμο Νέστου του νομού Καβάλας.

#### **5.4 Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι και την 30η Ιουνίου 2024. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την 30η Ιουνίου 2024, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (εφεξής ΔΛΠ) 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά». και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2023, που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι υπολογισμού που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές και μεθόδους υπολογισμού που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023, εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από την 01/01/2024 (βλ. Σημειώσεις 5.4.2.1 και 5.4.2.2).

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.



#### **5.4.1 Συνέχιση δραστηριότητας**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Από την αξιολόγηση που έγινε προέκυψαν τα ακόλουθα γεγονότα, ή συνθήκες ή σχετικοί επιχειρηματικοί κίνδυνοι που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν σοβαρή αμφιβολία για τη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας.

Ο περιορισμός του κύκλου εργασιών που σημειώθηκε την προηγούμενη χρήση οδήγησε σε αρνητικά αποτελέσματα και αυξημένο κίνδυνο ρευστότητας για την εταιρεία και τον όμιλο.

Το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 30/6/2024 διαμορφώνεται αρνητικό και ανέρχεται σε 21.564.671 ευρώ και 26.394.069 ευρώ αντίστοιχα. Σε αυτό επέδρασε η κατάταξη στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις των μακροπρόθεσμων δανείων που βρίσκονται σε αναδιάρθρωση και δεν εξυπηρετούνται προσωρινά. Η Εταιρεία στο πλαίσιο αντιμετώπισης των ανωτέρω και για την ενίσχυση της ρευστότητάς της προχώρησε σε ενέργειες καθώς και μέτρα προκειμένου να βελτιώσει την χρηματοοικονομική της θέση, να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία της εταιρίας και η επαναφορά της στην κερδοφορία ως κάτωθι:

1. Στις 8/7/2024 έκανε ρύθμιση των υποχρεώσεων του ΕΦΚΑ ποσού 4.419.249 ευρώ σε 24 δόσεις, από τα οποία ποσό 1.104.812 ευρώ αφορούν το 2024 ενώ ποσό 3.314.437 ευρώ αφορούν υποχρεώσεις για τα έτη 2025-2026.
2. Η Εταιρία εντός της χρήσης 2024 προχωρά σε αναδιάρθρωση των χρεωλυσιών των Ομολογιακών Δανείων των ετών 2023-2025 συνολικής αξίας 11.049 χιλ.εκ ευρώ.
3. Η Εταιρία κατάρτισε επιχειρηματικό σχέδιο για τα έτη 2024-2029, βάση του οποίου η Εταιρία το 2024 θα γυρίσει σε οριακή κερδοφορία και στα επόμενα έτη θα επανέλθει σταδιακά στα μεγέθη των προηγούμενων ετών, πριν το 2023. Βασικές παραδοχές είναι η αύξηση του τζίρου μέσω της ενεργοποίησης τεσσάρων νέων λατομείων και της επέκτασης υφιστάμενου λατομείου στο Βώλακα.
4. Παράλληλα η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις της παγκόσμιας αγοράς και εκτιμά ότι θα μειώσει περεταίρω το παραγωγικό κόστος, λόγω της καλύτερης απόδοσης της παραγωγικής διαδικασίας και ποιοτικά και ποσοτικά, συνέπεια του επενδυτικού της προγράμματος της τελευταίας τριετίας.
5. Η επικείμενη πώληση της εταιρίας ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ θα λύσει οριστικά το πρόβλημα ρευστότητας της εταιρίας και θα επιτρέψει την ολοκλήρωση των επενδύσεων που απαιτούνται για πλήρη εκμετάλλευση των νέων λατομείων και την ολοκλήρωση του επενδυτικού της σχεδίου.
6. Η Εταιρεία σε συνέχεια των πιο πάνω ενεργειών, έχει καθορίσει ένα πρόγραμμα εξοικονόμησης κόστους, καθώς την αναθεώρηση υφιστάμενων συμφωνιών με συνεργάτες και σε συνδυασμό με την μείωση του κόστους ενέργειας που υπάρχει το 2024 και μετά και την τυπική ολοκλήρωση της

αναδιάρθρωσης των δανείων να εξασφαλίσουν την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης.

Η ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης του δανεισμού, καθώς και η ρύθμιση των ασφαλιστικών εισφορών θα μειώσουν το αρνητικό Κεφάλαιο Κίνησης κατά 14,3 εκ ευρώ.

Η διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι η Εταιρεία και οι θυγατρικές της θα διαθέτουν επαρκείς πόρους που θα διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας τους (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον και συνεπώς η αρχή συνέχισης της δραστηριότητας κρίνεται κατάλληλη για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων.

#### **5.4.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2024 ή μεταγενέστερα.

##### **5.4.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2024 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Στις 23 Ιανουαρίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 αναφορικά με την κατάταξη των υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης. Στις 15 Ιουλίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων παράτεινε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του προτύπου κατά ένα έτος λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις που επέφερε η πανδημία.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

- **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με όρους συμμόρφωσης»**

Στις 31 Οκτωβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων αναφορικά με την κατάταξη των μακροχρόνιων υποχρεώσεων όταν υπάρχουν όροι συμμόρφωσης (covenants).

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν ότι οι όροι που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την κατάταξη του χρέους ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτούς του συμβατικούς όρους στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

- **ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις (Τροποποίηση) - «Μισθωτική υποχρέωση σε σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης»**

Στις 22 Σεπτεμβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με την μεταγενέστερη επιμέτρηση μισθωτικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης όταν υφίστανται κυμαινόμενα μισθώματα που δεν εξαρτώνται από ένα δείκτη ή επιτόκιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

- **ΔΛΠ 7 Κατάσταση ταμειακών ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Τροποποιήσεις) – «Χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών»**

Στις 25 Μαΐου 2023, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 και στο ΔΠΧΑ 7 για να προσθέσει απαιτήσεις γνωστοποιήσεων και «οδηγίες» εντός των υφιστάμενων απαιτήσεων γνωστοποιήσεων, με σκοπό οι οντότητες να παρέχουν ποιοτικές και ποσοτικές πληροφορίες σχετικά με τις χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών (reverse factoring).

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024.

#### **5.4.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

- **ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»**

Στις 15 Αυγούστου 2023 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις με τις οποίες:

- προσδιόρισε πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και πότε δεν είναι. Ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οικονομική οντότητα μπορεί να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα με το άλλο νόμισμα μέσω αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για συγκεκριμένο σκοπό·

-προσδιόρισε τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα καθορίζει τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, μια οικονομική οντότητα εκτιμά την άμεση συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια εύρυθμη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης η οποία θα αντικατοπτρίζει πιστά τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν·

- προβλέπει την γνωστοποίηση πρόσθετων πληροφοριών όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που θα επέτρεπαν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων της να αξιολογήσουν πώς η έλλειψη ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος επηρεάζει ή αναμένεται να επηρεάσει την οικονομική της απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

- **ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»**

Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

- **ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις**

Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

#### • **ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις**

Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις οικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

#### • **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11**

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «*Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11*», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

## **6. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε χρηματοοικονομικούς και άλλους κινδύνους. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση τους, στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση του Ομίλου. Η Οικονομική Διεύθυνση παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος, προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει εφόσον χρειαστεί τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Επίσης δεν εκτελεί κερδοσκοπικές συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου. Ειδικότερα για τους κινδύνους αυτούς σημειώνουμε τα εξής:

### **i. Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Το νόμισμα λειτουργίας του Ομίλου είναι το Ευρώ. Ο Όμιλος πραγματοποιεί το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών του σε ευρώ, με συνέπεια να περιορίζεται ο άμεσος συναλλαγματικός κίνδυνος. Ο Όμιλος διενεργεί ορισμένες εμπορικές συναλλαγές σε διεθνές επίπεδο κυρίως σε Δολάριο Αμερικής. Οι συναλλαγές αυτές αφορούν μικρό μέρος των δραστηριοτήτων και άρα ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι σχετικά περιορισμένος.

### **ii. Πιστωτικός κίνδυνος**

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της ενδεχόμενης καθυστερημένης καταβολής στον Όμιλο των τρεχουσών και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων. Η έκθεση του Ομίλου στον πιστωτικό κίνδυνο προέρχεται κυρίως από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα

συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του. Οι χονδρικές πωλήσεις του Ομίλου γίνονται με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας του, που διασφαλίζουν ότι οι πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών λαμβάνουν χώρα προς πελάτες με πιστωτική αξιοπιστία. Επιπρόσθετα, τυχόν επισφαλείς πιστώσεις πελατών του Ομίλου, ασφαλιζονται.

### **iii. Κίνδυνος ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Παράλληλα, ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Οι ανάγκες ρευστότητας προσδιορίζονται για χρονικό διάστημα 6 μηνών και επαναπροσδιορίζονται σε μηνιαία βάση. Οι δε ανάγκες πληρωμών παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση.

Σε περιόδους μη επάρκειας της ρευστότητας η εταιρία έχει τη δυνατότητα χρηματοδότησης των αναγκών ρευστότητάς της μέσω τραπεζικού δανεισμού από εγκεκριμένα όρια τα οποία διατηρεί με τράπεζες.

Το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 30/6/2024 διαμορφώνεται αρνητικό και ανέρχεται σε 21.564.671 ευρώ και 26.394.069 ευρώ αντίστοιχα. Σε αυτό επέδρασε η κατάταξη στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις των μακροπρόθεσμων δανείων που βρίσκονται σε αναδιάρθρωση και δεν εξυπηρετούνται προσωρινά. Η Εταιρεία στο πλαίσιο αντιμετώπισης των ανωτέρω και για την ενίσχυση της ρευστότητάς της προχώρησε σε ενέργειες καθώς και μέτρα προκειμένου να βελτιώσει την χρηματοοικονομική της θέση, να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία της εταιρίας και η επαναφορά της στην κερδοφορία ως κάτωθι:

1. Στις 8/7/2024 έκανε ρύθμιση των υποχρεώσεων του ΕΦΚΑ ποσού 4.419.249 ευρώ σε 24 δόσεις, από τα οποία ποσό 1.104.812 ευρώ αφορούν το 2024 ενώ ποσό 3.314.437 ευρώ αφορούν υποχρεώσεις για τα έτη 2025-2026.
2. Η Εταιρία εντός της χρήσης 2024 προχωρά σε αναδιάρθρωση των χρεωλυσιών των Ομολογιακών Δανείων των ετών 2023-2025 συνολικής αξίας 11.049 χιλ.εκ ευρώ., σχετική ανάλυση στην Έκθεση του ΔΣ.
3. Η Εταιρία κατάρτισε επιχειρηματικό σχέδιο για τα έτη 2024-2029, βάση του οποίου η Εταιρία το 2024 θα γυρίσει σε οριακή κερδοφορία και στα επόμενα έτη θα επανέλθει σταδιακά στα μεγέθη των

προηγούμενων ετών, πριν το 2023. Βασικές παραδοχές είναι η αύξηση του τζίρου μέσω της ενεργοποίησης τεσσάρων νέων λατομείων και της επέκτασης υφιστάμενου λατομείου στο Βώλακα.

4. Παράλληλα η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις της παγκόσμιας αγοράς και εκτιμά ότι θα μειώσει περεταίρω το παραγωγικό κόστος, λόγω της καλύτερης απόδοσης της παραγωγικής διαδικασίας και ποιοτικά και ποσοτικά, συνέπεια του επενδυτικού της προγράμματος της τελευταίας τριετίας.
5. Η επικείμενη πώληση της εταιρίας ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ θα λύσει οριστικά το πρόβλημα ρευστότητας της εταιρίας και θα επιτρέψει την ολοκλήρωση των επενδύσεων που απαιτούνται για πλήρη εκμετάλλευση των νέων λατομείων και την ολοκλήρωση του επενδυτικού της σχεδίου.
6. Η Εταιρεία σε συνέχεια των πιο πάνω ενεργειών, έχει καθορίσει ένα πρόγραμμα εξοικονόμησης κόστους, καθώς την αναθεώρηση υφιστάμενων συμφωνιών με συνεργάτες και σε συνδυασμό με την μείωση του κόστους ενέργειας που υπάρχει το 2024 και μετά και την τυπική ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης των δανείων να εξασφαλίσουν την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης.

#### **iv. Δανεισμός - Κίνδυνος διακύμανσης Επιτοκίων**

Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται τον δανεισμό του, προβαίνοντας σε συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Υπάρχουν εγκεκριμένα όρια χρηματοδοτήσεων και ικανοποιητικοί όροι συνεργασίας και τιμολόγησης των διαφόρων τραπεζικών εργασιών τα οποία βοηθούν στον περιορισμό του χρηματοοικονομικού κόστους του Ομίλου. Πολιτική του Ομίλου είναι να διατηρεί το μεγαλύτερο μέρος των δανείων του σε ευρώ με μεταβλητό επιτόκιο, οπότε μια ενδεχόμενη αύξηση του Euribor θα σημαίνει πρόσθετη χρηματοοικονομική επιβάρυνση.

Οι συνεχιζόμενες αυξήσεις επιτοκίων από την ΕΚΤ για να ελέγξει τις πληθωριστικές πιέσεις έχει επηρεάσει τα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της εταιρίας το Α' εξάμηνο του 2024 είναι 1.685.172 ευρώ από 1.416.514 ευρώ το Α' εξάμηνο του 2023, έχουν αυξηθεί κατά 346.266 ευρώ και σε ποσοστό 18,97%. Σε επίπεδο Ομίλου τα χρηματοοικονομικά έξοδα το Α' εξάμηνο του 2024 είναι 1.787.453 ευρώ από 1.561.725 ευρώ το Α' εξάμηνο του 2023, έχουν αυξηθεί κατά 268.658 ευρώ και σε ποσοστό 22,17%. Η εταιρεία βρίσκεται σε διαπραγμάτευση με τις τράπεζες για μείωση του επιτοκίου δανεισμού κατά 1-1,5% και πιθανόν να χρειαστεί να γίνει επαναδιαπραγμάτευση του πίνακα καταβολής των δόσεων των δανείων.

#### **v. Κίνδυνος αποθεμάτων-προμηθευτών**

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Η Διοίκηση



επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και προβαίνει σε κατάλληλες απομειώσεις.

Επίσης, ο Όμιλος θεωρεί ότι, η εξάρτηση από τους προμηθευτές είναι πολύ περιορισμένη και σε κάθε περίπτωση μη σημαντική για τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου, καθώς δεν υπάρχει σημαντική εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, κανένας εκ των οποίων δεν προμηθεύει τον Όμιλο με προϊόντα σε ποσοστό άνω του 10% του συνόλου των αγορών του.

#### **vi. Εξάρτηση από Πελάτες**

Η πελατειακή βάση του Ομίλου παρουσιάζει μεγάλη διασπορά και δεν υφίσταται κίνδυνος εξάρτησης από μεγάλους πελάτες. Ο Όμιλος στοχεύει στην ικανοποίηση όλο και μεγαλύτερου πλήθους πελατών αυξάνοντας αφενός την γκάμα των προϊόντων που διαθέτει και αφετέρου επιδιώκοντας την άμεση ικανοποίηση των αναγκών τους. Το 2023 η εταιρία πραγματοποίησε εξαγωγές σε 53 χώρες σε όλο τον κόσμο.

Η εταιρία έχει όμως εξάρτηση από τις πωλήσεις της στην Κίνα, όπου πωλούνται όγκοι και αντιπροσωπεύουν το 30% περίπου του κύκλου εργασιών. Η εταιρεία λόγω της δεδομένης κατάστασης με την πανδημία στην αγορά της Κίνας και των απρόβλεπτων εξελίξεων, τόσο στην αγορά ενέργειας, όσο και στην εφοδιαστική αλυσίδα, επιχειρεί να μειώσει τον κίνδυνο εξάρτησης της από τη συγκεκριμένη αγορά και έχει επικεντρώσει τη στρατηγική της στην αύξηση της διασποράς, αλλά και των πωλήσεων ημικατεργασμένων και τελικών προϊόντων.

#### **vii. Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Η Παγκόσμια οικονομία μετά από την πανδημία, υπέστη τις συνέπειες της γεωπολιτικής κρίσης στην Ουκρανία, η οποία πυροδότησε μία πρωτόγνωρη ενεργειακή κρίση, που παράλληλα ενίσχυσε τις ήδη υπάρχουσες πληθωριστικές πιέσεις. Οι κεντρικές τράπεζες αύξησαν το κόστος χρήματος με στόχο τη συγκράτηση του πληθωρισμού, όμως οδήγησαν σε μείωση των ρυθμών ανάπτυξης, καθώς και επιδείνωση των ευρύτερων χρηματοπιστωτικών συνθηκών. Στο 2024 έχει πλέον ενσωματωθεί η μείωση των επιτοκίων από το δεύτερο εξάμηνο καθώς και οι μειώσεις στο μέτωπο του πληθωρισμού. Η αποκλιμάκωση των ενεργειακών τιμών βοηθάει προς αυτή την κατεύθυνση και έχει βελτιώσει την επενδυτική ορατότητα. Υπάρχουν όμως δύο μεγάλοι κίνδυνοι. Ο ένας είναι οι γεωπολιτικές εξελίξεις, καθώς μεγαλώνει ο κίνδυνος μιας περιφερειακής ανάφλεξης στην Μέση Ανατολή. Η σύγκρουση στη Μέση Ανατολή θα διατηρήσει υψηλά τη μεταβλητότητα στις αγορές ενώ ο κίνδυνος κλιμάκωσης δεν έχει εξαφανιστεί. Μια άλλη αβεβαιότητα η οποία θα έρθει στο προσκήνιο, είναι οι εκλογές που θα διεξαχθούν σε ευαίσθητες γεωγραφικές Ζώνες, αλλά και σημαντικές Οικονομίες (Ευρώπη, ΗΠΑ, Ρωσία, Ινδία, κλπ), οι οποίες είναι πιθανόν θα προκαλέσουν ανατροπές των υφιστάμενων ισορροπιών. Οι δύο αυτοί παράμετροι θα είναι και οι βασικοί φορείς

μεταβλητότητας για τις Αγορές, στην διάρκεια της επόμενης χρονιάς. Επίσης οι επιθέσεις των Χούθι έχουν αυξήσει το κόστος των μεταφορικών καθώς και το χρόνο ολοκλήρωσης της παράδοσης των εμπορευμάτων.

Οι προοπτικές για τον όμιλο όμως είναι θετικές γιατί:

α) Έχει γίνει σημαντική διείσδυση σε νέες αγορές όπως η Ινδία, Αίγυπτο και Τυνησία, μειώνοντας τον κίνδυνο εξάρτησης της από την αγορά της Κίνας και επικεντρώνοντας τη στρατηγική της στην αύξηση της διασποράς, η εταιρεία αποκομίζει και ορισμένα οφέλη. Η εταιρεία συνεχίζει να επενδύει σε αναβάθμιση της παραγωγής της, επεκτείνοντας την διασπορά της, αφενός σε νέες αγορές, αφετέρου στις αγορές που φέρνουν μεγαλύτερη προστιθέμενη αξία, όπως οι ΗΠΑ και οι χώρες του Περσικού Κόλπου οι οποίες και αποτελούν τις μεγαλύτερες αγορές κατεργασμένων ελληνικών μαρμάρων.

β) Έχει προχωρήσει σε αγορά νέων λατομείων και σύναψη νέων συμβάσεων μίσθωσης, κυρίως στη Β. Ελλάδα με το δημοφιλές στις διεθνείς αγορές μάρμαρα, καθώς υπάρχουν υψηλά αποθέματα στα υπάρχοντα λατομεία.

γ) Η αγορά της Κίνας αναμένεται να επανακάμψει, θετικό οίωνό αποτελεί το γεγονός ότι, η διεθνής έκθεση μάρμαρου που γίνεται στο Xiamen (πόλη της Κίνας) πραγματοποιήθηκε στις αρχές Ιουνίου, μετά από ακυρώσεις τριών ετών λόγω του κορονοϊού. Η κινεζική αγορά δεν έχει ανοίξει εξ ολοκλήρου, ωστόσο είναι ενθαρρυντικό ότι Κινέζοι επισκέπτονται τα λατομεία και πραγματοποιούν αγορές.

Ο Όμιλος δεν έχει άμεσα δραστηριότητες στην Ρωσία, στην Ουκρανία και την Λευκορωσία, παρόλα αυτά αξιολογεί συνεχώς τους γεωπολιτικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθεται, έχοντας διαμορφώσει συγκεκριμένες πολιτικές και διαδικασίες.

## **7. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ**

Οι εταιρείες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι οι εξής:

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</b>	<b>ΕΔΡΑ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b>	<b>ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ</b>
ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Λυκόβρυσσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	Μητρική	Ολική Ενοποίηση
ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Τήνου 12Α, Βριλήσσια Αττικής	90,00%	Ολική Ενοποίηση
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε.	Λυκόβρυσσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	30,00%	Ολική Ενοποίηση
ΙΔΕΗ Α.Ε.	Παγγαίου 7 Δράμα	100,00%	Ολική Ενοποίηση
ΑΙΟΛΙΚΗ ΛΥΚΟΦΩΛΙΑ Α.Ε.	Λυκόβρυσσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	100,00%	Ολική Ενοποίηση
ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	Λυκόβρυσσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	97,76%	Ολική Ενοποίηση
LATIRUS Ltd	Εσπερίδων 12 - Λευκώσια	100,00%	Ολική Ενοποίηση
ΕΜ.ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	Παγγαίου 7 Δράμα	99,00%	Ολική Ενοποίηση από 11.05.2023

Η εταιρεία ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε. ενοποιείται ολικά ως θυγατρική, καθώς ο Όμιλος ασκεί έλεγχο σε αυτή σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10. Η Εταιρεία έχει την ουσιαστική και τυπική διοίκηση της εν λόγω θυγατρικής Εταιρείας, γιατί α) Η κα Ιουλία Χαϊδά (αντιπρόεδρος του Δ.Σ. της Μητρικής Εταιρείας) είναι

εκκαθαριστής της ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε. β) η ουσιαστική λειτουργία της γίνεται με την βοήθεια των διοικητικών και οικονομικών υπηρεσιών της Μητρικής. Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογώντας τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10, ασκεί έλεγχο, καθώς κατευθύνει τις συναφείς δραστηριότητες της θυγατρικής μέσω των βασικών διευθυντικών στελεχών της.

## 8. ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

Η Εταιρία έχει εγγράψει προσημειώσεις ύψους ευρώ 1.500.000 (πρώτη υποθήκη) σε ακίνητο επί της παρόδου της Εθνικής οδού Αθηνών – Λαμίας, σε εξασφάλιση του ανοιχτού αλληλόχρεου λογαριασμού της Alpha Bank.

Επίσης έχουν δοθεί ως ενέχυρο στην τράπεζα Πειραιώς, οι μετοχές της εταιρίας ΙΔΕΗ ΑΕ έναντι εξασφάλισης του ΟΔ συνολικού ύψους 7 εκ. ευρώ. Το υπόλοιπο στις 30/6/2024 ανέρχεται σε 5.750.000 ευρώ.

Δεν υφίστανται προσημειώσεις επί των παγίων στοιχείων των θυγατρικών.

## 9. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Λυκόβρυσσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	-
ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Τήνου 12Α, Βριλήσσια Αττικής	-
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε.	Λυκόβρυσσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
ΙΔΕΗ Α.Ε.	Παγγαίου 7 Δράμα	-
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΕΓΑ ΙΣΩΜΑ Α.Ε.	Λυκόβρυσσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΥΡΟΛΙΘΑΡΟ Α.Ε.	Λυκόβρυσσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
ΑΙΟΛΙΚΗ ΛΥΚΟΦΩΛΙΑ Α.Ε.	Λυκόβρυσσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	2016-2023
ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ	Λυκόβρυσσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	2016-2023
LATIRUS Ltd	Εσπερίδων 12 - Λευκώσια	2006-2023
ΕΜ.ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	Παγγαίου 7 Δράμα	2006-2023

Σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην υπ' αριθμ. ΠΟΛ. 1192/2017, το δικαίωμα του Δημοσίου για καταλογισμό φόρου μέχρι και τη χρήση 2016 έχει παραγραφεί εκτός αν συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των ειδικών διατάξεων περί 10ετούς, 15ετούς και 20ετούς παραγραφής.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1006/5.1.2016 δεν εξαιρούνται από την διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι εταιρείες για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη. Για το λόγο αυτό οι Ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν, λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης.

Για τις χρήσεις 2011-2013, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Από το 2014 και μετά, οι ανωτέρω Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες, εκτός από τις οποίες βάσει της ΠΟΛ.1124/2015 εξαιρούνται από το ετήσιο πιστοποιητικό από νόμιμους ελεγκτές που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013, καθώς τα ακαθάριστα έσοδά της κάθε μίας δεν υπερβαίνουν το ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων ευρώ ετησίως, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013. Το αποτέλεσμα των ανωτέρω ελέγχων οδηγεί στην έκδοση φορολογικού πιστοποιητικού, το οποίο εφόσον πληρούνται οι σχετικές προϋποθέσεις υποκαθιστά τον έλεγχο από τη δημόσια αρχή, η οποία όμως διατηρεί το δικαίωμα μεταγενέστερου ελέγχου χωρίς να περαιώνει τις φορολογικές της υποχρεώσεις για την οικεία διαχειριστική χρήση. Από τη χρήση 2016 με πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο συγκεκριμένος έλεγχος κατέστη πλέον προαιρετικός. Ο Όμιλος επέλεξε να συνεχίσει να λαμβάνει το Ετήσιο Πιστοποιητικό για τις εταιρείες οι οποίες πληρούν τα κριτήρια της ΠΟΛ 1124/2015. Για τη χρήση 2023, είναι ήδη σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος για την έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» για την Εταιρεία και τις θυγατρικές ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και ΙΔΕΗ Α.Ε., ενώ δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Έχει κοινοποιηθεί εντολή ελέγχου για την Εταιρεία με αριθμ. 49/7-6-2023 για τις φορολογικές περιόδους 1/1/2018-31/12/2019 για όλα τα φορολογικά αντικείμενα. Η εταιρία έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό για τα έτη 2018-2019, ως εκ τούτου θεωρεί ότι δεν θα προκύψει επιπλέον φορολογητέα ύλη.

## **10. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην εκμετάλλευση λατομείων μαρμάρων (εξόρυξη και Εμπορεία Μαρμάρων), στον τομέα της αιολικής ενέργειας, καθώς και στο Real Estate. Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια, στην Ευρωζώνη και σε Λοιπές Χώρες.

## Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2024 και αντιστοίχως για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2023 ήταν τα παρακάτω:

1/1 - 30/6/2024	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Μάρμαρα	Αιολική Ενέργεια	REAL ESTATE	Γενικό Σύνολο
<b>Συνολικές μικτές πωλήσεις/τομέα</b>	15.535.937	942.071	0	16.478.009
Ενδοεταιρικές πωλήσεις/τομέα	754.427	0	0	754.427
Καθαρές Πωλήσεις ανά τομέα	<b>14.781.511</b>	<b>942.071</b>	<b>0</b>	<b>15.723.582</b>
Κόστος Πωληθέντων	(9.899.018)	(1.420.087)		(11.319.106)
<b>Μικτά αποτελέσματα</b>	<b>4.882.492</b>	<b>(478.016)</b>	<b>0</b>	<b>4.404.476</b>
Λειτουργικά αποτελέσματα	(4.647.238)	249.172	(17.216)	(4.415.282)
Χρηματοδοτικά αποτελέσματα	(1.662.283)	(219.890)	(685)	(1.882.858)
Επενδυτικά Χρηματοδοτικά αποτελέσματα	0	0	0	0
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>(1.427.029)</b>	<b>(448.734)</b>	<b>(17.901)</b>	<b>(1.893.664)</b>
Φόρος εισοδήματος	(2.786)	178.190	(12.958)	162.446
<b>Καθαρό κέρδος /(ζημιά)</b>	<b>-1.429.815</b>	<b>-270.543</b>	<b>(30.859)</b>	<b>-1.731.218</b>
<b>Αποσβέσεις</b>	<b>1.794.396</b>	<b>985.605</b>	<b>0</b>	<b>2.780.002</b>
<b>Έσοδο επιχορηγήσεων</b>	<b>(3.796)</b>	<b>(271.464)</b>	<b>0</b>	<b>(275.260)</b>
<b>Λειτουργικά Αποτ.προ Φόρων, Χρημ/κων, Επενδυτικών Αποτ. και Αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>2.025.855</b>	<b>485.297</b>	<b>(17.216)</b>	<b>2.493.937</b>

1/1 - 30/6/2023	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Μάρμαρα	Αιολική Ενέργεια	REAL ESTATE	Γενικό Σύνολο
<b>Συνολικές μικτές πωλήσεις/τομέα</b>	13.394.698	888.414	0	14.283.111
Ενδοεταιρικές πωλήσεις/τομέα	(371.526)	0	0	(371.526)
Καθαρές Πωλήσεις ανά τομέα	<b>13.023.172</b>	<b>888.414</b>	<b>0</b>	<b>13.911.586</b>
Κόστος Πωληθέντων	(9.143.925)	(1.403.655)		(10.547.579)
<b>Μικτά αποτελέσματα</b>	<b>3.879.247</b>	<b>(515.241)</b>	<b>0</b>	<b>3.364.006</b>
Λειτουργικά αποτελέσματα	(4.221.945)	246.569	(13.032)	(3.988.409)
Χρηματοδοτικά αποτελέσματα	(1.381.640)	(142.722)	(237)	(1.524.599)
Επενδυτικά Χρηματοδοτικά αποτελέσματα	0	0	0	0
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>(1.724.338)</b>	<b>(411.394)</b>	<b>(13.269)</b>	<b>(2.149.001)</b>
Φόρος εισοδήματος	(64.365)	20.522	-12.958	(56.801)
<b>Καθαρό κέρδος /(ζημιά)</b>	<b>-1.788.702</b>	<b>-390.873</b>	<b>(26.227)</b>	<b>-2.205.802</b>
<b>Αποσβέσεις</b>	<b>1.594.549</b>	<b>985.060</b>	<b>0</b>	<b>2.579.608</b>
<b>Έσοδο επιχορηγήσεων</b>	<b>13.350</b>	<b>271.464</b>	<b>0</b>	<b>284.814</b>
<b>Λειτουργικά Αποτ.προ Φόρων, Χρημ/κων, Επενδυτικών Αποτ. και Αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>1.238.501</b>	<b>444.923</b>	<b>(13.032)</b>	<b>1.670.392</b>

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις για κάθε τομέα την 30 Ιουνίου 2024 και αντιστοίχως την 31 Δεκεμβρίου 2023, ήταν τα παρακάτω:

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>				
<b>1/1 - 30/6/2024</b>	<b>Μάρμαρα</b>	<b>Αιολική Ενέργεια</b>	<b>REAL ESTATE</b>	<b>Γενικό Σύνολο</b>
Ενεργητικό Τομέα Ενοποιημένο Ενεργητικό	74.472.624	13.919.916	30.519.592	<b>118.912.131</b>
Υποχρεώσεις Τομέα Ενοποιημένες Υποχρεώσεις	61.827.571	11.919.731	5.041.527	<b>78.788.830</b>
<b>1/1 - 31/12/2023</b>	<b>Μάρμαρα</b>	<b>Αιολική Ενέργεια</b>	<b>REAL ESTATE</b>	<b>Γενικό Σύνολο</b>
Ενεργητικό Τομέα Ενοποιημένο Ενεργητικό	74.533.722	14.855.889	30.519.780	<b>119.909.391</b>
Υποχρεώσεις Τομέα	60.309.271	12.585.161	5.017.475	<b>77.911.907</b>

## Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα του Ομίλου και οι περιοχές δραστηριοποίησης της εταιρίας είναι η Ελλάδα χώρες της Ευρωζώνης και της Ασίας και τρίτες χώρες.

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

<b>ΠΩΛΗΣΕΙΣ</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>1/1 - 30/6/2024</b>	<b>1/1 - 30/6/2023</b>	<b>1/1 - 30/6/2024</b>	<b>1/1 - 30/6/2023</b>
Ε.Ε.	609.945	506.169	609.945	506.169
ΑΡΑΒ.ΧΩΡΕΣ	1.902.762	1.959.886	1.902.762	1.959.886
ΑΠΩ ΑΝΑΤΟΛΗ	7.105.617	5.627.982	7.105.617	5.627.982
Β.ΑΜΕΡΙΚΗ	292.094	217.771	292.094	217.771
Ν.ΑΜΕΡΙΚΗ	1.718.316	2.153.471	1.718.316	2.153.471
ΛΟΙΠΗ ΕΥΡΩΠΗ	709.618	318.072	709.618	318.072
ΑΦΡΙΚΗ	657.601	916.584	657.601	916.584
ΑΥΣΤΡΑΛΙΑ	49.945	36.597	49.945	36.597
ΕΛΛΑΔΑ	2.677.683	2.175.053	1.867.044	1.310.922
<b>Σύνολο</b>	<b>15.723.582</b>	<b>13.911.586</b>	<b>14.912.943</b>	<b>13.047.454</b>

## 11. ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ, ΑΥΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

### Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακιν. Υπο εκτέλεση	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>17.578.944</b>	<b>24.372.610</b>	<b>482.752</b>	<b>0</b>	<b>42.434.306</b>
Μικτή Λογιστική αξία	27.566.314	65.456.710	1.890.639	0	94.913.663
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(7.832.719)	(43.272.140)	(1.478.064)	0	(52.582.923)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>19.733.596</b>	<b>22.184.570</b>	<b>412.575</b>	<b>0</b>	<b>42.330.740</b>
Μικτή Λογιστική αξία	28.273.464	65.531.471	1.940.523	0	95.745.458
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(8.234.165)	(45.132.378)	(1.526.062)	0	(54.892.606)
<b>Λογιστική αξία την 30 Ιουνίου 2024</b>	<b>20.039.298</b>	<b>20.399.094</b>	<b>414.461</b>	<b>0</b>	<b>40.852.853</b>

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακιν. Υπο εκτέλεση	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>17.578.944</b>	<b>24.372.610</b>	<b>482.752</b>	<b>0</b>	<b>42.434.306</b>
Εξαγορά ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ	<b>302.364</b>				<b>302.364</b>
Προσθήκες	2.469.009	1.650.404	50.508	0	4.169.920
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	(319.495)	0	0	0
Αποσβέσεις	(616.721)	(3.521.964)	(103.211)	0	(4.241.897)
Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων	0	235.344	0	0	235.344
Μεταφορά	0	(232.329)	(17.474)	0	(249.802)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>19.733.595</b>	<b>22.184.571</b>	<b>412.575</b>	<b>0</b>	<b>42.330.741</b>
Προσθήκες	1.020.998	72.611	49.885	0	1.143.494
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	2.150	0	0	2.150
Αποσβέσεις	(401.447)	(1.647.597)	(38.467)	0	(2.087.511)
Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων	0	(53.534)	0	0	(53.534)
Αποαναγνώριση παγίων	(313.848)	(159.107)	(9.531)	0	(482.487)
<b>Λογιστική αξία την 30 Ιουνίου 2024</b>	<b>20.039.298</b>	<b>20.399.094</b>	<b>414.461</b>	<b>0</b>	<b>40.852.853</b>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακιν. Υπο εκτέλεση	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>13.534.759</b>	<b>10.275.634</b>	<b>456.079</b>	<b>0</b>	<b>24.266.472</b>
Μικτή Λογιστική αξία	20.447.047	28.833.089	1.742.277		51.022.413
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(4.867.800)	(18.967.402)	(1.351.127)		(25.186.329)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>15.579.247</b>	<b>9.865.687</b>	<b>391.150</b>	<b>0</b>	<b>25.836.085</b>
Μικτή Λογιστική αξία	21.466.144	28.905.701	1.792.162		52.164.007
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-5.133.271	-19.900.016	-1.395.030		(26.428.317)
<b>Λογιστική αξία την 30 Ιουνίου 2024</b>	<b>16.332.873</b>	<b>9.005.685</b>	<b>397.132</b>	<b>0</b>	<b>25.735.690</b>

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακιν. Υπο εκτέλεση	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>13.534.759</b>	<b>10.275.634</b>	<b>456.079</b>	<b>0</b>	<b>24.266.472</b>
Προσθήκες	2.401.898	1.614.303	50.162		4.066.363
Πωλήσεις - Μειώσεις		(304.348)			(304.348)
Αποσβέσεις	(357.411)	(1.708.137)	(97.617)		(2.163.165)
Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων		220.564			220.564
Μεταφορά		(232.329)	(17.474)		(249.802)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>15.579.247</b>	<b>9.865.687</b>	<b>391.150</b>	<b>0</b>	<b>25.836.085</b>
Προσθήκες	1.019.098	72.611	49.885		1.141.594
Πωλήσεις - Μειώσεις					0
Αποσβέσεις	(265.472)	(773.507)	(34.372)		(1.073.350)
Πωλήσεις - Μειώσεις αποσβέσεων					0
Μεταφορά σε πάγια		(159.107)	(9.531)		(168.638)
<b>Λογιστική αξία την 30 Ιουνίου 2024</b>	<b>16.332.873</b>	<b>9.005.685</b>	<b>397.132</b>	<b>0</b>	<b>25.735.690</b>

## Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Software	Δικαιώματα	Λοιπά	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>11.658</b>	<b>10.514.722</b>	<b>48.998</b>	<b>10.575.378</b>
Μικτή Λογιστική αξία	390.365	14.523.006	416.331	15.329.701
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(381.183)	(3.939.070)	(394.845)	(4.715.098)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>9.182</b>	<b>10.583.936</b>	<b>21.486</b>	<b>10.614.604</b>
Μικτή Λογιστική αξία	390.365	17.709.317	<b>416.331</b>	<b>18.516.012</b>
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(383.075)	(4.703.992)	<b>(408.601)</b>	<b>(5.495.668)</b>
<b>Λογιστική αξία την 30 Ιουνίου 2024</b>	<b>7.290</b>	<b>13.005.324</b>	<b>7.730</b>	<b>13.020.344</b>

	Software	Δικαιώματα	Λοιπα	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>11.658</b>	<b>10.514.722</b>	<b>48.998</b>	<b>10.575.378</b>
Προσθήκες	7.480	1.064.489	0	1.071.969
πωλήσεις-μειώσεις	0	0	0	0
Αποσβέσεις	(9.956)	(995.275)	(27.512)	(1.032.744)
μεταφορές	0	53.209	(53.209)	0
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>9.182</b>	<b>10.583.936</b>	<b>21.486</b>	<b>10.614.604</b>
Εύλογη αξία Δικαιωμάτων ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΕΕ	0	3.186.311	0	<b>3.186.311</b>
Προσθήκες	0	0	0	<b>0</b>
πωλήσεις-μειώσεις	0	0	0	<b>0</b>
Αποσβέσεις	(1.892)	(764.922)	(13.756)	<b>(780.571)</b>
<b>Λογιστική αξία την 30 Ιουνίου 2024</b>	<b>7.290</b>	<b>13.005.325</b>	<b>7.730</b>	<b>13.020.344</b>

## Κατανομή της προσωρινής υπεραξίας από εξαγορά επιχείρησης

Την 11.05.2023 η εταιρεία Ικτίνοσ ΑΕ απέκτησε το 99% των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ΕΜ.ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ έναντι τιμήματος 990.000 ευρώ, βάσει του οποίου προσδιορίστηκε προσωρινή υπεραξία από την εξαγορά ως ακολούθως:

Τίμημα συναλλαγής για την απόκτηση του 99%: 990.000

Μείον: Ποσοστό 99% επί των Καθαρών στοιχείων ενεργητικού κατά την ημερομηνία της απόκτησης: -  
1.527.828

Σύνολο προσωρινής υπεραξίας: 2.517.828

Ο Όμιλος έκανε χρήση της δυνατότητας που παρέχεται από το ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», η διαδικασία του προσδιορισμού της εύλογης αξίας των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των αναληφθεισών υποχρεώσεων, ο επιμερισμός του τιμήματος της απόκτησης (Purchase Price Allocation) και



ο συνεπακόλουθος οριστικός προσδιορισμός της σχετικής υπεραξίας να οριστικοποιηθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία της απόκτησης του ελέγχου.

Η διαδικασία προσδιορισμού των ανωτέρω μεγεθών σχετικά με την εξαγορά του 100% των μετοχών της εταιρείας «ΕΜ.ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» από την «ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» ολοκληρώθηκε, και εξετάστηκε η αποτύπωση της συναλλαγής σύμφωνα με τις αρχές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Για το σκοπό αυτό, διενεργήθηκε εργασία από ανεξάρτητο μελετητή με αποκλειστικό σκοπό να προσδιορίσει τα κριτήρια αναγνώρισης της συναλλαγής σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» ή το ΔΛΠ 38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία», να προσδιορίσει το ενδεχόμενο τίμημα την ημερομηνία εξαγοράς για σκοπούς απεικόνισης στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και του ομίλου και να εξετάσει την εύλογη αξία της συναλλαγής την 11.05.2023.

Τα σχετικά μεγέθη όπως προέκυψαν από την ανωτέρω μελέτη, αποτυπώνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις και έχουν ως ακολούθως:

Αναγνωρίστηκε υπεραξία αδειών λατομείων (Εύλογη αξία) ποσού € 3.186.311, υποκείμενη σε απόσβεση και έλεγχο απομείωσης. Επίσης αναγνωρίστηκε και σχετική αναβαλλόμενη φορολογική Υποχρέωση ποσού € 700.988.

Η διαφορά που προέκυψε με την προσωρινή υπεραξία ποσού € 32.505 δεν αναγνωρίστηκε ως περιουσιακό στοιχείο και διαγράφηκε σε βάρος της καθαρής θέσης του ενοποιημένου Ισολογισμού.

Στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της περιόδου αναγνωρίστηκε συνολικό ποσό € 142.964 που αναλύεται ως εξής:

Μη αναγνώριση διαφοράς τιμήματος	-32.505,67
Αποσβέσεις περιόδου 12/5/-31/12/2023	-141.613,80
Αναλογούσα αναβαλλόμενη υποχρέωση	31.155,04
Επίδραση στην Καθαρή Θέση	<u>-142.964,43</u>

## 12. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2024	31/12/2023	30/6/2024	31/12/2023
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	4.781.405	5.390.690	64.000	168.000
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>4.781.405</b>	<b>5.390.690</b>	<b>64.000</b>	<b>168.000</b>

<b>Μακρ/σμες Υποχρεώσεις πληρ. στην Επόμενη Χρήση</b>	<b>18.461.561</b>	<b>19.607.510</b>	<b>17.456.275</b>	<b>18.612.796</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	23.447.052	22.950.167	23.441.438	22.944.354
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>23.447.052</b>	<b>22.950.167</b>	<b>23.441.438</b>	<b>22.944.354</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>46.690.018</b>	<b>47.948.368</b>	<b>40.961.713</b>	<b>41.725.149</b>

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των δανείων είναι οι εξής:

	<b>Η ΕΤΑΙΡΙΑ</b>			<b>Σύνολο</b>
	<b>Έως 1 έτος</b>	<b>Μεταξύ 1 και 5 ετών</b>	<b>Άνω των 5 ετών</b>	
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>				
Σύνολο δανείων	41.557.149	168.000	0	<b>41.725.149</b>
<b>30 Ιουνίου 2024</b>				
Σύνολο δανείων	40.897.713	64.000	0	<b>40.961.713</b>
	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>			<b>Σύνολο</b>
	<b>Έως 1 έτος</b>	<b>Μεταξύ 1 και 5 ετών</b>	<b>Άνω των 5 ετών</b>	
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>				
Σύνολο δανείων	42.557.678	4.146.857	1.243.834	<b>47.948.368</b>
<b>30 Ιουνίου 2024</b>				
Σύνολο δανείων	41.908.613	3.537.571	1.243.834	<b>46.690.018</b>

Προς εξασφάλιση των δανείων έχουν συσταθεί ενέχυρα επί των ακινήτων της Εταιρείας, όπως αναλυτικά αναφέρονται στη Σημείωση 8.

### 13. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>30/6/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>30/6/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Μισθώσεις</b>				
Υποχρεώσεις Μίσθωσης	1.348.076	1.519.079	1.348.076	1.519.079
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>1.348.076</b>	<b>1.519.079</b>	<b>1.348.076</b>	<b>1.519.079</b>
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	720.558	897.458	720.558	897.458
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>720.558</b>	<b>897.458</b>	<b>720.558</b>	<b>897.458</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>2.068.634</b>	<b>2.416.537</b>	<b>2.068.634</b>	<b>2.416.537</b>

	<b>Η ΕΤΑΙΡΙΑ</b>			<b>Σύνολο</b>
	<b>Έως 1 έτος</b>	<b>Μεταξύ 1 και 5 ετών</b>	<b>Άνω των 5 ετών</b>	
<b>31-Δεκ-23</b>				
Σύνολο χρηματοδοτικής μίσθωσης	897.458	1.519.079	0	<b>2.416.537</b>

**30-Ιουν-24**

Σύνολο χρηματοδοτικής μίσθωσης	557.623	1.018.915	0	<b>1.576.538</b>
--------------------------------	---------	-----------	---	------------------

**31-Δεκ-23**

Σύνολο χρηματοδοτικής μίσθωσης	897.458	1.519.079	0	<b>2.416.537</b>
--------------------------------	---------	-----------	---	------------------

**30-Ιουν-24**

Σύνολο χρηματοδοτικής μίσθωσης	720.558	1.348.076	0	<b>2.068.634</b>
--------------------------------	---------	-----------	---	------------------

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Σύνολο
	Έως 1 έτος	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	
31-Δεκ-23	897.458	1.519.079	0	<b>2.416.537</b>
30-Ιουν-24	720.558	1.348.076	0	<b>2.068.634</b>

**14. ΠΩΛΗΣΕΙΣ**

Οι πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2024	30/6/2023	30/6/2024	30/6/2023
Εμπορεύματα	300	3.334	300	3.334
Προϊόντα	7.930.606	5.880.712	7.930.606	5.880.712
Α Ύλες	6.675.594	6.924.573	6.675.594	6.924.573
Υπηρεσίες	30.517	96.943	161.949	121.225
Αιολική Ενέργεια	942.071	888.414	0	0
Λοιπά	144.494	117.610	144.494	117.610
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>15.723.582</b>	<b>13.911.586</b>	<b>14.912.943</b>	<b>13.047.454</b>

**15. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

Ο ισχύων φορολογικός συντελεστής στην Ελλάδα για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2022 και εφεξής διαμορφώνεται σε 22%.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2024	30/6/2023	30/6/2024	30/6/2023
Φόρος περιόδου <b>22%</b>	0	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος περιόδου έξοδο/(έσοδο)	(237.389)	(18.528)	(22.913)	7.094
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	74.943	75.330	46.966	47.266
<b>Σύνολο</b>	<b>(162.446)</b>	<b>56.801</b>	<b>24.052</b>	<b>54.361</b>

**16. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2024	30/6/2023	30/6/2024	30/6/2023
Αριθμός μετοχών	114.320.400	114.320.400	114.320.400	114.320.400
Μείον: Αριθμός Ιδίων μετοχών μητρικής	(489.916)	(489.916)	(489.916)	(489.916)
<b>Σύνολο μετοχών</b>	<b>113.830.484</b>	<b>113.830.484</b>	<b>113.830.484</b>	<b>113.830.484</b>

<b>Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής</b>	<b>(1.719.754)</b>	<b>(2.196.924)</b>	<b>(1.320.965)</b>	<b>(1.721.367)</b>
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία	113.830.484	113.830.484	113.830.484	113.830.484
<b>Βασικά κέρδη/ζημίες ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)</b>	<b>(0,0151)</b>	<b>(0,0193)</b>	<b>(0,0116)</b>	<b>(0,0151)</b>

## 17. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εύλογες αξίες όλων των χρηματοοικονομικών προϊόντων του Ομίλου και της Εταιρείας τα οποία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, δεν διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες.

Παρακάτω παρατίθεται ανάλυση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, πλην των ταμειακών διαθεσίμων και ταμειακών ισοδύναμων:

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>				
<b>30/6/2024</b>				
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>Χρεωστικοί τίτλοι (debt instruments) αποτιμώμενοι στο αποσβεσμένο κόστος</b>	<b>Συμμετοχικοί τίτλοι (equity instruments) αποτιμώμενοι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων</b>	<b>Σύνολο</b>	
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	51.504	0	51.504	
Πελάτες	5.257.862	0	5.257.862	
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές	3.946.180	0	3.946.180	
Εισηγμένα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	130.966	130.966	
<b>Σύνολο</b>	<b>9.255.547</b>	<b>130.966</b>	<b>9.386.513</b>	
Μακροπρόθεσμα	51.504	0	51.504	
Βραχυπρόθεσμα	9.204.043	130.966	9.335.009	
<b>Σύνολο</b>	<b>9.255.547</b>	<b>130.966</b>	<b>9.386.513</b>	

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>				
<b>31/12/2023</b>				
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>Χρεωστικοί τίτλοι (debt instruments) αποτιμώμενοι στο αποσβεσμένο κόστος</b>	<b>Συμμετοχικοί τίτλοι (equity instruments) αποτιμώμενοι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων</b>	<b>Σύνολο</b>	
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	50.907	0	50.907	
Πελάτες	6.217.957	0	6.217.957	
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές	3.061.073	0	3.061.073	
Εισηγμένα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	105.834	105.834	
<b>Σύνολο</b>	<b>9.329.938</b>	<b>105.834</b>	<b>9.435.771</b>	
Μακροπρόθεσμα	50.907	0	50.907	
Βραχυπρόθεσμα	9.279.030	105.834	9.384.864	
<b>Σύνολο</b>	<b>9.329.938</b>	<b>105.834</b>	<b>9.435.771</b>	

### **Ο ΟΜΙΛΟΣ** **30/6/2024**

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο αποσβεσμένο κόστος	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	Σύνολο
Προμηθευτές	6.816.239	0	6.816.239
Λοιπές υποχρεώσεις	10.665.307	0	10.665.307
Δανεισμός και χρηματοδοτικές μισθώσεις	48.758.652	0	48.758.652
<b>Σύνολο</b>	<b>66.240.198</b>	<b>0</b>	<b>66.240.198</b>
Μακροπρόθεσμα	6.129.481	0	6.129.481
Βραχυπρόθεσμα	60.110.717	0	60.110.717
<b>Σύνολο</b>	<b>66.240.198</b>	<b>0</b>	<b>66.240.198</b>

## Ο ΟΜΙΛΟΣ

31/12/2023

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο αποσβεσμένο κόστος	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	Σύνολο
Προμηθευτές	6.886.063	0	6.886.063
Λοιπές υποχρεώσεις	8.192.740	0	8.192.740
Δανεισμός και χρηματοδοτικές μισθώσεις	50.364.905	0	50.364.905
<b>Σύνολο</b>	<b>65.443.708</b>	<b>0</b>	<b>65.443.708</b>
Μακροπρόθεσμα	6.909.769	0	6.909.769
Βραχυπρόθεσμα	58.533.938	0	58.533.938
<b>Σύνολο</b>	<b>65.443.708</b>	<b>0</b>	<b>65.443.708</b>

## Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

30/6/2024

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Χρεωστικοί τίτλοι (debt instruments) αποτιμώμενοι στο αποσβεσμένο κόστος	Συμμετοχικοί τίτλοι (equity instruments) αποτιμώμενοι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	Σύνολο
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	33.405		<b>33.405</b>
Πελάτες	9.029.047	0	<b>9.029.047</b>
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές	3.372.376	0	<b>3.372.376</b>
Εισηγμένα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	130.966	<b>130.966</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>12.434.828</b>	<b>130.966</b>	<b>12.565.794</b>
Μακροπρόθεσμα	33.405	0	<b>33.405</b>
Βραχυπρόθεσμα	12.401.423	130.966	<b>12.532.389</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>12.434.828</b>	<b>130.966</b>	<b>12.565.794</b>

## Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

31/12/2023

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Χρεωστικοί τίτλοι (debt instruments) αποτιμώμενοι στο αποσβεσμένο κόστος	Συμμετοχικοί τίτλοι (equity instruments) αποτιμώμενοι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	Σύνολο
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	32.808		32.808
Πελάτες	10.201.359	0	10.201.359
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές	2.310.361	0	2.310.361
Εισηγμένα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	105.834	105.834

<b>Σύνολο</b>	<b>12.544.527</b>	<b>105.834</b>	<b>12.650.361</b>
Μακροπρόθεσμα	32.808	0	32.808
Βραχυπρόθεσμα	12.511.720	105.834	12.617.553
<b>Σύνολο</b>	<b>12.544.527</b>	<b>105.834</b>	<b>12.650.361</b>

## Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

30/6/2024

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο αποσβεσμένο κόστος	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	Σύνολο
Προμηθευτές	5.985.029	0	<b>5.985.029</b>
Λοιπές υποχρεώσεις	10.957.243	0	<b>10.957.243</b>
Δανεισμός και χρηματοδοτικές μισθώσεις	43.030.347	0	<b>43.030.347</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>59.972.619</b>	<b>0</b>	<b>59.972.619</b>
Μακροπρόθεσμα	1.412.076	0	<b>1.412.076</b>
Βραχυπρόθεσμα	58.560.543	0	<b>58.560.543</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>59.972.619</b>	<b>0</b>	<b>59.972.619</b>

0

## Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

31/12/2023

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο αποσβεσμένο κόστος	Χρημ/κές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	Σύνολο
Προμηθευτές	6.348.289	0	<b>6.348.289</b>
Λοιπές υποχρεώσεις	8.369.961	0	<b>8.369.961</b>
Δανεισμός και χρηματοδοτικές μισθώσεις	44.141.687	0	<b>44.141.687</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>58.859.937</b>	<b>0</b>	<b>58.859.937</b>
Μακροπρόθεσμα	1.687.079	0	<b>1.687.079</b>
Βραχυπρόθεσμα	57.172.857	0	<b>57.172.857</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>58.859.937</b>	<b>0</b>	<b>58.859.937</b>

## Γνωστοποιήσεις σχετικά με την Τροποποίηση Δ.Π.Χ.Α. 7 «Βελτιώσεις στις Γνωστοποιήσεις για Χρηματοοικονομικά Μέσα»

### Ιεραρχία Εύλογης Αξίας

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις

Επίπεδο 2: τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες είτε άμεσα είτε έμμεσα

Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς

Οι πίνακες που ακολουθούν απεικονίζουν τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που επιμετρούνται στην εύλογη αξία κατά την 30 Ιουνίου 2024.

**Ο ΟΜΙΛΟΣ / Η ΕΤΑΙΡΙΑ**

<b>Χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες:</b>	<b>Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες στην λήξη της περιόδου αναφοράς χρησιμοποιώντας:</b>		
<b>Περιγραφή</b>	<b>30/6/2024</b>	<b>Επίπεδο 1</b>	<b>Επίπεδο 2</b>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων - Μετοχές	130.966		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση			
<b>Σύνολα</b>	<b>130.966</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου**

Οι στόχοι του Ομίλου και της Εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητα της και
- να παρέχει ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας τις υπηρεσίες αναλογικά με το κόστος και φροντίζοντας την κεφαλαιακή διάρθρωση,
- να εξασφαλίσει τη διατήρηση υγιών δεικτών κεφαλαίου.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τη διαχείριση του κεφαλαίου με βάση το παρακάτω δείκτη που βασίζεται σε μεγέθη όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>30/6/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>30/6/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Δάνεια	48.758.652	50.364.905	43.030.347	44.141.687
Χρηματικά Διαθέσιμα	-727.815	-642.545	-634.647	-596.478
Καθαρός Δανεισμός	48.030.837	49.722.360	42.395.700	43.545.209
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	40.266.266	41.997.484	36.798.452	38.119.416
Δείκτης μόχλευσης	1,193	1,184	1,152	1,142

<b>Καθαρός Δανεισμός</b>	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>30/6/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>30/6/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4.781.405	5.390.690	64.000	168.000
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	1.348.076	1.519.079	1.348.076	1.519.079
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	23.447.052	22.950.167	23.441.438	22.944.354
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	18.461.561	19.607.510	17.456.275	18.612.796
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	720.558	897.458	720.558	897.458
Χρηματικά Διαθέσιμα	-727.814,71	-642.545,00	-634.647,38	-596.478,09
Καθαρός Δανεισμός	<b>48.030.837</b>	<b>49.722.360</b>	<b>42.395.700</b>	<b>43.545.209</b>

## 18. ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 19/6/2024 αποφάσισε τη μη διανομή μερίσματος κερδών στους μετόχους για τη χρήση 2023.

## 19. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων της εταιρείας από και προς τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου 1/1 – 30/06/2024 και αντιστοίχως 1/1 - 30/06/2023, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων των ανωτέρω εταιρειών στις 30/06/2024 και αντιστοίχως 31/12/2023 αναλύονται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2024	30/6/2023	30/6/2024	30/6/2023
<b>Πωλήσεις Εμπορευμάτων / υπηρεσίες</b>				
Θυγατρικές	-	0	0	39.509
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	60.318	225.546	57.996	225.546
<b>Σύνολα</b>	<b>60.318</b>	<b>225.546</b>	<b>57.996</b>	<b>265.055</b>
<b>Λοιπα Έσοδα / Έξοδα</b>				
Θυγατρικές	-	0	(36.000)	(36.000)
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	1.800	0	1.800	1500
<b>Σύνολα</b>	<b>1.800</b>	<b>0</b>	<b>(34.200)</b>	<b>(34.500)</b>
<b>Αγορές Εμπορευμάτων / Υπηρεσιών</b>				
Θυγατρικές	-	0	602.245	332.016
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	68.508	0	68.508	0
<b>Σύνολα</b>	<b>68.508</b>	<b>0</b>	<b>670.753</b>	<b>332.016</b>
	<b>30/6/2024</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>30/6/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>Απαιτήσεις</b>				
Θυγατρικές	-	-	4.104.477	4.303.111
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	858.360	1.155.384	858.360	1.155.384
<b>Σύνολα</b>	<b>858.360</b>	<b>1.155.384</b>	<b>4.962.837</b>	<b>5.458.495</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>				
Θυγατρικές	-	-	488.039	366.602
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	14.347	71.961	14.347	71.961
<b>Σύνολα</b>	<b>14.347</b>	<b>71.961</b>	<b>502.386</b>	<b>438.563</b>

Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.



## 20. ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Κατά την περίοδο 01/01-30/06/2024 και την αντίστοιχη περίοδο 01/01-30/06/2023 δόθηκαν οι εξής παροχές προς την διοίκηση:

	30/6/2024	30/6/2023
Αμοιβές προς μέλη ΔΣ και λοιπά διευθυντικά στελέχη	111.342	111.342
Πωλήσεις σε μέλη ΔΣ και λοιπά διευθυντικά στελέχη	22.896	3.353
Απαιτήσεις από μέλη ΔΣ και λοιπά διευθυντικά στελέχη	40.462	80.829
Υποχρεώσεις μέλη ΔΣ και λοιπά διευθυντικά στελέχη	1.042.881	1.348.413

Επίσης δεν έχουν δοθεί δάνεια και οι αμοιβές προς μέλη του ΔΣ αφορούν υπηρεσίες ως μισθωτοί για τις αντίστοιχες περιόδους.

## 21. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2024	30/6/2023	30/6/2024	30/6/2023
Μισθωτοί	175	163	170	156
Ημερομίσθιοι	223	217	212	208
Σύνολο	<b>398</b>	<b>380</b>	<b>382</b>	<b>364</b>

## 22. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Πέρα των ανωτέρω αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα, μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2024, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Δ.Π.Χ.Α.

### Μεταμόρφωση Αττικής, 26 Σεπτεμβρίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ν. ΧΑΪΔΑΣ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΙΟΥΛΙΑ ΧΑΪΔΑ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ  
ΚΑΤΣΙΚΑΚΗΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ

A.Δ.Τ. A00168216

A.Δ.Τ. AN 685224

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 18896 A.Δ.Τ. Χ 630853